371352-2026 - Competition

Italy – Sports facilities operation services – GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE E VALORIZZAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO (PISCINA COMUNALE) SITO IN PINEROLO (TO), VIALE GRANDE TORINO N. 7
OJ S 103/2026 01/06/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Comune di Pinerolo
Email: protocollo.pinerolo@cert.ruparpiemonte.it
Legal type of the buyer: Local authority
The buyer is a contracting entity
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE E VALORIZZAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO (PISCINA COMUNALE) SITO IN PINEROLO (TO), VIALE GRANDE TORINO N. 7
Description: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE E VALORIZZAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO (PISCINA COMUNALE) SITO IN PINEROLO (TO), VIALE GRANDE TORINO N. 7
Procedure identifier: 12b5960b-14ce-4153-9fdc-547547c149ba

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 92610000 Sports facilities operation services
Additional classification (cpv): 55410000 Bar management services

2.1.2. Place of performance

Town: PINEROLO PINEROLO (TO)
Country subdivision (NUTS): Torino (ITC11)
Country: Italy

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 10 885 095,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/23/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE E VALORIZZAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO (PISCINA COMUNALE) SITO IN PINEROLO (TO), VIALE GRANDE TORINO N. 7
Description: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE E VALORIZZAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO (PISCINA COMUNALE) SITO IN PINEROLO (TO), VIALE GRANDE TORINO N. 7

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 92610000 Sports facilities operation services
Additional classification (cpv): 55410000 Bar management services

5.1.2. Place of performance

Town: PINEROLO PINEROLO (TO)
Country subdivision (NUTS): Torino (ITC11)
Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Duration: 180 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 10 885 095,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Quality
Description: Piano di utilizzo dellimpianto sotto il profilo prettamente sportivo
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 25
Criterion:
Type: Quality
Description: Piano di conduzione tecnico-gestionale dellimpianto, riportante la descrizione di ogni attività di conduzione prevista dal Capitolato.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 25
Criterion:
Type: Quality
Description: Progetto sociale di utilizzo: Progettualità ed attività del gestore di carattere ludico /ricreativo atte ad incentivare luso e la frequentazione dellimpianto e la fruibilità da parte di particolari fasce della popolazione (bambini, adolescenti, diversamente abili, anziani, ecc.)
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10
Criterion:
Type: Quality
Description: Esperienza del soggetto proponente nella gestione di impianti sportivi: Valutazione del grado di capacità tecnico-professionale delloperatore economico, risultante dalla gestione pregressa di impianti sportivi (ultime cinque annualità)
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 8
Criterion:
Type: Quality
Description: Migliorie: Valorizzazione del patrimonio comunale oggetto di concessione: presenza di proposte che il concessionario si impegna a realizzare nel corso della concessione, che costituiscano miglioria al patrimonio comunale oggetto di concessione senza oneri per lAmministrazione
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 3
Criterion:
Type: Quality
Description: Offerta presentata da Società/associazioni sportive dilettantistiche, discipline sportive associate ed enti di promozione sportiva, federazioni sportive nazionali (L.R. del Piemonte n. 23/2020)
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 3
Criterion:
Type: Quality
Description: Gestione digitale dei servizi (prenotazioni, pagamenti, accessi online)
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 3
Criterion:
Type: Quality
Description: Possesso della certificazione della parità di genere di cui alla UNI/PdR 125:2022 in corso di validità, rilasciata da organismo accreditato.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 3
Criterion:
Type: Price
Description: OFFERTA ECONOMICA
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://pinerolo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00807

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Allowed
Address for submission: https://pinerolo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00807
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Variants: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes
Financial arrangement: Vedi documentazione di gara

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Comune di Pinerolo
Organisation providing more information on the review procedures: Comune di Pinerolo
Organisation receiving requests to participate: Comune di Pinerolo

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Comune di Pinerolo
Registration number: 01750860015
Postal address: piazza Vittorio Veneto n. 1
Town: PINEROLO (TO)
Postcode: 10064
Country subdivision (NUTS): Torino (ITC11)
Country: Italy
Email: protocollo.pinerolo@cert.ruparpiemonte.it
Telephone: 0121361207
Internet address: https://www.comune.pinerolo.to.it
Buyer profile: https://pinerolo.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasp
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte
Registration number: 96574140016
Postal address: via Confienza n. 10
Town: TORINO (TO)
Postcode: 10100
Country subdivision (NUTS): Torino (ITC11)
Country: Italy
Email: tarto-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telephone: +39 011 5576411
Fax: +39 011 5576401
Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: f45491a4-56b0-4ec8-a8b0-8a5605478970 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 19
Notice dispatch date: 28/05/2026 14:52:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Italian
Notice publication number: 371352-2026
OJ S issue number: 103/2026
Publication date: 01/06/2026