

Germany-Dessau-Roßlau: Architectural services for buildings**OJ S 150/2019 06/08/2019****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kulturstiftung Dessau-Wörlitz

Postal address: Ernst-Zindel-Straße 8

Town: Dessau-Roßlau

NUTS code: DEE01 Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt

Postal code: 06847

Country: Germany

Contact person: Frau Annette Scholtka

E-mail: annette.scholtka@gartenreich.de

Telephone: +49 171-4718214

Internet address(es):Main address: <https://www.gartenreich.de/de/>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Welterbezentrum, Wörlitz - Gebäudeensemble Gelbes Haus einschl. Marstall

Reference number: 01-19-211

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Das Dessau-Wörlitzer Gartenreich zählt zu den bedeutendsten Kulturlandschaften Europas. Es nimmt ein Gesamtareal von etwa 142 Quadratkilometern ein und wurde im Jahr 2000 in die Liste des Welterbes der Vereinten Nationen (UNESCO) eingetragen. Ein wesentlicher Schwerpunkt des im Dezember 2018 erstellten Masterplans sieht die nachhaltige Aufwertung des Kernbereichs der Wörlitzer Anlagen vor. Die Zielsetzung der Aufwertung soll durch die

Schaffung eines Ausstellungszentrums im Haus der Fürstin und durch eine Wiedereröffnung des neugotischen Marstalls als restauriertes Schauobjekt und schließlich durch das Gelbe Haus als Welterbezentrum realisiert werden.

Vorrangigste Aufgabe des Welterbezentrum stellt die Präsentation des UNESCO Welterbes Gartenreich Dessau-Wörlitz und der WelterbeRegion Luther I Bauhaus I Gartenreich sowie die Optimierung des Informationsangebotes für Besuche dar.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 572 243,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Gebäudeplanung nach § 34, LPH 1 bis 2 HOAI; Tragwerksplanung nach § 51 Abs. 2, LPH 1 bis 2 HOAI; Freianlagenplanung nach § 39, LPH 1 bis 2 HOAI

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services, 71327000 Load-bearing structure design services, 71222000 Architectural services for outdoor areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEE01 Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Oranienbaum-Wörlitz, OT Wörlitz

II.2.4. Description of the procurement

Zu erbringen sind vom Auftragnehmer die Grundleistungen nach § 34, § 51 und § 39 HOAI 2013 - LPH 1 - 2. Beabsichtigt ist die Vergabe im Rahmen eines Stufenvertrages. Zunächst sollen die Leistungsphasen 1 bis 2 HOAI übertragen werden. Eine stufenweise Übertragung der Leistungsphasen 3 - 8 der HOAI ist beabsichtigt, ein Rechtsanspruch hierauf besteht nicht. Die Planungsleistungen verlangen ein ausgeprägtes Verständnis für denkmalpflegerische Belange, ein fundiertes Wissen in Bezug auf die Behebung der baukonstruktiven Mangelbilder und ein hohes Maß an restauratorischer Fachkenntnis zur Wiederherstellung.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Referenzen / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Projektanalyse / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Entwurfsidee/Leitgedanke / Weighting: 35

Price - Weighting: 5

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Bietergemeinschaften sind zugelassen. Falls das Angebot durch eine Bietergemeinschaft abgegeben wird, sind die Bietergemeinschaftserklärungen zur gesamtschuldnerischen Haftung und die Erklärung des bevollmächtigten Vertreters, Angaben zum Vertretungsberechtigten, der Unterauftragnehmer und deren Kapazitäten anzugeben.ff.

II.2. Description

II.2.1. Title

Planung der Technischen Anlagen nach § 53 HOAI 2013

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEE01 Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Oranienbaum-Wörlitz, OT Wörlitz

II.2.4. Description of the procurement

Zu erbringen sind vom Auftragnehmer die Grundleistungen nach § 53 HOAI 2013 - LPH 1 - 2. Beabsichtigt ist die Vergabe im Rahmen eines Stufenvertrages. Zunächst sollen die Leistungsphasen 1 bis 2 HOAI übertragen werden. Eine stufenweise Übertragung der Leistungsphasen 3 - 8 der HOAI ist beabsichtigt, ein Rechtsanspruch hierauf besteht nicht. Ferner sind die in der Leistungsbeschreibung aufgeführten besonderen Leistungen zu erbringen. Die besonderen Leistungen werden nicht fest beauftragt, sondern optional abgerufen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Schriftliches Konzept / Weighting: 80

Price - Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

— Bietergemeinschaften sind zugelassen. Falls das Angebot durch eine Bietergemeinschaft abgegeben wird, sind die Bietergemeinschaftserklärungen zur gesamtschuldnerischen Haftung und die Erklärung des bevollmächtigten Vertreters, Angaben zum Vertretungsberechtigten, der Unterauftragnehmer und deren Kapazitäten anzugeben.ff.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 056-129719](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 01-19-211

Lot No: 1

Title:

Gebäudeplanung nach § 34, LPH 1 bis 2 HOAI; Tragwerksplanung nach § 51 Abs. 2, LPH 1 bis 2 HOAI; Freianlagenplanung nach § 39, LPH 1 bis 2 HOAI

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/07/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: cuboidoo architekten BDA

Postal address: Schmeerstraße 17

Town: Halle

NUTS code: DEE02 Halle (Saale), Kreisfreie Stadt

Postal code: 06108

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 200 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1 102 340,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 01-19-211

Lot No: 2

Title:

Planung der Technischen Anlagen nach § 53 HOAI 2013

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

03/07/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ingenieurbüro Dr. Scheffler & Partner GmbH

Postal address: Fiedlerstraße 4

Town: Dresden

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Postal code: 01307

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 500 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 469 903,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Postal address: Ernst-Kamieth-Str. 2

Town: Halle

Postal code: 06112

Country: Germany

Telephone: +49 345-5141536

Fax: +49 345-5141115

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Auf die Fristen zur Einlegung einer Rüge gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1- 3 GWB wird hingewiesen. Insbesondere ist zu beachten, dass ein Nachprüfungsantrag unzulässig ist, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/08/2019