

Italy-Cortona: Welfare services for the elderly

OJ S 119/2023 22/06/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: COMUNE DI CORTONA

Postal address: PIAZZA REPUBBLICA 13

Town: CORTONA

NUTS code: ITI18 Arezzo

Postal code: 52044

Country: Italy

Contact person: Dr.ssa Maria Rosa Quintili

E-mail: m.quintili@comune.cortona.ar.it

Telephone: +39 0575637225

Fax: +39 0575637263

Internet address(es):

Main address: <http://www.comunedicortona.it>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://start.toscana.it/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://start.toscana.it/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Affidamento Centro Diurno e servizi generali, socio assistenziali e riabilitativi in favore di persone anziane inserite presso la R.S.A. - R.A. "Camilla Sernini" di Cortona

II.1.2. Main CPV code

85311100 Welfare services for the elderly

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Affidamento Centro Diurno e servizi generali, socio assistenziali e riabilitativi in favore di persone anziane inserite presso la R.S.A. - R.A. "Camilla Sernini" di Cortona.

L'appalto include anche il Servizio di Assistenza Domiciliare a favore di anziani autosufficienti e non autosufficienti con livello di Isogravità 1 e 2 certificato dalla Commissione UVM della Asl Zona Valdichiana e persone inferiori ai 65 anni in condizioni di particolare fragilità sociale certificata dai Servizi Sociali e/o Specialistici, residenti nel Comune di Cortona.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 6 244 042,28 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI18 Arezzo

Main site or place of performance: Cortona (prov. Arezzo)

II.2.4. Description of the procurement

Oggetto di appalto è l'affidamento della gestione, e servizi afferenti, delle seguenti strutture:

1.a) Centro Residenziale "Camilla Sernini" – R.S.A. e R.A. – avente sede in Camucia – Via Capitini, 9 – struttura comunale che accoglie anziani autosufficienti e non autosufficienti. La struttura eroga un servizio continuativo nell'arco delle 24 ore per l'intera settimana e per tutto l'anno. La struttura è autorizzata al funzionamento, ai sensi delle vigenti norme della Regione Toscana, per n. 24 posti di cui: n. 21 destinati ad anziani non autosufficienti (R.S.A.) "non autosufficienza stabilizzata, tipologia base"; n. 3 posti destinati ad anziani autosufficienti (R.A.). Il Comune di Cortona ha sottoscritto con l'Azienda USL Toscana Sudest - Zona Distretto Valdichiana Aretina - l'Accordo contrattuale prescritto dalla D.G.R.T n. 995/2016 per l'erogazione di prestazioni a favore di anziani non autosufficienti (Libera scelta).

1.b) Centro Diurno "Camilla Sernini" – con sede in Camucia – Via Capitini n. 9 - struttura semiresidenziale del Comune di Cortona - autorizzata ed accreditata per n. 16 anziani, dei quali n. 13 autosufficienti e n. 3 non autosufficienti (non autosufficienza al momento non attivata).

2. L'appalto include anche il Servizio di Assistenza Domiciliare a favore di anziani autosufficienti e non autosufficienti con livello di Isogravità 1 e 2 certificato dalla Commissione UVM della Asl Zona Valdichiana e persone inferiori ai 65 anni in condizioni di particolare fragilità sociale certificata dai Servizi Sociali e/o Specialistici, residenti nel Comune di Cortona, per i servizi di "assistenza di base" svolti a domicilio, in attuazione del Piano Assistenziale predisposto individualmente dal Settore Servizi Sociali del Comune di Cortona, previa richiesta degli interessati.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 96

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Il valore complessivo dell'appalto è determinato come di seguito riportato: € 3.672.966,05 (oltre Iva) per i primi cinque anni di affidamento - € 2.203.779,63 (oltre Iva) in caso di ripetizione del Contratto per ulteriori tre anni (ex art. 63, comma 3, D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int.); € 367.296,61 (oltre IVA nei termini di Legge) per proroga tecnica nelle more della nuova procedura di gara.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Il Comune di Cortona si riserva la facoltà di ripetizione del Contratto (ex art. 63, comma 3, D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e succ. mod. ed int.) per ulteriori tre anni agli stessi patti, condizioni e prezzi contrattuali. L'esercizio dell'opzione di ripetizione del Contratto attiene a valutazioni discrezionali dell'Amministrazione che, mentre vincolano l'Impresa aggiudicataria all'accettazione, non costituiscono un obbligo per l'Ente, essendo subordinate alla verifica della sussistenza delle ragioni di convenienza e di pubblico interesse e come tali non sindacabili. Non sussiste quindi per l'Impresa aggiudicataria la possibilità di rifiutare il rinnovo che costituisce preciso vincolo contrattuale e potrà limitarsi anche ad un solo anno o ad una frazione di anno. L'Amministrazione Comunale si riserva inoltre la facoltà di disporre la proroga tecnica del Contratto ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e succ. mod. ed int., nella misura strettamente necessaria a portare a compimento le procedure per l'individuazione del nuovo soggetto affidatario.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Requisiti di ordine generale e motivi di esclusione (art. 80 del D. Lgs. 50/2016)

Iscrizione nel registro tenuto presso la Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per le attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Le condizioni di esecuzione sono riportate nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale e nei relativi allegati.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/08/2023 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 04/09/2023 Local time: 10:00

Place:

Comune di Cortona - Uffici Servizi Sociali - Via Scotoni (Camucia)

Information about authorised persons and opening procedure: Alle fasi della procedura di gara che si svolgono in seduta pubblica, può assistere in qualità di uditore il titolare, il legale rappresentante o il delegato dei soggetti concorrenti, ovvero persone munite di specifica delega.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Procedura aperta svolta in modalità telematica tramite l'utilizzo della piattaforma START Regione Toscana.

Pagamento del contributo a favore di ANAC per la partecipazione pari a 220,00 EUR (euro centoquaranta/00).

Sopralluogo obbligatorio. Per altre informazioni si vedano il capitolato speciale descrittivo e prestazionale ed il disciplinare di gara.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Denominazione ufficiale: TAR — Tribunale amministrativo regionale della Toscana

Postal address: Via Ricasoli, 40

Town: Firenze

Postal code: 50122

Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

La tutela giurisdizionale davanti al giudice amministrativo è disciplinata dal codice del processo amministrativo approvato dal D.Lgs. del 2.7.2010, n. 104 e succ. mod. ed int.

Eventuali ricorsi potranno essere proposti al TAR Toscana, sede di Firenze – via Ricasoli 40 – nei termini indicati dall'art. 120 del citato D.Lgs. n. 104/2010 e succ. mod. ed int.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Area Governance Sistema Cultura e Turismo - Servizi Sociali

Postal address: Piazza della Repubblica, 13

Town: Cortona

Postal code: 52044

Country: Italy

E-mail: protocollo@pec.comune.cortona.ar.it

Telephone: +39 0575637269

Internet address: www.comunedicortona.it

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/06/2023