

Germany-Gießen: Structural shell work
OJ S 141/2021 23/07/2021
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Vitos GmbH für Vitos Riedstadt gGmbH

Postal address: Licher Straße 106

Town: Gießen

NUTS code: DE721 Gießen, Landkreis

Postal code: 35394

Country: Germany

Contact person: Baumanagement

E-mail: baumanagement@vitos.de

Telephone: +49 6414031852

Fax: +49 6414031856

Internet address(es):

Main address: www.vitos.de

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Other type: gemeinnützige GmbH

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Neubau Vitos KPP Riedstadt – Rohbauarbeiten

Reference number: 180_010_003-03-002

II.1.2. Main CPV code

45223220 Structural shell work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Rohbauarbeiten für die Errichtung einer Klinik für Psychiatrie und Psychotherapie auf dem Gelände des Philippphospitals Riedstadt.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 6 307 239,20 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE717 Groß-Gerau

Main site or place of performance: Philippsanlage 101 64560 Riedstadt

II.2.4. Description of the procurement

Rohbauarbeiten zur Errichtung einer Klinik für Psychiatrie und Psychotherapie auf dem Gelände des Philipppshospitals Riedstadt.

Das Gebäude besteht aus einem Hauptbaukörper mit 4 Geschossen (Untergeschoss + 3 Obergeschosse) mit 2 Innenhöfen (EG – 2.OG) sowie 2 eingeschossigen Anbauten im EG, mit direkter Anbindung an das Hauptgebäude.

Nutzung:

Untergeschoss: Verteilerküche mit Nebenräumen sowie Technik- und Lagerräume

Erdgeschoss: Ambulanz und Bettenstationen

1. Obergeschoss: Tagesklinik und Bettenstationen,

2. Obergeschoss: Tagesklinik und Bettenstationen,

— Umbauter Raum (BRI): ca. 49 045 m³,

— Bruttogeschossfläche (BGF): 12 500 m²,

— Nettoraumfläche (NRF): 10 540 m²,

— Geschosshöhen: 3,50-4,00 m,

— Gebäudehöhe ü. Gelände: ca. 11,50 m.

Abmessungen:

— Hauptbaukörper 85 x 35 m + 9,5 x 40 m,

— Anbauten je 24 x 12 m, Innenhöfe je 13 x 16 m.

Das Untergeschoss wird als WU-Konstruktion (Weiße Wanne) erstellt und erhält eine Anlieferungsrampe für LKWs zur Ver- und Entsorgung der Verteilerküche im UG ebenfalls als WU-Konstruktion. Die Außenwände in den Obergeschossen werden als tragende Mauerwerkswände ausgeführt. Die Lastabtragung im Inneren des Gebäudes erfolgt über Betonstützen und Wandscheiben. Die Decken, inkl. der Dachdecke ü. 2.OG, werden als Flachdecken ausgebildet. Der Dachrand erhält eine Attika und ein umlaufende, auskragenden Betonfertigteile als Dachüberstand. Das Dach wird als wärmedämmtes Flachdach erstellt (bauseits). Die Fassade wird als Lochfassade erstellt und erhält ein Wärmedämmverbundsystem mit einer Klinikerriemchenverkleidung (bauseits).

Besonderheit:

Das Leistungsverzeichnis beinhaltet auch die Lieferung und Montage von 72 Fertignasszellen, welche während der Rohbauarbeiten eingebracht und verortet werden müssen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Keine

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 080-204918](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Neubau Vitos KPP Riedstadt – Rohbauarbeiten

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/06/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

Number of tenders received from SMEs: 9

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 11

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Karl Gemünden GmbH & Co. KG, Bauunternehmung

Postal address: Rheinstraße 194 b

Town: Ingelheim

NUTS code: DEB3J Mainz-Bingen
Postal code: 55218
Country: Germany
E-mail: info@gemuenden-bau.de
Telephone: +49 6132-9955-0
Fax: +49 6132-9955-99
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 6 307 239,20 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64295
Country: Germany
Telephone: +49 6151/126603
Fax: +49 6151/125816

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64295
Country: Germany
Telephone: +49 6151/126603
Fax: +49 6151/125816

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/07/2021