

France-Paris: Cleaning services
OJ S 139/2021 21/07/2021
Contract notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Résidences le Logement des Fonctionnaires, société anonyme HLM

Postal address: 9 rue Sextius Michel

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75015

Country: France

E-mail: Sophie.pochon@rlf.fr

Telephone: +33 44377068

Internet address(es):

Main address: <https://rlf.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

I.1. Name and addresses

Official name: IRLF

Postal address: 9 rue Sextius Michel

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75015

Country: France

E-mail: Sophie.pochon@rlf.fr

Internet address(es):

Main address: <https://rlf.fr>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_HmWFWH1C1F

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SA d'HLM

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché d'entretien ménager, de rotation d'ordures ménagères, de remplacement du personnel de gardiennage et/ou en charge de l'entretien ménager sur le patrimoine de RLF et d'IRLF réparti en cinq lots

Reference number: Entretien ménager

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché d'entretien ménager, de rotation d'ordures ménagères, de remplacement du personnel de gardiennage et/ou en charge de l'entretien ménager sur le patrimoine de RLF et d'IRLF réparti en cinq lots.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

RLF et IRLF: IDF Nord-Ouest

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR10 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Marché d'entretien ménager, de rotation d'ordures ménagères, de remplacement du personnel de gardiennage et/ou en charge de l'entretien ménager sur le patrimoine de RLF et d'IRLF situé en IDF Nord-Ouest.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 400 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Deux reconductions d'un an, le contrat ne pouvant excéder trois ans.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

RLF et IRLF: IDF Nord-Est
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR10 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Marché d'entretien ménager, de rotation d' ordures ménagères, de remplacement du personnel de gardiennage et/ou en charge de l'entretien ménager sur le patrimoine de RLF et d'IRLF IDF Nord-Est.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 400 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Deux reconductions d'un an, le contrat ne pouvant excéder trois ans.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

RLF et IRLF: IDF Sud-Ouest
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Marché d'entretien ménager, de rotation d'ordures ménagères, de remplacement du personnel de gardiennage et/ou en charge de l'entretien ménager sur le patrimoine de RLF et d'IRLF IDF Sud-Ouest.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 340 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Deux reconductions d'un an, le contrat ne pouvant excéder trois ans.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

RLF et IRLF: IDF Sud-Est
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Marché d'entretien ménager, de rotation d'ordures ménagères, de remplacement du personnel de gardiennage et/ou en charge de l'entretien ménager sur le patrimoine de RLF et d'IRLF IDF Sud-Est.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 830 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Deux reconductions d'un an, le contrat ne pouvant excéder trois ans.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

RLF: Aquitaine

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRI12 Gironde

II.2.4. Description of the procurement

Marché d'entretien ménager, de rotation d'ordures ménagères, de remplacement du personnel de gardiennage et/ou en charge de l'entretien ménager sur le patrimoine de RLF en Gironde.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 60 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Deux reconductions d'un an, le contrat ne pouvant excéder trois ans.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- formulaire DC1;
- formulaire DC2;
- extrait Kbis de moins de trois mois;
- document relatif aux pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat;
- si le candidat est en redressement judiciaire, il devra produire une copie du ou des jugements prononcés à cet effet;
- une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner des articles L. 2141-1 à L. 2141-6 du code de la commande publique;
- attestation d'une assurance responsabilité civile professionnelle en cours de validité émanant de la compagnie d'assurance et indiquant le domaine d'activité couvert;
- une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché réalisées au cours des trois derniers exercices.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Le chiffre d'affaires doit être en rapport raisonnable avec le montant du marché et le candidat doit disposer d'un niveau de résultat garantissant sa capacité à prendre le marché de manière pérenne.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années;
- un dossier de références: le candidat fournit des références de moins de cinq ans concernant des marchés similaires;
- certificats de qualification professionnelle: la preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen notamment par des certificats de qualification professionnelle ou des références attestant de sa compétence à réaliser la prestation pour lequel il se porte candidat.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Certificat de qualification Qualiprope ou des références professionnelles équivalentes.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/09/2021 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 03/09/2021 Local time: 17:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

À l'issue du marché.

VI.3. Additional information

La valeur estimée des lots est sur la durée totale du marché et ne tient pas compte de l'évaluation du montant des prestations à la demande. La date d'ouverture des plis est donnée à titre indicatif.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris

Postal code: 75004

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

— référé précontractuel: article L. 551-1 du code de justice administrative;

— référé contractuel article L. 551-13 du code de justice administrative.

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/07/2021