

Germany-Siegen: Construction project management services

OJ S 130/2022 08/07/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kreisklinikum Siegen GmbH

Postal address: Weidenauer Straße 76

Town: Siegen

NUTS code: DEA5A Siegen-Wittgenstein

Postal code: 57076

Country: Germany

Contact person: AGKAMED GmbH

E-mail: vergabe@agkamed.de

Telephone: +49 20118550

Fax: +49 2011855399

Internet address(es):

Main address: <https://www.agkamed.de/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YD3YY91/documents>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://satellite.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YD3YY91>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: AGKAMED GmbH

Postal address: Ruhrallee 175

Town: Essen

NUTS code: DEA13 Essen, Kreisfreie Stadt

Postal code: 45136

Country: Germany

Contact person: Projekt- und Ausschreibungsmanagement / Investitionsgüter

E-mail: vergabe@agkamed.de

Telephone: +49 20118550

Fax: +49 2011855399

Internet address(es):

Main address: <http://www.agkamed.de>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Projektsteuerung - Kreisklinikum Siegen
Reference number: INVP-041-2022

II.1.2. Main CPV code

71541000 Construction project management services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gegenstand des Auftrags sind alle Handlungsbereiche der Projektstufen 2 bis 5 des Leistungsbildes Projektsteuerung gemäß § 2 der Leistungs- und Honorarordnung Projektmanagement, AHO, Heft 9, "Projektmanagement in der Bau- und Immobilienwirtschaft - Standards für Leistungen und Vergütungen", 5. Auflage, Stand März 2020.
Die Beauftragung der Leistungsphasen erfolgt stufenweise

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA5A Siegen-Wittgenstein

Main site or place of performance: Kreisklinikum Siegen GmbH Weidenauer Straße 76 57076 Siegen

II.2.4. Description of the procurement

Das Kreisklinikum Siegen plant derzeit seine mittel- bis längerfristige bauliche und medizinische Weiterentwicklung. Die Weiterentwicklung umfasst unter anderem auch die Intensivierung der medizinisch wissenschaftlichen Kooperation mit der Universität Siegen und die Errichtung eines neuen Gebäudes, "Bauteil 21", auf dem Klinikgelände. Vorgesehen ist ein straßenbegleitendes Gebäude mit Tiefgarage entlang der Weidenauer Straße.

Das Kreisklinikum Siegen will im Bauteil 21 ein ambulantes OP-Zentrum und eine Demenzstation realisieren. Die weiteren Räumlichkeiten sollen unter anderem von der Universität Siegen für ihre Forschungszwecke genutzt werden. Durch die Zusammenarbeit der Universität Siegen mit der Klinik für Neurologie des Kreisklinikums Siegen in der Demenzforschung wird eine deutlich verbesserte Patientenversorgung in der Region erreicht. Ziel der medizinisch-wissenschaftlichen Kooperation ist es, Fortschritte in der Behandlung von demenziell erkrankten Menschen zu erzielen. Die Demenzstation bietet zudem der Universität Siegen die Möglichkeit, forschend in unmittelbarer räumlicher Nähe zur klinischen Behandlung tätig zu werden.

Außerdem werden mit der Errichtung des Gebäudes "Bauteil 21" weitere Vorteile und eine erhöhte Attraktivität für Patienten, Mitarbeiter und Besucher durch die Inbetriebnahme eines Restaurants sowie anderer, der Versorgung der Patienten, Mitarbeiter und Besucher des Kreisklinikums dienenden Einrichtungen (z.B. Bäckerei) im Erdgeschoss generiert. Über das

Bauteil 9 wird eine Verbindung des "Bauteils 21" zum Hauptgebäude des Kreisklinikums Siegen geschaffen. Dies soll durch den Bau der "Fuge" zwischen den beiden Gebäuden erfolgen.

Gegenstand des Auftrags sind alle Handlungsbereiche der Projektstufen 2 bis 5 des Leistungsbildes Projektsteuerung gemäß § 2 der Leistungs- und Honorarordnung Projektmanagement, AHO, Heft 9, "Projektmanagement in der Bau- und Immobilienwirtschaft - Standards für Leistungen und Vergütungen", 5. Auflage, Stand März 2020.

Die Beauftragung der Leistungsphasen erfolgt stufenweise

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

siehe Vergabeunterlagen

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1. Handelsregisterauszug (soll nicht älter als 6 Monate sein) bzw. entsprechende Bescheinigung über die Eintragung im Berufs- oder Handelsregister (soll nicht älter als 6 Monate sein) nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Landes, der Gemeinschaft oder des Vertragsstaates des EWR Abkommens, in dem das Unternehmen ansässig ist, für den Bieter bzw. alle Mitglieder der Bietergemeinschaft.
2. Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit (gemäß AGKAMED-Formular)
3. Eigenerklärung BMWK Sanktionen (gemäß Formblatt)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- 1.) Formblatt "Erklärung über den Umsatz der vergangenen drei Geschäftsjahre"
2. Versicherungsbestätigung bzw. Erklärung über das Bestehen einer Haftpflichtversicherung mit nachfolgenden

Mindestdeckungssummen oder Erklärung, dass im Falle der Auftragserteilung eine Haftpflichtversicherung mit nachfolgenden Mindestdeckungssummen abgeschlossen wird:
5,0 Mio. EUR für Personenschäden,
5,0 Mio. EUR für Sach- und Vermögensschäden.

Die vorstehenden Mindestdeckungssummen müssen in jedem Versicherungsjahr 3-fach maximiert zur Verfügung stehen.

Bei Bewerber-/Bietergemeinschaften muss der Versicherungsschutz für alle Mitglieder in voller Höhe bestehen. Bei Bewerber-/Bietergemeinschaften sind die Versicherungsbestätigung bzw. Erklärung daher für jedes Mitglied der Bietergemeinschaft vorzulegen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. Formblatt "Referenzen" mit Angabe von mindestens zwei vergleichbaren Referenz zur ausgeschriebenen Leistung aus den letzten fünf Jahren.
2. Erklärung zur Anzahl der in den letzten drei Geschäftsjahren durchschnittlich sowie aktuell im auftragsrelevanten Bereich (Projektsteuerung) beschäftigten Personen, gegliedert nach:

Geschäftsführer / Inhaber

Architekten / Ingenieure

Technische Zeichner / Bautechniker

Sonstige Mitarbeiter

Bei Bewerber-/Bietergemeinschaften ist die Anzahl der in den letzten drei Geschäftsjahren durchschnittlich sowie aktuell im auftragsrelevanten Bereich (Projektsteuerung) beschäftigten Personen für alle Mitglieder einzeln und für die Bewerber-/Bietergemeinschaft insgesamt anzugeben.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Mindestanforderung an die Vergleichbarkeit der Referenz mit dem zu vergebenden Auftrag:
Neubau eines Gebäudes für einen öffentlichen Auftraggeber

Bearbeitet und abgeschlossen wurden mindestens die Projektstufen 2 bis 5 des Leistungsbildes Projektsteuerung gemäß AHO, Heft Nr. 9, "Projektmanagement in der Bau- und Immobilienwirtschaft - Standards für Leistungen und Vergütungen", Stand März 2020

Das Projekt ist mindestens der Honorarzone III gemäß AHO, Heft Nr. 9, "Projektmanagement in der Bau- und Immobilienwirtschaft - Standards für Leistungen und Vergütungen", Stand März 2020 zuzuordnen

Anrechenbare Projektkosten (Kostengruppe 200 bis 700 ohne 710, 720 und 760 gemäß DIN 276) beträgt mindestens 21 Mio. EUR (netto). Der Nachweis muss prüfbare Angaben (Projektbezeichnung, Auftraggeber, Leistungszeitraum, Baukosten, Leistungsumfang) enthalten

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Nachweis über Berufqualifikation: Zugelassen werden gemäß § 75 Abs. 1 und 2 VgV nur Bewerber, die berechtigt sind, die Berufsbezeichnung Architekt oder Ingenieur zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden. Juristische Personen sind gemäß § 75 Abs. 3 VgV zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen benennen, der die beschriebene Zulassungsvoraussetzung erfüllt.

III.2.2. Contract performance conditions

1. Nachweis der Nachunternehmer (gemäß AGKAMED-Formular)
2. Nachweis über Berufqualifikation: Zugelassen werden gemäß § 75 Abs. 1 und 2 VgV nur Bewerber, die berechtigt sind, die Berufsbezeichnung Architekt oder Ingenieur zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden. Juristische Personen sind gemäß § 75 Abs. 3 VgV zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen benennen, der die beschriebene Zulassungsvoraussetzung erfüllt.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/08/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/08/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 08/08/2022 Local time: 13:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

-

Bekanntmachungs-ID: CXS0YD3YY91

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster
Postal code: 48147
Country: Germany
Telephone: +49 2514111691
Fax: +49 2514112165

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer Westfalen
Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9
Town: Münster
Postal code: 48147
Country: Germany
Telephone: +49 2514111691
Fax: +49 2514112165

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegen über dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/07/2022