

## 368771-2026 - Competition

Czechia – Construction work – V 00890 – Areál UP Bučovice – stavební práce

OJ S 102/2026 29/05/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Město Bučovice

Email: [trilkova@bucovice.cz](mailto:trilkova@bucovice.cz)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: V 00890 – Areál UP Bučovice – stavební práce

Description: Předmětem plnění této veřejné zakázky je kompletní obstarání všech prací, služeb a dodávek souvisejících s projekty Areál UP Bučovice – veřejná prostranství reg. číslo CZ.06.02.02/00/23\_077/0006100 a Areál UP Bučovice – parkování v ul. Nádražní reg. číslo CZ.06.06.01/00/23\_074/0005585 v rámci výstavby Areál UP Bučovice. Blíže viz zadávací dokumentace.

Procedure identifier: 6b72cd9e-10ef-4149-8814-c4696e283d8d

Internal identifier: V 00890

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45112000 Excavating and earthmoving work, 45233000

Construction, foundation and surface works for highways, roads, 45213310 Construction work

for buildings relating to road transport, 34928500 Street-lighting equipment, 45316100

Installation of outdoor illumination equipment, 45231300 Construction work for water and

sewage pipelines, 45112700 Landscaping work, 45200000 Works for complete or part

construction and civil engineering work, 45240000 Construction work for water projects

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Additional information: k.ú. Bučovice, p. č. 299/10; 299/11; 299/12; 299/15; 299/16; 299/23;

299/24; 299/25; 325/1; 331/1; 331/2; 2710/1; 2710/3; 2710/2; 2710/4; 2713/2; 2713/9; 2713

/14; 2713/15; 2713/20; 2713/21; 2707; 2716; 2724/1; 2725; 2726/1, 2696/24, 299/17, 2697/1.

Pozemky dotčené dočasnými zábory pro uložení inženýrských sítí: 299/17; 2697/1; 2696/24.

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 180 000 000,00 CZK

#### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

#### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: V 00890 – Areál UP Bučovice – stavební práce

Description: Předmětem plnění této veřejné zakázky je kompletní obstarání všech prací, služeb a dodávek souvisejících s projekty Areál UP Bučovice – veřejná prostranství reg. číslo CZ.06.02.02/00/23\_077/0006100 a Areál UP Bučovice – parkování v ul. Nádražní reg. číslo CZ.06.06.01/00/23\_074/0005585 v rámci výstavby Areál UP Bučovice. Blíže viz zadávací dokumentace.

Internal identifier: V 00890

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45213310 Construction work for buildings relating to road transport, 45233000 Construction, foundation and surface works for highways, roads, 45112000 Excavating and earthmoving work, 34928500 Street-lighting equipment, 45316100 Installation of outdoor illumination equipment, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 45112700 Landscaping work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45240000 Construction work for water projects

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Additional information: k.ú. Bučovice, p. č. 299/10; 299/11; 299/12; 299/15; 299/16; 299/23; 299/24; 299/25; 325/1; 331/1; 331/2; 2710/1; 2710/3; 2710/2; 2710/4; 2713/2; 2713/9; 2713/14; 2713/15; 2713/20; 2713/21; 2707; 2716; 2724/1; 2725; 2726/1, 2696/24, 299/17, 2697/1. Pozemky dotčené dočasnými zábory pro uložení inženýrských sítí: 299/17; 2697/1; 2696/24.

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 29/07/2026

Duration: 670 Days

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 180 000 000,00 CZK

#### 5.1.6. General information

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: V souladu se zásadou environmentálně odpovědného zadávání podle § 6 odst. 4 ZZVZ bude vybraný dodavatel povinen při realizaci předmětu veřejné zakázky dodržovat obecně platné právní předpisy vztahující se k životnímu prostředí a dodržet veškeré předpisy upravující zachování neporušeného životního prostředí, a to zejména zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Vybraný dodavatel tak bude muset přijmout veškerá opatření, která po něm lze rozumně požadovat, aby např. při používání dopravních prostředků a dalších nezbytných technologií chránil životní prostředí a omezil škody způsobené znečištěním, hlukem a jinými jeho činnostmi a musí zajistit, aby emise, půdní znečištění a odpadní vody z jeho činnosti nepřesáhly hodnoty stanovené příslušnými právními předpisy. Při prokazatelně zjištěném porušení sjednaných povinností při dodržování výše uvedených zásad dle § 6 odst. 4 ZZVZ uvedl zadavatel v návrhu Smlouvy o dílo povinnost vybraného dodavatele uhradit zadavateli/objednateli smluvní pokutu, a to za každý zjištěný případ. Podrobnosti obsahuje návrh SOD.

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Social objective promoted: Fair working conditions

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Price

Name: nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Description: Podané nabídky budou v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v čl. 5.1 smlouvy o dílo.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-V00007682>

### 5.1.12. Terms of procurement

#### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-V00007682>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech, Slovak

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Zadavatel v souladu s ustanovením § 41 zákona požaduje, aby účastník k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto výběrovém řízení poskytl jistotu. Jistotu účastník poskytne formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele, a to ve výši 3.000.000,- Kč. a) Poskytnutí jistoty formou

bankovní záruky nebo pojištění záruky – platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky nesmí být kratší, než je lhůta, po kterou je účastník svou nabídkou vázán. Originál listiny bankovní záruky nebo pojištění záruky bude součástí nabídky. b) Poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet číslo 6015-825731/0100 vedený u společnosti Komerční banka, a.s. variabilní symbol IČ účastníka. Částka musí být připsána nejpozději v den konce lhůty pro podání nabídek. Účastník uvede v nabídce bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota vrácena. Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníku zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 zákona o zadávání veřejných zakázek.

Deadline for receipt of tenders: 16/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

**Information about public opening:**

Opening date: 16/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Otevírání nabídek v elektronické podobě se uskuteční v souladu s ustanovením § 109 zákona.

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Blíže viz příloha zadávací dokumentace - smlouva o dílo.

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3

nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Steska, Kavřík, advokátní kancelář, s.r.o.

Organisation providing offline access to the procurement documents: Steska, Kavřík, advokátní kancelář, s.r.o.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Steska, Kavřík, advokátní kancelář, s.r.o.  
Registration number: 03045315  
Postal address: Vídeňská 228  
Town: Brno  
Postcode: 63900  
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)  
Country: Czechia  
Contact point: Mgr. Ing. Ladislav Kavřík  
Email: [kavrik@sklegal.cz](mailto:kavrik@sklegal.cz)  
Telephone: +420 732837223  
Internet address: <https://www.sklegal.cz/>

**Roles of this organisation:**

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

**8.1. ORG-0002**

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0003**

Official name: Město Bučovice

Registration number: 00291676

Postal address: Jiráskova 502

Town: Bučovice

Postcode: 68501

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Contact point: Ing. Kateřina Trtílková

Email: [trtilkova@bucovice.cz](mailto:trtilkova@bucovice.cz)

Telephone: +420 736523235

Internet address: <https://www.bucovice.cz/>

Buyer profile: <https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00291676>

**Roles of this organisation:**

Buyer

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

316556-2026

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Prodloužení lhůty pro podání nabídek v návaznosti na poskytnuté vysvětlení ZD č. 3.

**10.1. Change**

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: Prodloužení lhůty pro podání nabídek v návaznosti na poskytnuté vysvětlení ZD č. 3.

The procurement documents were changed on: 28/05/2026

## Notice information

---

Notice identifier/version: a1b330dc-000d-4905-9910-110e360d7f5f - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 28/05/2026 13:27:31 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 368771-2026

OJ S issue number: 102/2026

Publication date: 29/05/2026