

Finland-Kuopio: Lift-maintenance services**OJ S 152/2020 07/08/2020****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Sansia Oy

National registration number: 2364760-8

Postal address: PL 2000, Viestikatu 3

Town: Kuopio

NUTS code: FI1D Pohjois- ja Itä-Suomi

Postal code: FI-70600

Country: Finland

Contact person: Peltonen Juha-Pekka

E-mail: juha-pekka.peltonen@sansia.fi

Telephone: +358 447182947

Internet address(es):Main address: <https://www.sansia.fi>**I.1. Name and addresses**

Official name: Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymä

National registration number: 0171495-3

Town: Kuopio

NUTS code: FI1D Pohjois- ja Itä-Suomi

Country: Finland

E-mail: kyshankintapalvelut@kuh.fi**Internet address(es):**Main address: <https://www.psshp.fi>**I.1. Name and addresses**

Official name: Kuopion kaupunki

National registration number: 0171450-7

Town: Kuopio

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

E-mail: kirjaamo@kuopio.fi**Internet address(es):**Main address: <https://www.kuopio.fi>**I.1. Name and addresses**

Official name: Savon koulutuskuntayhtymä

National registration number: 1852679-9

Town: Kuopio

NUTS code: FI1D Pohjois- ja Itä-Suomi

Country: Finland

E-mail: kirjaamo@sakky.fi

Internet address(es):

Main address: <https://www.sakky.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Savonia-ammattikorkeakoulu Oy

National registration number: 2629463-3

Town: Kuopio

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

E-mail: savonia@savonia.fi

Internet address(es):

Main address: <http://portal.savonia.fi/amk>

I.1. Name and addresses

Official name: Siilinjärven kunta

National registration number: 0172718-0

Town: Siilinjärvi

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

E-mail: kirjaamo@siilinjarvi.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.siilinjarvi.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Suonenjoen kaupunki

National registration number: 0208061-4

Town: Suonenjoki

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

E-mail: kirjaamo@suonenjoki.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.suonenjoki.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Ylä-Savon SOTE kuntayhtymä

National registration number: 2265875-1

Town: Iisalmi

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

E-mail: kirjaamo@ylasavonsote.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.ylasavonsote.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Varkauden kaupunki

National registration number: 0173416-1

Town: Varkaus

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

E-mail: varkauden.kaupunki@varkaus.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.varkaus.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Pieksämäen kaupunki
National registration number: 2048903-4
Town: Pieksämäki
NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo
Country: Finland
E-mail: kirjaamo@pieksamaki.fi
Internet address(es):
Main address: <http://www.pieksamaki.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Rautalammin kunta
National registration number: 0172586-3
Town: Rautalampi
NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo
Country: Finland
E-mail: rautalammin.kunta@rautalampi.fi
Internet address(es):
Main address: <http://www.rautalampi.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Leppävirran kunta
National registration number: 0172231-2
Town: Leppävirta
NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo
Country: Finland
E-mail: kunta@leppavirta.fi
Internet address(es):
Main address: <http://www.leppavirta.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Kuopion Opiskelija-asunnot Oy
National registration number: 0171192-0
Town: Kuopio
NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo
Country: Finland
E-mail: tuula.vartiainen@kuopas.fi
Internet address(es):
Main address: <http://www.kuopas.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Vaalijalan kuntayhtymä
National registration number: 0207327-0
Town: Nenonpelto
NUTS code: FI1D Pohjois- ja Itä-Suomi
Country: Finland
E-mail: vaalijala@vaalijala.fi
Internet address(es):
Main address: <https://www.vaalijala.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalot

National registration number: 0507259-9

Town: Suonenjoki

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

E-mail: riikka.oinonen@suonenjoki.fi

Internet address(es):

Main address: https://www.suonenjoki.fi/asukkaille/asuminen/vuokra-asuminen/kiinteisto_oy_suonenjoen_vuokratalot

I.1. Name and addresses

Official name: Kiuruveden kaupunki

National registration number: 0170843-0

Town: Kiuruvesi

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

E-mail: kaupunginhallitus@kiuruvesi.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.kiuruvesi.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Kiinteistö-KYS Oy

National registration number: 0276409-8

Town: Kuopio

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

E-mail: asiakaspalvelu@kiinteisto-kys.fi

Internet address(es):

Main address: <http://kiinteisto-kys.fi/>

I.1. Name and addresses

Official name: Lapinlahden kunta

National registration number: 0172127-2

Town: Lapinlahti

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

E-mail: kirjaamo@lapinlahti.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.lapinlahti.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Leppävirran Kiinteistö Oy

National registration number: 0727286-9

Town: Leppävirta

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

E-mail: toimisto@leppavirrankiinteisto.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.leppavirrankiinteisto.fi>

I.1.

Name and addresses

Official name: Kiinteistö Oy Kiuruveden Kiurunkulma

National registration number: 0720848-8

Town: Kiuruvesi

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

E-mail: juha.linnila@kiuruvesi.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.kiurunkulma.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Palveluyhtiö Viisarit Oy

National registration number: 3086461-9

Town: Keitele

NUTS code: FI1D Pohjois- ja Itä-Suomi

Country: Finland

E-mail: juho.nuutinen@keitele.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.viisarit.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Kiinteistö Oy Isoharja

National registration number: 1648644-7

Town: Siilinjärvi

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

Contact person: Janne Kasurinen

E-mail: janne.kasurinen@innocum.com

Internet address(es):

Main address: <http://www.innocum.com>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Yhteishankintayksikkö

I.5. Main activity

Other activity: Yleisagentuuri

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Hissihuoltopalvelut

Reference number: 300496

II.1.2. Main CPV code

50750000 Lift-maintenance services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Sansia Oy pyytää tarjoustanne hissi-, porras- ja ovilaitteiden vuosihuoltopalveluista 17.6.2020 alkaen toistaiseksi voimassa olevalla sopimuksella kolmen (3) kuukauden irtisanomisajalla tämän tarjouspyynnön ja siihen kuuluvien liitteiden mukaisesti.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 949 140,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D Pohjois- ja Itä-Suomi

II.2.4. Description of the procurement

Tämän sopimuksen kohteena on Sansia Oy:n osakkaiden seuraavia hissilaitteita hissihuoltopalveluita varten:

- 1) henkilö- ja tavarahissit;
 - 2) vammaisten kuljetukseen tarkoitetut nostolaitteet;
 - 3) henkilöpaternosterhissit;
 - 4) liukuportaat ja liukukäytävät;
 - 5) hyllystöhissit;
 - 6) tavaralavahissit;
 - 7) tavaroiden kuljetukseen tarkoitetut pikkuhissit, joiden sisälle henkilö ei voi mennä vaikeuksitta;
 - 8) nosto-ovet, joissa ovipinta ei kierry rullalle akselin ympäri ja joiden nostokorkeus on yli kaksi (2) metriä;
 - 9) reunasta saranoidut nostoluukut, jotka toimivat nosto-ovina ja joiden nostokorkeus on yli kaksi (2) metriä; sekä
 - 10) ylöspäin nousevat veneliikenneportit, joiden nostokorkeus on yli kaksi (2) metriä.
- Hissisopimuspalvelut sisältävät liitteiden mukaiset hissihuoltotyöt (vikapalveluvasteaika, tilaajalle ajantasainen tapahtumaraportti, päivystysvarmuus 24h/vrk, varaosavalmius ja näiden aiheuttamat toimenpiteet).

Eryislaitteiden huolto:

- 11) pikarullaovet;
- 12) paloliukuovet;
- 13) nostopöydät;
- 14) hermeettiset koneovet;
- 15) muut nostolaitteet, jotka on listattu liitteeseen 1.

Eryislaitteiden huollot sisältävät liitteiden mukaiset huoltotyöt (vikapalveluvasteaika, tilaajalle ajantasainen tapahtumaraportti, päivystysvarmuus 24h/vrk, varaosavalmius ja näiden aiheuttamat toimenpiteet).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Raportointijärjestelmä / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Työnjohdon työkokemus / Weighting: 10

Price - Weighting: 70

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 051-121194](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Hissihuoltopalvelut

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/05/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Suomen Hissiurakointi Oy

National registration number: 0791932-7

Postal address: Beckerintie 7

Town: Helsinki
NUTS code: FI1D Pohjois- ja Itä-Suomi
Postal code: FI-00410
Country: Finland
E-mail: tomi.rantanen@shu.fi
Telephone: +358 407362869
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 400 000,00 EUR
Total value of the contract/lot: 949 140,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus
Postal address: Radanrakentajantie 5
Town: Helsinki
Postal code: FI-00520
Country: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/08/2020