

Belgium-Dessel: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 130/2022 08/07/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Dessel

National registration number: BE0207.536.943

Postal address: Hannekestraat 1

Town: Dessel

NUTS code: BE213 Arr. Turnhout

Postal code: 2480

Country: Belgium

Contact person: De heer Luc Vanherck

E-mail: luc.vanherck@dessel.be

Telephone: +32 14389928

Internet address(es):

Main address: www.dessel.be

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/401/2D/2022>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Aanstellen architectenbureau voor het ontwerpen en de realisatie van een nieuwe school met buitenaanleg voor GBS de Meikever in Dessel Witgoor

Reference number: 2022-227

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

zie II.2.4

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE213 Arr. Turnhout

Main site or place of performance: GBS De Meikever, Meistraat 157, 2480 Dessel

II.2.4. Description of the procurement

Aanstellen architectenbureau voor het ontwerpen en de realisatie van een nieuwe school met buitenaanleg voor GBS de Meikever in Dessel Witgoor

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Kwaliteit en financiële haalbaarheid / Weighting: 45

Quality criterion - Name: Milieu / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Tijd / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Globaal ereloonpercentage / Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 38

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

* Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016.

* Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016 bevindt.

Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. Bewijs van verzekering tegen beroepsrisico's met inbegrip van 10-jarige aansprakelijkheid
2. Bewijs van verzekering voor burgerlijke aansprakelijkheid voor de functie van architect, waarvan de dekking rekening houdt met de omvang en risico's van de betrokken bouwplaats. (KB betreffende de verplichte verzekering voorzien door de wet van 20 februari 1939 op de bescherming van de titel en het beroep van architect/KB verplichte verzekering architect van 25 april 2007).

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Bewijs moet toegevoegd worden
2. Afschrift verzekering

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. Bewijs van inschrijving op de tabel van de Orde van Architecten van de personen die belast zullen worden met de opdracht.
2. Een lijst van de voornaamste diensten die gedurende de laatste vijf jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. De contactpersonen van de opdrachtgevers dienen vermeld te worden
3. Opgave van de samenstelling van het ontwerpteam met onder meer ook de aanduiding van de expertise inzake specialisaties (stabiliteit, technische installaties, ...). Via een ondertekende verklaring wordt het engagement van ieder wezenlijk lid van het ontwerpteam, zoals voorgesteld bij de kandidatuurstelling, in elke volgende fase van de opdracht gegarandeerd.
4. Bewijs van nuttige beroepservaring aan de hand van referenties. (max 5, min 3 referenties, max 2 A4 - R/V per referentie) Bij elke referentie wordt zowel het bedrag van de raming als van de eindafrekening vermeld, evenals de reden waarom deze relevant is voor deze opdracht (schaal, grootte, complexiteit, budget, werkmethodiek, samenwerkingsprocessen, conceptfilosofie, ...). Uit het geheel van de referenties blijkt de ervaring met betrekking tot het ontwerp en de uitvoering van relevante projecten en de ervaring en betrouwbaarheid van het ontwerpteam als samenwerkend geheel. Er kan gebruik gemaakt worden van alle informatie over de leden van het ontwerpteam, en dit in tekst- en/of beeldvorm. Minstens 1 referentie moet een waarde (eindafrekening) hebben van meer dan 3.000.000 euro en bij minstens 1 referentie moet het gaan over een project waarbij zowel kleuterschool als lagere school binnen 1 projectsite gerealiseerd werden. Minstens 2 referenties van de schoolgebouwen werden met AGION subsidies gerealiseerd.

Ervaring met AGION administratie is een must en moet via één of meerdere referenties bewezen worden.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Dit bewijs moet geldig zijn op de datum van de inschrijving.
2. De lijst moet aan het dossier toegevoegd worden.

3. Elke nodige discipline (architect, ingenieur stabiliteit, ingenieur technieken, interieurarchitect, ...) moet minstens in het team vertegenwoordigd zijn.
4. De gevraagde referenties moeten toegevoegd worden.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/09/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/12/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 02/09/2022 Local time: 10:00

Place:

geen publieke opening

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

De offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite

<https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel (Etterbeek)

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/07/2022