

France-Rennes: Architectural services for buildings**OJ S 212/2014 04/11/2014****Contract notice****Works****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: SEMAEB pour le Conseil régional de Bretagne

Postal address: 318 route de Fougères

Town: Rennes Cedex 7

Postal code: 35708

Country: France

For the attention of: Le président

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**Section II: Object of the contract**

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Marché de maîtrise d'œuvre pour les travaux de la restructuration d'une partie des locaux du lycée Jean Macé à Rennes.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**II.1.4. Information about framework agreement****II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Appel à candidatures pour marché de maîtrise d'œuvre, avec mise en compétition limitée à l'examen des compétences, référence et moyens, en application des articles des articles 74-III 1° a et 35-I-2 du code des marchés publics.

II.1.6. CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Mission de maîtrise d'œuvre conformément à la loi n° 85-704 du 12 juillet 1985 (loi MOP), au décret n° 93-1268 du 29 novembre 1993 et à l'arrêté du 21 décembre 1993.

Le marché comporte une tranche ferme et 2 tranches conditionnelles:

Tranche ferme: études DIAG, APS, APD, STD, SSI.

Tranche conditionnelle 1: études PRO, DCE, ACT, STD, EXE pre consultation pour les lots structures et techniques, .

Tranche conditionnelle 2: travaux DET, VISA, EXE post consultation pour les lots structure et technique, AOR, DUEM, SSI.

L'enveloppe financière prévisionnelle des travaux est de 2 310 000 EUR (HT), valeur juillet 2014.

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 48 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Financement: ressources propres du Conseil régional de Bretagne abondées par des ressources externes, soit dans le cadre d'emprunts, soit par le biais de subventions spécifiques en cas d'éligibilité ou de participations publiques.

Païement: conformément aux articles 86 à 111 du code des marchés publics.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Critères d'appréciations utilisés pour la sélection des candidats admis à remettre une offre (1ère phase) (sous réserve de la conformité des critères de recevabilité):

- structure professionnelle de l'équipe et complémentarité des compétences présentes,
- cohérence des moyens (humains et matériels) proposés,
- qualité et pertinence des références présentées en qualité environnementale des bâtiments,
- qualité des références présentées pour des opérations de complexité équivalente.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Conditions de recevabilité des candidatures:

- structure professionnelle de l'équipe et complémentarités des compétences présentées (la structure de l'équipe doit être conforme à l'article 5),
- cadre de référence rempli selon les modalités suivantes:
- une lettre de motivation présentant l'équipe, le rôle et les moyens de chacun de ses membres (format A4),
- une fiche de synthèse de 4 pages comprenant: la composition de l'équipe de maîtrise d'œuvre, ses références, diverses illustrations de 3 projets réalisés ou en cours, sera obligatoirement remise suivant le modèle imposé par le maître d'ouvrage à télécharger sur le site de la Région Bretagne <https://www.e-megalisbretagne.org>.

Les principales références récentes dans le domaine de la consultation (réhabilitation et opération en site occupé) du cabinet d'architecture seront détaillées en faisant clairement apparaître les spécificités des ouvrages, notamment en terme de performance énergétique et de prise en compte des principes de développement durable, la surface SHON ou utile, le coût des travaux, la nature de la mission, le maître d'ouvrage. Une photo et la représentation en plan et façades de l'ouvrage réalisé illustreront chacune des références.

Cette fiche de synthèse sera impérativement remise sur format informatique (PDF ou autre), afin de permettre une projection devant le jury.

Tous les membres de l'équipe devront être identifiés (y compris le SSI).

Le défaut de production d'un des éléments du dossier entraînera le rejet de la candidature.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Les renseignements concernant la situation juridique de chaque candidat tels que prévus à l'article 44 du code des marchés publics (DC2 ou forme libre):

- copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire,
- déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés à l'article 43 du CMP,
- renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée à l'article L. 5212-1 à 4 du code du travail,
- autorisation spécifique ou preuve de l'appartenance à une organisation spécifique permettant de fournir le service dans le pays d'origine du candidat.

Les candidats admis à présenter une candidature devront présenter les compétences dans les domaines suivants:

- architecture: un architecte inscrit à l'ordre des architectes (ou société d'architecture ou groupement solidaire d'architectes),
- structure,
- fluides,
- thermique,
- courants forts/courants faibles,
- économie de la construction,
- acoustique,
- SSI.

En cas de groupement, les membres seront conjoints et l'architecte sera mandataire solidaire.

La mission OPC fera l'objet d'une consultation séparée.

Les équipes n'ayant pas les compétences requises seront rejetées.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Les renseignements concernant la capacité économique et financière de l'entreprise tels que prévus à l'article 45 du code des marchés publics (DC2 ou forme libre):

- déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objet du contrat, réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles,
- déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

Les modèles de déclaration citées ci-dessus sont disponibles sur le site Internet du Ministère de l'économie, des finances et de l'industrie: www.economie.gouv.fr.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Les renseignements concernant les références professionnelles et la capacité technique de l'équipe tels que prévus à l'article 45 du code des marchés publics:

- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années,
- des références récentes, indiquant la nature de la mission confiée, les spécificités des ouvrages (surface SHON ou utile), notamment en terme de performance énergétique et de prise en compte des principes de développement durable, le montant des travaux HT et leur durée d'exécution, l'année de réalisation et le maître d'ouvrage. Pour le mandataire en particulier, une photo illustrera chacune des références,
- l'indication des titres d'études et professionnels des intervenants au titre de la présente consultation,
- le certificat d'inscription à l'ordre des architectes du mandataire du groupement ou certificat équivalent du pays d'origine.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Nombre limite de candidats pouvant être admis à remettre une offre: 4 équipes seront admises à remettre une offre (plus une suppléante en cas de désistement).

Les candidatures seront adressées par pli recommandé avec accusé de réception ou déposées contre récépissé à la SEMAEB – 318 route de Fougères – CS 60802 – 35708 Rennes Cedex 7,
ou

Remises par voie électronique à l'adresse suivante: <https://www.e-megalisbretagne.org>.

Il sera obligatoirement indiqué sur l'enveloppe cachetée:

Offre pour:

Restructuration (locaux d'enseignement et espace agents),

Lycée Jean Macé,

Rennes,

OP 130020,

Maitrise d'œuvre,

Ne pas ouvrir.

Le double envoi d'une candidature sur support papier et par voie électronique n'est pas autorisé. Dans ce cas, les deux plis seront considérés comme irrecevables.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Valeur technique (cf. RC pour les sous critères). Weighting 60

2. Prix des prestations. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

4.12.2014 - 16:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

13) Dématérialisation: dossier de consultation téléchargeable à partir du site <https://www.e-megalisbretagne.org>.

La remise des candidatures est également possible par voie électronique à l'adresse suivante: www.e-megalisbretagne.org.

14) Renseignements d'ordre administratif: M. Yves-Marie Favron, tél.: +33 299127230, fax: +33 299127273, courriel: yves-marie.favron@semaeb.fr.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 30.10.2014.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Rennes

Postal address: Hôtel de Bizien, 3 contour de la Motte, CS 44416

Town: Rennes

Postal code: 35044

E-mail: greffe.ta-rennes@juradm.fr

Telephone: +33 223212828

Fax: +33 299635684

Internet address: <http://www.ta-rennes.juradm.fr>

Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif

Postal address: 6 quai Ceineray

Town: Nantes

Postal code: 44000

Telephone: +33 240086433

Fax: +33 240479067

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

30.10.2014