

374339-2026 - Competition

Spain – Office cleaning services – Servicio de limpieza integral del edificio, sede conjunta de las direcciones provinciales de la TGSS y del INSS en Segovia (IBID 40/0021) y nave-almacén de Valverde del Majano (IBID 40/0020) (periodo de 01-01-2027 al 31-12-2027)

OJ S 103/2026 01/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: TGSS-Dirección provincial de Segovia

Email: buzon.tgss-segovia.licitaciones@seg-social.es

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Servicio de limpieza integral del edificio, sede conjunta de las direcciones provinciales de la TGSS y del INSS en Segovia (IBID 40/0021) y nave-almacén de Valverde del Majano (IBID 40/0020) (periodo de 01-01-2027 al 31-12-2027)

Description: Servicio de limpieza integral del edificio, sede conjunta de las direcciones provinciales de la TGSS y del INSS en Segovia (IBID 40/0021) y nave-almacén de Valverde del Majano (IBID 40/0020) (periodo de 01-01-2027 al 31-12-2027)

Procedure identifier: 703adbdb-6f7c-4363-8607-b514b5b39b75

Internal identifier: 2026/400152

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919200 Office cleaning services

Additional classification (cpv): 90921000 Disinfecting and exterminating services, 90923000 Rat-disinfestation services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Segovia (ES416)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 347 086,26 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Fraud: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

Grave professional misconduct: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

Bankruptcy: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

Breaching of obligations in the fields of labour law: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

Assets being administered by liquidator: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

Money laundering or terrorist financing: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

Breaching of obligations in the fields of social law: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

Breaching obligation relating to payment of taxes: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

Business activities are suspended: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

Arrangement with creditors: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

Insolvency: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

Corruption: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

Participation in a criminal organisation: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Se establecen como motivos de exclusión los contemplados en la normativa de contratación pública

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Servicio de limpieza integral del edificio, sede conjunta de las direcciones provinciales de la TGSS y del INSS en Segovia (IBID 40/0021) y nave-almacén de Valverde del Majano (IBID 40/0020) (periodo de 01-01-2027 al 31-12-2027)

Description: Servicio de limpieza integral del edificio, sede conjunta de las direcciones provinciales de la TGSS y del INSS en Segovia (IBID 40/0021) y nave-almacén de Valverde del Majano (IBID 40/0020) (periodo de 01-01-2027 al 31-12-2027)

Internal identifier: 2026/400152

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919200 Office cleaning services

Additional classification (cpv): 90921000 Disinfecting and exterminating services, 90923000 Rat-disinfestation services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Segovia (ES416)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration: 1 Year

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Cifra anual de negocio

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Trabajos realizados

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Plantilla media anual

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Bolsa de 50 horas de trabajo gratuitas.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Description: Compromiso de elaboración de un Plan de Control de Calidad y Supervisión del Servicio.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: PRECIO.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 85

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=AnRw3z9Z8nwzjChw4z%2FXvw%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=AnRw3z9Z8nwzjChw4z%2FXvw%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Sala de Formación de la DP de la TGSS en Segovia

Opening date: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Sala de Formación de la DP de la TGSS en Segovia

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Tendrá la consideración de condición especial de ejecución del contrato la obligación de elaborar e implantar un Plan de Control de Calidad y Supervisión del Servicio, únicamente en el caso de que el adjudicatario haya asumido dicho compromiso en su oferta y haya sido valorado conforme a los criterios de adjudicación del presente Pliego..

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: TGSS-Dirección provincial de Segovia

Registration number: 10000400058182

Registration number: Q4069002F

Town: SEGOVIA

Postcode: 40005

Country subdivision (NUTS): Segovia (ES416)

Country: Spain

Contact point: TGSS-Dirección provincial de Segovia

Email: buzon.tgss-segovia.licitaciones@seg-social.es

Telephone: +34 921414466

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=2SbqWgqiCAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Town: Madrid

Postcode: 28020

Country subdivision (NUTS): Segovia (ES416)

Country: Spain

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: afc17a28-bbbb-42ea-a63d-9628097d76dd - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 29/05/2026 12:25:36 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 374339-2026

OJ S issue number: 103/2026

Publication date: 01/06/2026