

374736-2026 - Competition

Switzerland – Construction work – Projet de construction du nouvel EMS à Charmey et de rénovation / Transformations de l'EMS existant en appartement protégés / CFC 244 Travaux de ventilation

OJ S 103/2026 01/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Réseau Santé et Social de la Gruyère (Joris Pasquier Architectes SA)

Email: patrick.vallat@rssg.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Projet de construction du nouvel EMS à Charmey et de rénovation / Transformations de l'EMS existant en appartement protégés / CFC 244 Travaux de ventilation

Description: Projet d'extension du Home de la Jogne à Charmey pour la réalisation de 51 chambres et d'un foyer de jour, y compris transformations des chambres existantes en appartements protégés et assainissement de l'enveloppe et des installations. Le présent lot concerne les travaux de : CFC 244 Installations de Ventilation Le marché comprend les travaux de mise hors service des installations et conduites techniques dans l'aile Est qui sera entièrement démolie, la mise hors service et le démontage des installations dans le bâtiment conservé et la réalisation complète des nouvelles installations de ventilation dans le bâtiment conservé et l'extension.

Procedure identifier: 346e8306-8071-414e-a90d-c991853d19c2

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Town: Charmey

Postcode: 1637

Country subdivision (NUTS): Fribourg / Freiburg (CH022)

Country: Switzerland

Additional information: Riau de la Maula 9

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Projet de construction du nouvel EMS à Charmey et de rénovation / Transformations de l'EMS existant en appartement protégés / CFC 244 Travaux de ventilation

Description: Projet d'extension du Home de la Jogne à Charmey pour la réalisation de 51 chambres et d'un foyer de jour, y compris transformations des chambres existantes en appartements protégés et assainissement de l'enveloppe et des installations. Le présent lot concerne les travaux de : CFC 244 Installations de Ventilation Le marché comprend les travaux de mise hors service des installations et conduites techniques dans l'aile Est qui sera entièrement démolie, la mise hors service et le démontage des installations dans le bâtiment conservé et la réalisation complète des nouvelles installations de ventilation dans le bâtiment conservé et l'extension.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Town: Charmey

Postcode: 1637

Country subdivision (NUTS): Fribourg / Freiburg (CH022)

Country: Switzerland

Additional information: Riau de la Maula 9

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Critères d'adjudication

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Les critères d'adjudication sont définis dans les documents.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Not allowed

Justification for why electronic submission is not possible: Tools, devices, or file formats not generally available

Description: Selon exigences décrites en annexe.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 13/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 365 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif fédéral

Information about review deadlines: Voies de droit Cette décision peut, dans un délai de 20 jours dès la présente publication, faire l'objet d'un recours auprès de la Préfecture de la Gruyère, Pl. du Tilleul 1, 1630 Bulle. Le recours doit être signé et indiquer les conclusions et ses motifs. La décision attaquée est jointe au recours.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Réseau Santé et Social de la Gruyère (Joris Pasquier Architectes SA)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Réseau Santé et Social de la Gruyère (Joris Pasquier Architectes SA)

Registration number: a1804e45-e742-4968-8347-f43ed9083355

Postal address: Rue de Lécheretta 18

Town: Bulle

Postcode: 1630
Country subdivision (NUTS): Fribourg / Freiburg (CH022)
Country: Switzerland
Email: patrick.vallat@rssg.ch
Telephone: +41269190019
Internet address: <https://www.rssg.ch>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif fédéral
Registration number: BVGER
Postal address: Postfach
Town: St. Gallen
Postcode: 9023
Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)
Country: Switzerland
Email: info@bvger.admin.ch
Telephone: +41584652626
Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch
Registration number: CH001
Postal address: Holzikofenweg 36
Town: Bern
Postcode: 3003
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Email: support@simap.ch
Telephone: +41584646388
Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 37b51b77-ac50-4c60-86b0-5c0e129c3b1b - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 29/05/2026 02:25:52 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 374736-2026
OJ S issue number: 103/2026
Publication date: 01/06/2026