

France-Rennes: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 139/2021 21/07/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Archipel Habitat — OPH Rennes Métropole (35)

Postal address: 3 place de la Communauté

Town: Rennes

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Postal code: 35200

Country: France

E-mail: d.guedon@archipel-habitat.fr

Telephone: +33 299222648

Internet address(es):Main address: <http://www.archipel-habitat.fr/>Address of the buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.marches-securises.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.marches-securises.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Entretien de robinetteries sur l'ensemble du patrimoine d'Archipel Habitat

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Entretien préventif et curatif des équipements de robinetteries sur l'ensemble du patrimoine d'Archipel Habitat.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 4

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Agence Nord et Centre

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Main site or place of performance: Rennes.

II.2.4. Description of the procurement

Entretien préventif et curatif des équipements de robinetteries du patrimoine de l'Agence Nord et Centre.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2022 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Chaque marché pourra être reconduit, tacitement, deux fois douze mois soit une durée maximale de 48 mois et une date limite de l'accord-cadre jusqu'au 31.12.2025.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Les candidats doivent présenter une offre distincte pour chaque lot auquel ils répondent.

Les candidats ne sont pas autorisés à présenter des offres variables selon le nombre de lots susceptibles d'être obtenus.

Un même candidat ne pourra se voir attribuer plus de deux lots.

II.2. Description

II.2.1. Title

Agence Ouest
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine
Main site or place of performance: Rennes.

II.2.4. Description of the procurement

Entretien préventif et curatif des équipements de robinetteries du patrimoine de l'Agence Ouest.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60
Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2022 End: 31/12/2023
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Chaque marché pourra être reconduit, tacitement, deux fois douze mois soit une durée maximale de 48 mois et une date limite de l'accord-cadre jusqu'au 31.12.2025.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Les candidats doivent présenter une offre distincte pour chaque lot auquel ils répondent.
Les candidats ne sont pas autorisés à présenter des offres variables selon le nombre de lots susceptibles d'être obtenus. Un même candidat ne pourra se voir attribuer plus de deux lots.

II.2. Description

II.2.1. Title

Agence Sud
Lot No: 3

II.2.2.

Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Main site or place of performance: Rennes.

II.2.4. Description of the procurement

Entretien préventif et curatif des équipements de robinetteries du patrimoine de l'Agence Sud.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/01/2022 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Chaque marché pourra être reconduit, tacitement, deux fois douze mois soit une durée maximale de 48 mois et une date limite de l'accord cadre jusqu'au 31.12.2025.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Les candidats doivent présenter une offre distincte pour chaque lot auquel ils répondent.

Les candidats ne sont pas autorisés à présenter des offres variables selon le nombre de lots susceptibles d'être obtenus. Un même candidat ne pourra se voir attribuer plus de deux lots.

II.2. Description**II.2.1. Title**

Agence Pays de Rennes

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Main site or place of performance: Le Pays rennais.

II.2.4. Description of the procurement

Entretien préventif et curatif des équipements de robinetteries du patrimoine de l'Agence Pays de Rennes.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2022 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Chaque marché pourra être reconduit, tacitement, deux fois douze mois soit une durée maximale de 48 mois et une date limite de l'accord cadre jusqu'au 31.12.2025.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Les candidats doivent présenter une offre distincte pour chaque lot auquel ils répondent.

Les candidats ne sont pas autorisés à présenter des offres variables selon le nombre de lots susceptibles d'être obtenus. Un même candidat ne pourra se voir attribuer plus de deux lots.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

— déclaration sur l'honneur du candidat justifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 et suivants du code de la commande publique concernant les interdictions de soumissionner ou le formulaire DC1.

Aucune forme de groupement n'est imposée par le pouvoir adjudicateur.

Le pouvoir adjudicateur interdit aux candidats de présenter leurs offres en agissant à la fois:

- en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements,
- en qualité de membres de plusieurs groupements.

En cas d'attribution du marché à un groupement conjoint, le mandataire du groupement sera solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

— déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ou le formulaire DC2.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- déclaration des moyens humains et matériels de l'entreprise;
 - déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années;
 - déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature;
 - Présentation d'une liste des prestations exécutées au cours des trois dernières années sur des contrats de nature similaire;
 - l'attestation d'assurance de responsabilité civile professionnelle en cours de validité;
 - l'organisation de la représentation locale avec indication des moyens humains et techniques et professionnels de l'agence locale existants ou envisagés dans le cadre du marché;
 - certificats de qualification amiante: s'agissant de travaux à proximité ou sur des matériaux amiantés, l'entreprise doit se conformer à la sous-section 4 du décret 2012-639 du 4.5.2012 relatif aux risques d'exposition à l'amiante. Dans ce cadre, elle doit remettre à l'appui de sa candidature:
 - les certificats de formation des salariés et des encadrants,
 - une copie des modes opératoires déposés auprès de la Direccte.
- Si l'entreprise n'est pas en mesure de produire ces éléments, elle devra:
- s'engager à former ses salariés avant le 1.4.2022 et à fournir ces éléments;
 - présenter un sous-traitant étant en mesure d'intervenir sur ce type de prestations durant la première partie du marché et possédant les attestations et les modes opératoires.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/09/2021 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 20/09/2021 Local time: 09:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Conformément au code de la commande publique, toutes les communications, tous les échanges d'informations et les réponses aux consultations d'entreprises sont faits uniquement par la voie électronique.

Aucune offre papier ne pourra être acceptée et sera déclarée irrégulière.

En conséquence, les plis sont à transmettre à l'adresse suivante: <https://marches-securises.fr>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Rennes

Postal address: 3 contour de la Motte

Town: Rennes

Postal code: 35000

Country: France

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal administratif de Rennes

Postal address: 3 contour de la Motte

Town: Rennes

Postal code: 35000

Country: France

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Rennes

Postal address: 3 contour de la Motte

Town: Rennes

Postal code: 35000

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/07/2021