

France-Nantes: Architectural, engineering and planning services

OJ S 204/2016 21/10/2016

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: URSSAF des Pays de la Loire

Postal address: 03 rue Gaetan Rondeau

Town: Nantes Cedex 9

NUTS code: FR51 Pays de la Loire

Postal code: 44933

Country: France

Contact person: Service achats marchés logistique — Mme Di Donato

E-mail: aude.didonato@urssaf.fr

Telephone: +33 251726765

Internet address(es):

Main address: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

I.3. Communication

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2016_zBpVKCezv6

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2016_zBpVKCezv6

[achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2016_zBpVKCezv6](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2016_zBpVKCezv6)

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Organisme de sécurité sociale

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Maîtrise d'oeuvre pour les travaux de réhabilitation des locaux de l'urssaf Pays de la Loire — site d'angers.

Reference number: 2016-16

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La présente procédure d'appel d'offres restreint concerne la réhabilitation de l'immeuble de l'urssaf des Pays de la Loire situé 4 rue de Landemaure à ANGERS pour une mission de maîtrise d'oeuvre conformément au décret no93-1268 du 29 novembre 1993 et à l'arrêté du 21 décembre 1993. L'Objectif visé est de rénover le bâtiment (au minimum des exigences de la Réglementation Thermique (Rt) 2005) afin d'améliorer la performance énergétique du bâtiment, pour la porter à un haut niveau d'efficacité, de mettre fin aux éléments d'inconfort et d'améliorer les conditions de travail des agents dans ce bâtiment, tout en satisfaisant mieux les besoins organisationnels de l'organisme (modularité des bureaux et salles de réunion notamment).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR51 Pays de la Loire

Main site or place of performance: 4 rue de Landemaure 49000 ANGERS.

II.2.4. Description of the procurement

La présente mission de maîtrise d'oeuvre est constituée des éléments suivants: aps, apd, pro, exe, act, det, aor et mission complémentaire Opc.

Les travaux attendus sont indiqués à la rubrique «Informations complémentaires»

l'enveloppe financière prévisionnelle affectée est de 1 962 000 euro(s) HT (soit 2 354 400 euro (s) (T.T.C.)).

Le bâtiment, construit en 1974, se présente sur deux niveaux: un RDC et un étage sur vide sanitaire, le tout totalisant une surface HON de 2 047 mètres carrés.

Il est à usage de bureaux et réunions.

Les travaux seront réalisés en site occupé.

Le planning prévisionnel de l'opération à ce stade est le suivant:

Consultation et notification du marché de MOE: octobre 2016 — mars 2017

etudes dont appel d'offres travaux: avril 2017 — avril 2018

travaux (28 mois y compris préparation, déménagements et congés): mai 2018 — septembre 2020.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 40

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Après vérification de la conformité juridique et administrative des candidatures, celles-ci seront analysées au regard des critères suivants:

— capacités professionnelles et techniques analysée au regard:

* des références présentées (références récentes dans des opérations de complexité ou réalisées dans un contexte similaire, et jugées significatives): 55 %

* de l'équipe proposée et de la lettre d'intention de soumissionner (compétences, qualifications, titres d'études...) adéquation de l'équipe proposée à l'échelle et l'économie de l'opération: 45 %.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

La présente consultation est lancée selon une procédure d'appel d'offres restreint conformément aux dispositions des articles 25, 69 à 70 et 90 du décret no2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics. Les documents de la consultation seront transmis uniquement aux 5 candidats sélectionnés.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Chaque candidat remettra:

Une lettre de candidature (ou nouveau formulaire Dc1):

— mentionnant si le candidat se présente seul ou en groupement et précisant si ce groupement est conjoint ou solidaire. Dans ce dernier cas, la lettre fera apparaître les membres du groupement et, en cas de groupement conjoint, les prestations que chaque membre du groupement s'engage à exécuter;

— justifiant que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles 45 et 48 de l'ordonnance no 2015-899 du 23 juillet 2015 et qu'il est en règle au regard des articles L 5212-i à L. 5212-11 du Code du travail concernant les travailleurs handicapés;

— Si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objet du marché réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles, ou pour les entreprises de moins de trois ans depuis la création de l'entreprise (ou nouveau formulaire Dc2).

Chaque membre du groupement doit fournir le document.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Une déclaration sur les moyens humains (effectif et importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années);
- une liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Chaque membre du groupement doit fournir les documents.

Pour l'opération elle-même, se référer aux informations demandées à la rubrique «Informations complémentaires».

Minimum level(s) of standards possibly required:

Les compétences suivantes devront obligatoirement être présentes au sein de l'équipe:

- Architecture
- Structure
- Fluides
- Electricité
- Economie de la construction
- opc.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Les candidats devront justifier de leur inscription à l'ordre des architectes.

III.2.2. Contract performance conditions

Le délai global de paiement est de 30 jours. Le règlement des dépenses se fera par virement bancaire. Groupement: en cas de groupement, le groupement qui sera déclaré titulaire devra être de forme conjointe ou solidaire et, en cas de groupement conjoint, son mandataire devra être solidaire du ou des autres membres du groupement pour l'exécution de leurs obligations contractuelles. Conformément à l'article 45 IV du décret no 2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics, la composition du groupement ne peut être modifiée entre la date de remise des candidatures et la date de signature du marché. En cas de groupement, l'architecte sera mandataire. Le candidat ayant la compétence d'architecte ne pourra ni présenter plusieurs offres, ni participer à plusieurs groupements.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 25/11/2016 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les travaux comprennent:

- des travaux de clos et de couvert comprenant principalement la mise en performance thermique de toutes les parois en contact avec l'extérieur (renforcement des isolations ou remplacement intégral des façades-vitrées et couvertures des toitures-terrasses, lesquelles sont en béton ou en bac-acier), avec tri des matériaux (joints blancs minces) contenant de l'amiante,
- des travaux de chauffage, ventilation et de plomberie comprenant principalement la mise en place d'un système de ventilation adapté à un bâtiment aux façades isolées de type ventilation par centrale de traitement d'air double flux et récupération de chaleur ou équivalent en terme de performance thermique; la mise en place d'une gestion technique centralisée (Gtc) sur les installations de chauffage et de ventilation,
- des travaux d'électricité comprenant principalement le remplacement de tableaux divisionnaires, la modification de distribution des courants forts et faibles, le remplacement de luminaires,
- des travaux de finitions intérieures comprenant principalement le recloisonnement des bureaux et les finitions murales, le remplacement des sols et dalles de faux plafond,
- des travaux de sécurité contre les risques incendie comprenant principalement la mise en place de portes coupe feu.

Pour l'évaluation des capacités professionnelles et techniques, le candidat présentera un dossier comprenant:

- une lettre d'intention de soumissionner motivée (1 A4 recto/verso maximum) présentant les points forts de l'équipe;
- la composition de l'équipe constituée pour cette opération mentionnant les qualifications, les compétences de chacun de ses membres ou leurs références dans des domaines approchants. Le candidat joindra les CV des intervenants pressentis pour l'exécution de la mission.
- la présentation d'une sélection de références récentes, clairement identifiées et jugées significatives pour l'objet du présent marché (5 références maximum par membre du groupement). Chaque référence précisera le maître d'ouvrage, la composition de l'équipe, le rôle exercé, la date de réalisation, le coût, la surface traitée et des illustrations (5 maximum).

Conditions D'Envoi des candidatures: les candidatures peuvent être envoyées par voie papier ou par voie dématérialisée. Le choix du mode de transmission est irréversible. Les candidats doivent appliquer le même mode de transmission à tous les documents transmis au pouvoir adjudicateur.

Par voie papier, les candidatures seront adressées par courrier, sous enveloppe cachetée, au plus tard pour la date et heure limites fixés dans le présent AAPC à:

Service AML — mme di donato

urssaf des Pays de la Loire

3 rue Gaëtan Rondeau

44933 NANTES Cedex 9

par la Poste en pli recommandé avec accusé de réception (ou par tout autre moyen permettant de déterminer de façon certaine la date et l'heure de leur réception).

Cette enveloppe cachetée portera, de manière ostensible la mention suivante:

APPEL D'Offres RESTREINT no2016-16

Maitrise D'Oeuvre pour les travaux de rehabilitation du site D'Angers

— ne pas ouvrir -

Les plis réceptionnés hors délai seront enregistrés et retournés à l'envoyeur sans avoir été ouverts, ou archivés si aucune identification n'est portée sur l'enveloppe.

Par voie dématérialisée, les candidatures seront remises exclusivement à l'adresse:

https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2016_zBpVKCezv6

La transmission des plis sur support physique (CD, clé Usb) ou par courriel n'est pas autorisée.

Il est recommandé de prévoir un délai minimum de plusieurs heures pour le téléchargement des documents.

Assistance: pour toute question relative au dépôt de réponses électroniques, et en cas de problème au moment du dépôt des candidatures, contacter le service support clients

Achatpublic.Com:

Tél: 0 892 23 21 20

support@achatpublic.com

il est également possible de se référer au Manuel Entreprises mis à disposition sur la plateforme achatpublic.com.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Rennes

Postal address: 7 rue Pierre Abélard

Town: Rennes

Postal code: 35031

Country: France

Telephone: +33 299653737

Fax: +33 299310615

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Articles L 1441-1 à L 1441-3 du Code de procédure civile, articles 2 à 10 de l'ordonnance no2009-515 du 7 mai 2009, articles 2 et 3 du décret no2009-1456 du 27 novembre 2009:

— avant la notification du marché le référé précontractuel,

— après la signature du marché le référé contractuel.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal de grande instance

Postal address: 7 rue Pierre Abélard
Town: Rennes
Postal code: 35031
Country: France
Telephone: +33 299653737
Fax: +33 299310615

VI.5. Date of dispatch of this notice
19/10/2016