

Germany-Nuremberg: Construction work for school buildings

OJ S 139/2021 21/07/2021

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Nürnberg – Hochbauamt

Postal address: Marienortgraben 11

Town: Nürnberg

NUTS code: DE254 Nürnberg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 90402

Country: Germany

Contact person: Nagy, Miriam

E-mail: H@stadt.nuernberg.de

Telephone: +49 9112314200

Fax: +49 9112314250

Internet address(es):Main address: www.nuernberg.de/internet/hochbauamt/**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

Other activity: Hochbau

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Bismarckstr. 20, Bismarckschule – Umfassende Sanierung Baureinigung

Reference number: 2021001751

II.1.2. Main CPV code

45214200 Construction work for school buildings

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Die Bismarckschule gehört zu den bedeutendsten Bauten des Jugendstils in der Stadt Nürnberg. Das Anwesen umfasst einen viergeschossigen zweiflügeligen Bau mit Walmdächern, Zwerchgiebeln, Laternenaufsätzen und Schleppgauben, einen zweigeschossigen Saalbau mit Flachdach und einen polygonalen Uhr-Turm mit Haubendach und Laterne. Die Außenwand des Erdgeschosses besteht aus rustiziertem Sandsteinquadermauerwerk, die Obergeschosse sind massiv verputzt und das gesamte

Gebäude mit reichem Jugendstildekor ausgeschmückt. Das nördliche Nebengebäude ist ein zweigeschossiger verputzter Massivbau mit Walmdach und Sandstein-Lisenengliederung. Massive Schäden an der Fassade und am Dach, sowie statische Probleme der Decken im zweiten Untergeschoss erfordern eine umfassende Sanierung. Die Arbeiten sind in enger Abstimmung mit dem Denkmalschutz auszuführen, Referenzen werden diesbezüglich abgefragt.

Für das ausgeschriebene Gewerk fallen folgende Arbeiten an:

Ausführung aller Reinigungsarbeiten in Kleinflächen

- ca. 300 m2 Grobreinigung Böden,
- ca. 7 000 m2 Zwischenreinigung Treppen,
- ca. 3 000 m2 Zwischenreinigung nicht feuchtigkeitsempfindliche Flächen,
- ca. 650 m2 Fußböden abdecken,
- ca. 20 St Klassenzimmer Tische zusammenstellen,
- ca. 650 m2 Abdecken von Möbeln,
- ca. 680 St Stühle reinigen und zurückstellen,
- ca. 360 Doppeltische reinigen und zurückstellen
- ca. 22 900 m2 Endreinigung nicht feuchtigkeitsempfindliche Flächen,
- ca. 1 240 m2 Endreinigung Fenster Innen und Aussen,
- ca. 800 m2 Endreinigung Türelemente,
- ca. 90 St Endreinigung Rippenheizkörper /Konvektoren,
- ca. 48 St Endreinigung WC + Pissbecken,
- ca. 400 m2 Endreinigung Fliesenböden,
- ca. 300 m2 Endreinigung festeingebaute Möbeloberflächen,
- ca. 200 m2 EndreinigungTreppenbrüstung.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 33 151,26 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE254 Nürnberg, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Die Bismarckschule gehört zu den bedeutendsten Bauten des Jugendstils in der Stadt Nürnberg. Das Anwesen umfasst einen viergeschossigen zweiflügeligen Bau mit Walmdächern, Zwerchgiebeln, Laternenaufsätzen und Schleppgauben, einen zweigeschossigen Saalbau mit Flachdach und einen polygonalen Uhr-Turm mit Haubendach und Laterne. Die Außenwand des Erdgeschosses besteht aus rustiziertem Sandsteinquadermauerwerk, die Obergeschosse sind massiv verputzt und das gesamte Gebäude mit reichem Jugendstildekor ausgeschmückt. Das nördliche Nebengebäude ist ein zweigeschossiger verputzter Massivbau mit Walmdach und Sandstein-Lisenengliederung. Massive Schäden an der Fassade und am Dach, sowie statische Probleme der Decken im zweiten Untergeschoss erfordern eine umfassende Sanierung. Die Arbeiten sind in enger Abstimmung mit dem Denkmalschutz auszuführen, Referenzen werden diesbezüglich abgefragt.

Für das ausgeschriebene Gewerk fallen folgende Arbeiten an:

Ausführung aller Reinigungsarbeiten in Kleinflächen

- ca. 300 m2 Grobreinigung Böden,
- ca. 7 000 m2 Zwischenreinigung Treppen,
- ca. 3 000 m2 Zwischenreinigung nicht feuchtigkeitsempfindliche Flächen,
- ca. 650 m2 Fußböden abdecken,
- ca. 20 St Klassenzimmer Tische zusammenstellen,
- ca. 650 m2 Abdecken von Möbeln,
- ca. 680 St Stühle reinigen und zurückstellen,
- ca. 360 Doppeltische reinigen und zurückstellen,
- ca. 22 900 m2 Endreinigung nicht feuchtigkeitsempfindliche Flächen,
- ca. 1 240 m2 Endreinigung Fenster Innen und Aussen,
- ca. 800 m2 Endreinigung Türelemente,
- ca. 90 St Endreinigung Rippenheizkörper /Konvektoren,
- ca. 48 St Endreinigung WC + Pissbecken,
- ca. 400 m2 Endreinigung Fliesenböden,
- ca. 300 m2 Endreinigung festeingebaute Möbeloberflächen,
- ca. 200 m2 EndreinigungTreppenbrüstung.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 092-237252](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Bismarckstr. 20, Bismarckschule – Umfassende Sanierung Baureinigung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

13/07/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BRANE GmbH

Postal address: Steiner Weg 49

Town: Nürnberg

NUTS code: DE254 Nürnberg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 90449

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 33 151,26 EUR / Highest offer: 109 252,03 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Es werden vom Bieter folgende Erklärungen bzw. Nachweise für das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 6e EU VOB/A verlangt:

— Erklärung, dass das Unternehmen nicht zahlungsunfähig ist, bzw. ob ein Insolvenzverfahren über das Vermögen des Unternehmens oder ein Vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen im Verfahren der Liquidation befindet.

— Erklärung, dass das Unternehmen seinen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung nachgekommen ist. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse bzw. der zuständigen Krankenkasse vorzulegen.

— Erklärung, dass für das Unternehmen keine schwere Verfehlung gem. § 6a Abs. 2 Nr. 7 VOB/A vorliegt.

Ab einer Auftragssumme von 30 000 EUR wird der Auftraggeber für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister gem. § 150a GewO beim Bundesamt für Justiz anfordern.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Postal address: Promenade 27

Town: Ansbach
Postal code: 91522
Country: Germany
E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telephone: +49 981531277
Fax: +49 981531837

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Entsprechend der Regelungen in §§ 160, 161 GWB

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/07/2021