

Denmark-Aalborg: Construction work**OJ S 162/2018 24/08/2018****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Himmerland Boligforening

National registration number: 35 77 30 10

Postal address: Rendsburggade 22

Town: Aalborg

NUTS code: DK050 Nordjylland

Postal code: 9000

Country: Denmark

Contact person: Byggechef Michael knudsen

E-mail: mk@abhim.dk

Telephone: +45 96315200

Internet address(es):Main address: <https://www.abhim.dk/>**I.1. Name and addresses**

Official name: Ejendomsmæglernes Fond c/o Aalborg Boligadministration

National registration number: 53 47 47 13

Postal address: K. Christensens Vej 4

Town: Aalborg SV

NUTS code: DK050 Nordjylland

Postal code: 9200

Country: Denmark

Contact person: Administrator Pia Pedersen

E-mail: pp@boligadm.dk

Telephone: +45 98102350

Internet address(es):Main address: <http://www.boligadm.dk/>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Boligbebyggelsen Teatergaarden, Sankelmarksgade, Aalborg

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Hovedentreprise:

- Byggeriet er beliggende Sankelmarksgade/Bleggaardsgangen, 9000 Aalborg – matr. nr. 499c, Aalborg bygrunde. Byggeriet omfatter renovering og nybyggeri af Sankelmarksgade 2 og 4 på 1 1162 samt nybyggeri af almene boliger på 3 342 m² og private boliger på 2 078 m² i op til 6 etager på resterende arealer. I alt 6 536 m² boliger, samt p-kælder på ca. 1 000 m² som etableres under dele af byggeriet.

I tilknytning til byggeriet etableres der udearealer for cykelparkering og ophold med de nødvendige belægnings- og begrønnings af udearealerne.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 64 300 000,00 DKK

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK050 Nordjylland

Main site or place of performance: Sankelmarksgade og Bleggaardsgangen, 9000 Aalborg

II.2.4. Description of the procurement

Byggeriet er beliggende Sankelmarksgade/Bleggaardsgangen, 9000 Aalborg – matr. nr. 499c, Aalborg bygrunde.

Byggeriet omfatter:

- Nedrivning af eksisterende bygninger med henblik på delvis genopførelse som del af det fremtidige byggeri,

- Nybyggeri af Sankelmarksgade 2 og 4 på 1116m² og nybyggeri af almene boliger på 3 342 m² og private boliger på 2 078 m² i op til 6 etager på resterende arealer.

I alt 6 536 m² boliger samt p-kælder på ca. 1 000 m². Byggeriet udføres som elementbyggeri med dele af facade som murværk.

I tilknytning til byggeriet etableres der udearealer for cykelparkering og ophold med de nødvendige belægnings- og begrønnings af udearealerne.

Med hensyn til kælder etableres der byggegrube med byggegrubeindfatning og midlertidig grundvandssænkning etc.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:
Beskrivelse af optioner
Se arbejdsbeskrivelser og tilbudsliste

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 223-463007](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Boligbebyggelsen Teatergaarden, Sankelmarksgade, Aalborg

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/06/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: M. Thomsen Støtt A/S

National registration number: 70 96 67 19

Postal address: Halkjærvej 19

Town: Aalborg

NUTS code: DK050 Nordjylland

Postal code: 9200

Country: Denmark
Internet address: <https://www.mts-aalborg.dk/>
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 75 000 000,00 DKK
Total value of the contract/lot: 64 300 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Udbudsmaterialet er tilgængeligt på <https://himmerland.ajoursystem.dk/tender> fra 24.11.2017 kl. 10:00, og adgang tildeles ved henvendelse til jeme@cowi.com

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud
Postal address: Toldboden 2
Town: Viborg
Postal code: 8800
Country: Denmark
Internet address: WWW.klfu.dk

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35
Town: Valby
Postal code: 2500
Country: Denmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telephone: +45 41715000
Internet address: www.kfst.dk

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud skal klager over ikke at være blevet prækvalificeret været indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, regnet fra dagen efter afsendelsen af underretning til ansøgerne om, hvem der er blevet prækvalificeret jf. lovens §2, stk. 1, hvis der ved underretningen er angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen.

Øvrige klager skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter offentliggørelsen af en bekendtgørelse om indgået kontrakt i EU-tidende.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35
Town: Valby
Postal code: 2500
Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/08/2018