

369956-2026 - Competition

Spain – Social work services with accommodation – Contrato de servicios sociales para la gestión integral del centro agrupado constituido por la Residencia para Personas Mayores "Calares del Mundo" en Riopar (Albacete) y por la Residencia para Personas Mayores "Hogar de Molinicos" en Molinicos (Albacete).

OJ S 102/2026 29/05/2026

Contract notice – light regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Email: contratacion.sbs@jccm.es

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Contrato de servicios sociales para la gestión integral del centro agrupado constituido por la Residencia para Personas Mayores "Calares del Mundo" en Riopar (Albacete) y por la Residencia para Personas Mayores "Hogar de Molinicos" en Molinicos (Albacete).

Description: El objeto del contrato son las idóneas y estrictamente necesarias para atender satisfactoriamente a las personas mayores que se encuentran en situación de dependencia o se ven afectadas por procesos de enfermedad crónica. La gestión integral del centro incluye, en primer lugar actuaciones de dirección y administración, actuaciones de atención residencial, tales como alojamiento, alimentación, apoyo en las actividades básicas de la vida diaria, atención a la salud, atención socio-sanitaria, atención social y actividades de animación socio-cultural de las personas mayores; en segundo lugar, actuaciones imprescindibles para el adecuado funcionamiento del centro como son las de gestión centralizada de los servicios asociados a la infraestructura, como la limpieza, lavandería, servicios de conserjería y recepción, y actuaciones de mantenimiento del edificio y de las instalaciones.

Procedure identifier: 9f301509-290b-4612-a661-23a8eaa860b7

Internal identifier: 2026/033146

Type of procedure: Open

Main features of the procedure: Procedimiento Abierto

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85311000 Social work services with accommodation

Additional classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 55300000 Restaurant and food-serving services, 98310000 Washing and dry-cleaning services, 98341130 Janitorial services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Albacete (ES421)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 10 107 531,20 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Contrato de servicios sociales para la gestión integral del centro agrupado constituido por la Residencia para Personas Mayores "Calares del Mundo" en Riopar (Albacete) y por la Residencia para Personas Mayores "Hogar de Molinicos" en Molinicos (Albacete).

Description: El objeto del contrato son las idóneas y estrictamente necesarias para atender satisfactoriamente a las personas mayores que se encuentran en situación de dependencia o se ven afectadas por procesos de enfermedad crónica. La gestión integral del centro incluye, en primer lugar actuaciones de dirección y administración, actuaciones de atención residencial, tales como alojamiento, alimentación, apoyo en las actividades básicas de la vida diaria, atención a la salud, atención socio-sanitaria, atención social y actividades de animación socio-cultural de las personas mayores; en segundo lugar, actuaciones imprescindibles para el adecuado funcionamiento del centro como son las de gestión centralizada de los servicios asociados a la infraestructura, como la limpieza, lavandería, servicios de conserjería y recepción, y actuaciones de mantenimiento del edificio y de las instalaciones.

Internal identifier: 2026/033146

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85311000 Social work services with accommodation

Additional classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 55300000 Restaurant and food-serving services, 98310000 Washing and dry-cleaning services, 98341130 Janitorial services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Albacete (ES421)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 3 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Cifra anual de negocio

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Trabajos realizados

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Compromiso de aportación gratuita a la ejecución del contrato de soportes y ayudas técnicas para la movilización de las personas usuarias del centro.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Description: Compromiso de realización de horas anuales de formación para el personal auxiliar/gerocultor.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Price

Description: Oferta económica.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Calidad técnica de la propuesta de gestión integral del centro.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Compromiso de aplicación de medidas concretas de gestión medioambiental y eficiencia energética.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Description: Compromiso de aplicación de medidas de conciliación entre la vida personal, laboral y familiar. .

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hIbP%2B%2F7ARAVVkTabT%2FRM8A%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hlbP%2B%2F7ARAVVkJTabT%2FRM8A%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/06/2026 14:00:15 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information about public opening:

Place: Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Opening date: 27/07/2026 10:29:15 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Place: Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha - Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Information about review deadlines: Recurso especial en materia de contratación en el plazo de 15 días hábiles

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Registration number: 20624410106201

Registration number: S1911001D

Town: Toledo

Postcode: 45071

Country subdivision (NUTS): Toledo (ES425)

Country: Spain

Contact point: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Email: contratacion.sbs@jccm.es

Telephone: 925238101

Fax: 925267217

Internet address: <http://contratacion.castillalamancha.es/>

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ht3rLIAdK3QQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Town: Madrid

Postcode: 28020

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Contact point: Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Email: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Telephone: 913491319

Internet address: <https://contratacion.castillalamancha.es/recurso-especial-en-materia-de-contratacion-remc>

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: f5592697-ee7a-4aeb-917c-5060633ea1d4 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract notice – light regime

Notice subtype: 20

Notice dispatch date: 28/05/2026 10:43:42 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 369956-2026

OJ S issue number: 102/2026

Publication date: 29/05/2026