

370933-2026 - Result

Germany – Architectural services for outdoor areas – WB Freiflächen Mathildenhöhe

Wettbewerbsergebnis

OJ S 103/2026 01/06/2026

Design contest result notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Wissenschaftsstadt Darmstadt

Email: info@darmstadt.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: WB Freiflächen Mathildenhöhe Wettbewerbsergebnis

Description: Seit Sommer 2021 befindet sich die "Mathildenhöhe Darmstadt" auf der UNESCO-Welterbeliste. Der Magistrat der Wissenschaftsstadt Darmstadt beabsichtigt, für diese UNESCO-Welterbestätte die Freiflächen am Osthang neu zu gestalten. Die zu beplanende Fläche ist Teil der denkmalgeschützten Gesamtanlage Mathildenhöhe und gehört zum Teil zur UNESCO-Welterbestätte bzw. zu deren Pufferzone.

Procedure identifier: 4e3ec4a4-e759-4b38-bb9d-c59b92f7b938

Previous notice: 575587-2025

Internal identifier: 2152

Type of procedure: Restricted

Main features of the procedure: - Der Wettbewerb wird als nicht offener

Realisierungswettbewerb mit Ideenteil ausgelobt. Zur Begrenzung der Teilnehmerzahl auf insgesamt maximal 20 Teilnehmer wird ein vorgeschaltetes Bewerbungsverfahren

durchgeführt. - Der Wettbewerb wird im einphasigen Verfahren durchgeführt. - Der

Wettbewerb wird als Realisierungswettbewerb mit Ideenteil durchgeführt. Eine Vergabe des Planungsauftrags im Zuge eines nachgelagerten Verhandlungsverfahrens an einen der

Preisträger, in der Regel dem Gewinner, wird für den Realisierungsteil zugesagt. - Der

Zulassungsbereich umfasst die Staaten des europäischen Wirtschaftsraums EWR sowie die Staaten der Vertragsparteien des WTO-Übereinkommens über das öffentliche

Beschaffungswesen GPA. - Die Wettbewerbssprache ist deutsch. Teilnahmeberechtigt sind natürliche und juristische Personen, die die geforderten fachlichen Anforderungen erfüllen. Bei

natürlichen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn sie gemäß

Rechtsvorschrift ihres Herkunftsstaates berechtigt sind, am Tage der Bekanntmachung die Berufsbezeichnung "Landschaftsarchitektin / Landschaftsarchitekt" Die Ausloberin stellt für die

Teilnehmer für Preise und Anerkennungen einen Betrag von insgesamt 65.000 netto EUR

(zzgl. 19 % MwSt.) zur Verfügung. Folgende Aufteilung der Wettbewerbssumme ist

vorgesehen: 1. Preis 26.000,- EUR 2. Preis 17.000,- EUR 3. Preis 10.000,- EUR

Anerkennungssumme 12.000,- EUR Das Preisgericht kann, wenn es dies einstimmig

beschließt, die Aufteilung der Wettbewerbssumme in einen Realisierungs- und Ideenteil, die

Aufteilung der Preise sowie die Aufteilung des Gesamtbetrags ändern.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71222000 Architectural services for outdoor areas

2.1.2. Place of performance

Town: Darmstadt

Postcode: 64283

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Country: Germany

Additional information: Mathildenhöhe Darmstadt

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y3WMSQV#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: WB Freiflächen Mathildenhöhe Wettbewerbsergebnis

Description: Der Auftraggeber wird bei der Realisierung des Bauvorhabens einen der Preisträger, in der Regel den Gewinner, unter Berücksichtigung der Empfehlung des Preisgerichts stufen- und abschnittsweise mindestens mit der Ausarbeitung der Leistungsphasen 1 bis 5 § 39 HOAI / Freianlagenplanung beauftragen, sofern kein wichtiger Grund der Beauftragung entgegensteht. Die stufen- bzw. abschnittsweise Beauftragung der weiteren Leistungsphasen 6 bis 8 wird unter Vorbehalt in Aussicht gestellt. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungsphasen besteht nicht. Eine Entscheidung über weitere Planungsschritte obliegt dem Magistrat.

Internal identifier: 2152

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71222000 Architectural services for outdoor areas

5.1.2. Place of performance

Town: Darmstadt

Postcode: 64283

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Country: Germany

Additional information: Mathildenhöhe Darmstadt

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 575587-2025

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Wettbewerbsergebnis

Description: Für das Zuschlagskriterium "Wettbewerbsergebnis" ist die Preisträger-Platzierung im Rahmen des vorangegangenen Planungswettbewerbes maßgebend. Dabei erhält der 1. Preisträger 500 Wertungspunkte, der 2. Preisträger 400, der 3. Preisträger 300, der 4. Preisträger 200 Wertungspunkte und der 5. Preisträger 100 Wertungspunkte.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Name: Weiterentwicklung des Entwurfs auf Grundlage der Empfehlung des Preisgerichts

Description: Die qualitative Bewertung wird anhand der vom Bieter im Verhandlungsgespräch vorgetragenen Präsentation nebst Erläuterungen vorgenommen. Sie erfolgt im Hinblick auf eine schlüssige und plausible Erläuterung der Weiterentwicklungspotentiale des Entwurfs auf Grundlage der Optimierungsempfehlungen des Preisgerichts und der Ausloberin.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Projektorganisation

Description: Qualifikationen und Erfahrungen / Kompetenzen der Mitglieder des Projektteams nebst Verfügbarkeit des Projektteams und örtliche Präsenz im Zuge der Projektabwicklung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Umsetzungsstrategie

Description: Darstellung der beabsichtigten Umsetzungsstrategie des freiraumplanerischen Entwurfs. Die qualitative Bewertung wird anhand der vom Bieter im Verhandlungsgespräch vorgetragenen Präsentation nebst Erläuterungen vorgenommen.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn der Zuschlag erfolgt ist, bevor die Vergabekammer den Auftraggeber über den Antrag auf Nachprüfung informiert hat (§§ 168 Abs. 2 Satz 1, 169 Abs. 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 15 Kalendertage nach Absendung der Bieterinformation nach § 134 Abs. 1 GWB. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße 10 Kalendertage nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der

Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB). Zuständige Vergabekammer ist für einen Nachprüfungsantrag: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt Wilhelminenstraße 1 - 3 / 64283 Darmstadt Telefon: 0 6151 /12-6601 / Telefax: 0 6151/12-5816 E-Mail: poststelle@rpda.hessen.de
Organisation providing additional information about the procurement procedure: THIELE³
ARCHITEKTEN UND INGENIEURE
Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

6. Results

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: TDB LANDSCHAFT GmbH

Tender:

Tender identifier: 1003

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

The tender is a variant: no

Contract information:

Title: ein 1. Preis

Date on which the winner was chosen: 10/02/2026

Winner:

Official name: Capattistaubach urbane landschaften

Tender:

Tender identifier: 1013

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

The tender is a variant: no

Contract information:

Title: ein 1. Preis

Date on which the winner was chosen: 10/02/2026

Winner:

Official name: Planorama GmbH

Tender:

Tender identifier: 1009

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

The tender is a variant: no

Contract information:

Title: 3. Preis

Date on which the winner was chosen: 10/02/2026

Winner:

Official name: A24 LANDSCHAFT Landschaftsarchitektur GmbH

Tender:

Tender identifier: 1002

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

The tender is a variant: no

Contract information:

Title: eine Anerkennung

Date on which the winner was chosen: 10/02/2026

Winner:

Official name: GTL Landschaftsarchitektur Triebswetter Mauer Bruns Partner mbB

Tender:

Tender identifier: 1012

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

The tender is a variant: no

Contract information:

Title: eine Anerkennung

Date on which the winner was chosen: 10/02/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 13

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 13

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Wissenschaftsstadt Darmstadt

Registration number: DE 111608610

Postal address: Luisenplatz 5 A

Town: Darmstadt

Postcode: 64283

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Country: Germany

Email: info@darmstadt.de

Telephone: +49 6151-115

Internet address: <https://www.darmstadt.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: THIELE³ ARCHITEKTEN UND INGENIEURE

Registration number: DE0625242644

Postal address: Langgässerweg 26a

Town: Darmstadt

Postcode: 64285

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Country: Germany

Email: info@thielehoch3.de

Internet address: <https://wettbewerb.architekturbuero-thiele.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Registration number: DE 812 056 745
Postal address: Wilhelminenstraße 1-3
Town: Darmstadt
Postcode: 64283
Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Country: Germany
Email: poststelle@rpda.hessen.de
Telephone: +49 6151126-603

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: TDB LANDSCHAFT GmbH
Size of the economic operator: Small
Registration number: HRB 280829 B
Postal address: Hauptstraße 23-24
Town: Berlin
Postcode: 10827
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Email: buero@tdb-berlin.de
Telephone: +49 (0)30 611 22 18
Internet address: <https://www.tdb-berlin.de>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Capattistaubach urbane landschaften
Size of the economic operator: Small
Registration number: PR 1404 B
Postal address: Mariannenplatz 23
Town: Berlin
Postcode: 10997
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Email: info@capattistaubach.de
Telephone: +49 3044009-724
Internet address: <https://capattistaubach.de>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Official name: Planorama GmbH
Size of the economic operator: Small
Registration number: HRB 260471B
Postal address: Sprengelstraße 15
Town: Berlin
Postcode: 13353
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Email: info@planorama.eu
Telephone: +49 (0)30400098-700
Internet address: <https://planorama.eu>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0007

Official name: A24 LANDSCHAFT Landschaftsarchitektur GmbH
Size of the economic operator: Small
Registration number: HRB 127842 B
Postal address: Köpenicker Straße 154 A
Town: Berlin
Postcode: 10997
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Email: akquise@a24-landschaft.de
Telephone: +49 3031169640
Internet address: <https://a24-landschaft.de/de/>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0008

Official name: GTL Landschaftsarchitektur Triebswetter Mauer Bruns Partner mbB
Size of the economic operator: Medium
Registration number: PR 3044
Postal address: Treppenstraße 2
Town: Kassel
Postcode: 34117
Country subdivision (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)
Country: Germany
Email: kontakt@gtl-kassel.de
Telephone: +49 0561789-460
Internet address: <https://gtl-landschaftsarchitektur.de>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0009

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 7ccf994e-ef9c-4b04-a087-e295737c16d3 - 01

Form type: Result

Notice type: Design contest result notice

Notice subtype: 36

Notice dispatch date: 29/05/2026 14:14:10 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 370933-2026

OJ S issue number: 103/2026

Publication date: 01/06/2026