

Spain-Terrassa: Repair and maintenance services
OJ S 119/2023 22/06/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ayuntamiento de Terrassa

National registration number: P0827900B

Postal address: Plaza Didó, 5

Town: Terrassa

NUTS code: ES511 Barcelona

Postal code: 08221

Country: Spain

E-mail: contractacio@terrassa.cat

Telephone: +34 937397000

Internet address(es):

Main address: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/terrassa>

Address of the buyer profile: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/terrassa>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

ECAS 12023/2022 Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones de edificios del Ayuntamiento de Terrassa

Reference number: ECAS 12023/2022

II.1.2. Main CPV code

50000000 Repair and maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y servicio SAT Emergencias de las instalaciones eléctricas de baja y media tensión, climatización, saneamiento, agua ACS/AFS de edificios del Ayuntamiento de Terrassa.

El objeto del contrato es el servicio de mantenimiento integral de las instalaciones de los edificios administrativos, centros cívicos y casales cívicos, culturales, juventud y deportivos de gestión directa.

En concreto de las instalaciones de:

- Saneamiento
- Red de AFS y ACS
- Calderas
- Electricidad y alumbrado
- Climatización

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 777 898,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Lote 1: edificios que se relacionan en el anexo 1 del Pliego de Prescripciones Técnicas
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50000000 Repair and maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES511 Barcelona

II.2.4. Description of the procurement

Lote 1: Raval-Didó, Pantano y Glòries del Ayuntamiento de Terrassa, Zona Deportiva Municipal Can Jofresa, Polideportivo Municipal Las Arenas, Estadio Olímpico Municipal, Piscina Municipal

Las Arenas, Polideportivo Municipal La Maurina, Piscina Vallparadís, Polideportivo Municipal de San Lorenzo, Teatro Principal, Teatro Alegría, Sala Muncunill.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: La propuesta económica del mantenimiento preventivo, técnico legal y correctivo, simbolizada por Eh / Weighting: 50

Cost criterion - Name: La propuesta económica del mantenimiento correctivo, simbolizada por Em / Weighting: 35

Cost criterion - Name: La propuesta económica del mantenimiento preventivo especificado como otras operaciones obligatorias simbolizadas por Ea, / Weighting: 10

Cost criterion - Name: La propuesta económica del mantenimiento en caso de emergencia, simbolizada por Ee / Weighting: 5

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lote 2: Los Centros Cívicos, Casales Cívicos, Locales Sociales, Cultura, juventud y otros edificios administrativos

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50000000 Repair and maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES511 Barcelona

II.2.4. Description of the procurement

El objeto del contrato es el servicio de mantenimiento integral de las instalaciones de los edificios administrativos, centros cívicos y casales cívicos, culturales, juventud y deportivos de gestión directa.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: La propuesta económica del mantenimiento preventivo, técnico legal y correctivo, simbolizada por Eh / Weighting: 50

Cost criterion - Name: La propuesta económica del mantenimiento correctivo, simbolizada por Em / Weighting: 35

Cost criterion - Name: La propuesta económica del mantenimiento preventivo especificado como otras operaciones obligatorias simbolizadas por Ea / Weighting: 10

Cost criterion - Name: La propuesta económica del mantenimiento en caso de emergencia, simbolizada por Ee / Weighting: 5

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 248-715996](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: 1

Title:

Lote 1: edificios que se relacionan en el anexo 1 del Pliego de Prescripciones Técnicas

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: URBIA INTERMEDIACIÓN INGENIERIA Y SERVICIOS SA

National registration number: A07077969

Town: Palma de Mallorca

NUTS code: ES532 Mallorca

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 452 298,00 EUR

Total value of the contract/lot: 205 590,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Lote 2: Los Centros Cívicos, Casales Cívicos, Locales Sociales, Cultura, juventud y otros edificios administrativos

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Instal•lacions Gravis SL

National registration number: B64762644

Town: Sabadell

NUTS code: ES511 Barcelona

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 325 600,00 EUR

Total value of the contract/lot: 148 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (TCCSP)

Postal address: Via Laietana, 14

Town: Barcelona

Postal code: 08003

Country: Spain

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

De conformidad con el artículo 50 de la LCSP

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/06/2023