

Belgium-Grâce-Hollogne: Repair and maintenance services of boilers

OJ S 119/2023 22/06/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Société du Logement de Grâce-Hollogne SC

National registration number: SLGH

Postal address: Rue Nicolas Defrêcheux, 1-3

Town: Grâce-Hollogne

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4460

Country: Belgium

E-mail: accueil@slgh.be

Telephone: +32 42476363

Fax: +32 42476364

Internet address(es):Main address: www.slgh.be**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/466/NK/2023>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Société du Logement de Grâce-Hollogne SC

National registration number: SLGH

Postal address: Rue Nicolas Defrêcheux, 1-3

Town: Grâce-Hollogne

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4460

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Patrick Paps

E-mail: marchespublics@slgh.be

Telephone: +32 42476362

Fax: +32 42476364

Internet address(es):Main address: www.slgh.be**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Société de logements sociaux

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Entretiens et dépannages omnium des générateurs de chaleur des logements de la SLGH 2024-2027

Reference number: SLGH/2023.194

II.1.2. Main CPV code

50531100 Repair and maintenance services of boilers

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

voir II.2.4

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 765 928,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Main site or place of performance: patrimoine situé sur la commune de Grâce-Hollogne

II.2.4. Description of the procurement

Le marché consiste en des prestations de services d'entretiens et de dépannages en omnium de générateurs de chaleur dans les logements de notre patrimoine situés sur la commune de Grâce-Hollogne.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: La qualité de gestion des dépannages / Weighting: 15

Quality criterion - Name: La méthodologie proposée pour la réalisation des entretiens / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 75

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Il est prévu trois tacites reconductions du marché d'une période d'un an chacune.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016.

L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Une liste des noms et qualifications professionnelles appropriées des personnes chargées de l'exécution du marché
2. Une liste des principaux services au cours des TROIS dernières années et l'année en cours dans un domaine similaire ou équivalent au présent marché (dans le domaine public ou privé). Cette liste devra comprendre les montants, les coordonnées du contractant (nom, adresse, téléphone) et les services réalisés.

Elle sera prouvée par des ATTESTATIONS DE BONNE EXECUTION émises ou contresignées par l'autorité compétente ou lorsque le destinataire a été un acheteur privé, par une attestation de l'acheteur.

3. En cas de sous-traitance, le soumissionnaire mentionne l'identité du ou des sous-traitant(s), la part du marché sous-traitée et communique le curriculum vitae du ou des sous-traitants.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Au minimum 4 techniciens dans l'entreprise doivent être habilités à exécuter les services demandés, gaz et mazout confondus, c-à-d ayant reçu une/des formations(s) adéquate(s), dont au minimum UNE ayant l'agrément en combustible gazeux valide (G1) et UNE ayant l'agrément en combustible liquide valide (type L) sur base de l'arrêté du Gouvernement wallon du 29 janvier 2009 ou équivalent.

2. Nous attendons donc des services d'entretiens et de dépannages de chaudières pour un montant annuel minimum de 200.000,00 EUR HTVA, au cours d'une des années de références 2020-2021-2022-2023.

Ce critère sera jugé sur base du cumul de toutes prestations réalisées pour chaque année de référence.

La liste devra dès lors être ventilée avec des montants par année et non pas étalés sur plusieurs années.

Les attestations de bonne exécution peuvent, elles, comprendre des montants globaux sur plusieurs années.

3. UNE fiche par sous-traitant dûment complétée et signée (modèle en annexe au présent CSC).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/08/2023 Local time: 23:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 18/01/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/08/2023 Local time: 23:30

Place:

il n'y a pas d'ouverture en séance publique

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: Rue de la Science, 33

Town: BRUXELLES

Postal code: 1040

Country: Belgium

Telephone: +32 22349611

Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/06/2023