

France-Roissy: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 139/2021 21/07/2021

Contract notice – utilities

Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: SNA Région parisienne

National registration number: 12006402700077

Postal address: 1 rue de l'Échelle, bâtiment CANA, 5300, BP 81007, Roissy Charles de Gaulle Cedex

Town: Roissy CDG Cedex

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

Postal code: 95931

Country: France

Contact person: 1) Étienne Larochelle — 2) Sophia Ruiz-Hamani

E-mail: Etienne.larochelle@aviation-civile.gouv.fr

Telephone: +33 174378928

Internet address(es):Main address: <https://www.marches-publics.gouv.fr>Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise>.[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=792916&orgAcronyme=d4t](https://www.marches-publics.gouv.fr/EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=792916&orgAcronyme=d4t)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise>.[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=792916&orgAcronyme=d4t](https://www.marches-publics.gouv.fr/EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=792916&orgAcronyme=d4t)Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise>.[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=792916&orgAcronyme=d4t](https://www.marches-publics.gouv.fr/EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=792916&orgAcronyme=d4t)**I.6. Main activity**

Airport-related activities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Maintenance multi-technique et petits travaux sur les équipements SNA-RP de l'aéroport d'Orly, des terrains d'aviation générale et de bâtiments du complexe d'aviation civile d'Athis-Mons

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le projet de marché englobe des prestations de maintenance préventive et corrective sur les équipements SNA-RP de l'aéroport d'Orly, des terrains d'aviation générale et de bâtiments du complexe d'aviation civile d'Athis-Mons. Le titulaire rendra également un service de conseil auprès des SNA-RP. Les terrains d'aviation générale sont les aérodromes de Melun-Villaroche, Toussus-le-Noble, Pontoise, Lognes, Chavenay-Villepreux, Meaux-Esbly, Saint-Cyr-l'École et l'héliport d'Issy-les-Moulineaux ainsi que les antennes avancées d'Étampes /Morigny et Champcueil.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 41 790 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

39715000 Water heaters and heating for buildings; plumbing equipment, 31625000 Burglar and fire alarms, 90000000 Sewage, refuse, cleaning and environmental services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR10 Ile-de-France

Main site or place of performance: Zone aéroportuaire d'Orly.

II.2.4. Description of the procurement

La consultation a pour objet la maintenance multi-technique et des petits travaux sur les équipements SNA-RP de l'aéroport d'Orly, des terrains d'aviation générale et de bâtiments du complexe aviation civile d'Athis-Mons. Le projet de marché englobe des prestations de maintenance préventive et corrective de l'électricité basse tension y compris le relampage, des biens de lutte contre l'incendie et les systèmes de détection SSI, installations CVC y compris le pilotage des installations, des installations de plomberie y compris ECS et traitement d'eau, des réseaux secondaires, des réseaux EU, de second œuvre et de la commande des barrières et des ILS de portes, de certains équipements de vidéosurveillance, des digicodes et d'équipements de fermetures des portes (notamment des gâches et ventouses) et le clos couvert y compris étanchéité. Le service 3D (dératissage, désinsectisation, désinfection) est également inclus. Le titulaire devra réaliser la maintenance des équipements des domaines technique listes ci-dessus, prendre en charge la fourniture des consommables et des pièces de rechanges ainsi que la fourniture des documents d'exploitation mises régulièrement à jour. Par ailleurs, le titulaire rendra un service de conseil auprès des SNA-RP en matière de pilotage des installations, gestion de la maintenance en condition opérationnelle du parc des équipements et installations ainsi que des améliorations importantes qui ne relèvent pas de la maintenance.

II.2.5.

Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 4 179 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est reconductible quatre fois à raison d'une année par reconduction pour une durée maximale d'exécution de 72 mois. La reconduction est expresse.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 1 Maximum number: 4

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Les candidats doivent justifier d'une inscription à un registre professionnel.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Toutes entreprises répondant aux exigences du marché peuvent candidater à l'exception des entreprises en difficultés financières qui ne bénéficient pas d'un plan de redressement judiciaire.

Minimum level(s) of standards possibly required:

— fournir la description de la société (effectif global, organigramme, liste de fonctions...). (15 points);

— fournir les effectifs annuels par profils, dont ceux assurant les fonctions essentielles pour effectuer les prestations demandées dont dispose le candidat pour chacune des trois dernières années. (15 points).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

— expérience du candidat dans le domaine du multi-technique;

— certificats de qualifications professionnelles.

Minimum level(s) of standards possibly required:

— expérience du candidat dans le domaine du multi-technique (60 points);

— fournir au moins trois références de services effectuées au cours des trois dernières années par le candidat et qui lui paraissent, par leur ampleur, leur nature ou leur complexité, se rapprocher des prestations objet de la consultation. (30 points);

— le candidat démontrera notamment au travers de ses références, sa capacité à réaliser les prestations relatives à l'accord-cadre, dans le périmètre d'exécution de cet accord cadre. (10 points);

— le candidat précisera de manière succincte sa méthodologie d'intervention dans le cadre de la réalisation des prestations du marché (20 points) pour les trois références ci-dessus, le candidat précisera:

— le nom de l'organisation ou de la société cliente;

— le niveau de responsabilité du candidat: intervenant principal, cotraitant, sous-traitant;

— la nature des prestations (organigramme des tâches) et le partage des tâches avec les sous-traitants et volumes de charge associés;

— les compétences techniques mises en œuvre.

Si le candidat présente une référence couvrant plusieurs critères, il peut se contenter de fournir une description et une seule.

— certificats de qualifications professionnelles (10 points). La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat, conformément aux articles R. 2142-13 et R. 2142-14 du code de la commande publique. Toute candidature dont la note totale sera inférieure à 50/100 sera automatiquement rejetée.

III.1.4. Objective rules and criteria for participation

List and brief description of rules and criteria:

Le candidat devra démontrer ses capacités et ses aptitudes à exécuter un marché multi-technique ayant une définition similaire à celle de l'accord-cadre sur un périmètre géographique important.

III.1.6. Deposits and guarantees required

Néant.

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Paiement mensuel à terme échu par mandat administratif.

III.1.8. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Les entreprises pourront se constituer en groupement solidaire pour présenter leur candidature.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Le titulaire et ses éventuels sous-traitants doivent détenir et présenter des attestations d'assurances civile et décennale.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/08/2021 Local time: 17:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Janvier 2028.

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Néant.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Versailles

Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud

Town: Versailles

Postal code: 78000

Country: France

Telephone: +33 139205400

VI.4.2.

Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif de règlement amiable de différends
Postal address: bâtiment Condorcet, 6 rue Louise Weiss, télédocus 353
Town: Paris
Postal code: 75703
Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Le délai de recours est de onze jours à compter de la publication ou de la notification de la décision de rejet de la candidature.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Versailles
Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud
Town: Versailles
Postal code: 78000
Country: France
Telephone: +33 139205400

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/07/2021