

374914-2026 - Result

Germany – Engineering services – Fachplanungsleistungen für Technische Ausrüstung nach
Teil 4 Abschnitt 2 HOAI
OJ S 104/2026 02/06/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Universitätsbauamt Stuttgart und Hohenheim

Email: Vergabestelle.UBAS@vbv.bwl.de

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Fachplanungsleistungen für Technische Ausrüstung nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI

Description: Universitätsstr. 32 - 34, 70569 Stuttgart, Stuttgart, Universität, Telekomareal, Sanierung 1. Bauabschnitt, Fachplanungsleistungen für Technische Ausrüstung nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI für die Kostengruppen 410, 420, 430, 470 und 480 ab der Leistungsphase 5. Die Gebäude Universitätsstraße 32 und 34 sollen umfassend saniert werden und einer geänderten Nutzung als Seminar- und Bürogebäude zugeführt werden. Hierfür ist die komplette Erneuerung der Anlagentechnik und der zusätzliche Einbau von mehreren Lüftungsanlagen notwendig. Aufbauend auf einer bereits vorliegenden Entwurfsplanung soll die Planung finalisiert und die Leistungen ausgeschrieben sowie bauüberwacht werden.

Kosten: Aufschlüsselung relevanten Kostengruppen entsprechend DIN 276-1: 2018-12: KG 410 Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen: 1.810.000 € brutto KG 420

Wärmeversorgungsanlagen: 2.310.000 € brutto KG 430 Lufttechnische Anlagen: 4.160.000 € brutto KG 470 Nutzungsspezifische Anlagen: Löschtechnik 62.000 € brutto KG 480

Gebäudeautomation: 1.740.000 € brutto Indexstand Dezember 2025, nicht berücksichtigt sind hierbei die Kosten für mögliche Baupreis- und Bauherrenrisiken. Termine: Planungsbeginn:

10.06.2026 Fertigstellung LP 5: 31.01.2027 Fertigstellung LP 8: 06.08.2029 Vertragsende:

06.08.2033 Beabsichtigt ist die Beauftragung von Fachplanungsleistungen nach Teil 4, Abschnitt 2 HOAI für die folgende zur Technischen Ausrüstung gehörenden Anlagengruppen nach § 53 Absatz 2 HOAI: KG 410 - Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen KG 420 -

Wärmeversorgungsanlagen KG 430 - Lufttechnische Anlagen KG 470 - Nutzerspezifische Anlagen KG 480 - Gebäudeautomation Grundleistungen der Leistungsphasen 5-9 mit Besonderen Leistungen in den Leistungsphasen 5, 8 und 9.

Procedure identifier: f9f396e0-cae5-4ba9-84dc-b429c804a784

Internal identifier: 25-28473

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71300000 Engineering services
Additional classification (cpv): 71320000 Engineering design services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Pfaffenwaldring 32
Town: Stuttgart
Postcode: 70569
Country subdivision (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 035 980,12 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Die Teilnahmeanträge sind mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag (abrufbar unter der oben genannten Internetadresse) und den geforderten Erklärungen und Nachweisen zwingend innerhalb der Bewerbungsfrist in Textform über die Vergabepattform einzureichen. Bewerbungen in Papierform, per Telefon, Telefax oder E-Mail sind nicht zugelassen. Fehlende Unterlagen werden nicht nachgefordert und führen zum Ausschluss aus dem Verfahren. Die den Vergabeunterlagen beiliegende Eigenerklärung bezüglich eventueller Verbindungen mit Russland ist zwingend auszufüllen und mit dem Teilnahmeantrag beziehungsweise dem Angebot einzureichen. Liegt die Eigenerklärung nicht vor, kann dies zum Ausschluss am Vergabeverfahren führen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU
vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Fachplanungsleistungen für Technische Ausrüstung nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI
Description: Die Bewerbung hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag zu erfolgen. Der Teilnahmeantrag ist abrufbar unter der oben genannten Internetadresse. Bieter sowie deren Nach- und Verleihunternehmer haben mit Angebotsabgabe die einschlägigen Verpflichtungserklärungen nach § 5 LTMG, einsehbar unter ' <https://rp.baden-wuerttemberg.de/themen/wirtschaft/tariftreue/seiten/mustererklaerungen/> ', abzugeben. Dieses Verfahren wird unter der Vergabenummer 25-28473 durchgeführt. (Bei Rückfragen bitte angeben).
Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71300000 Engineering services
Additional classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Options:

Description of the options: Die Leistungen werden stufenweise beauftragt.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Universitätsstr. 32-34
Town: Stuttgart
Postcode: 70569

Country subdivision (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 14/06/2026

Duration end date: 06/08/2033

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 035 980,12 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw.

Teilnahme aufgefordert werden: Geplante Mindestzahl: 3 , Höchstzahl: 5.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Barrierefreiheit

Social objective promoted: Accessibility for all

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualifikation und Erfahrung des Personals

Description: siehe M130

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Name: Projektabwicklung

Description: siehe M130

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Das Angebot mit der niedrigsten geprüften Honorarsumme erhält die

Höchstpunktzahl. Null Punkte erhält ein Angebot mit dem zweifachen der niedrigsten

geprüften Honorarsumme. Alle Angebote darüber erhalten ebenfalls null Punkte. Die

Punktebewertung für die dazwischen liegenden Preise erfolgt über eine lineare Interpolation.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Universitätsbauamt Stuttgart und Hohenheim
Organisation providing more information on the review procedures: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Universitätsbauamt Stuttgart und Hohenheim

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 035 370,84 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Feuchter Interplan GmbH&Co.KG

Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 1 035 370,84 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001

Date of the conclusion of the contract: 01/06/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 7

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 7

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Universitätsbauamt Stuttgart und Hohenheim

Registration number: 08-A5250-17

Postal address: Pfaffenwaldring 32

Town: Stuttgart

Postcode: 70569

Country subdivision (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Country: Germany

Email: Vergabestelle.UBAS@vbv.bwl.de

Telephone: +49 711 90128 0

Fax: +49 711-90128-199

Internet address: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/universitaetsbauamt-stuttgart-und-hohenheim>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Registration number: 08-A9866-40

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postcode: 76137

Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Country: Germany

Email: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telephone: +49 721926-0

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Universitätsbauamt Stuttgart und Hohenheim

Registration number: ---

Postal address: Pfaffenwaldring 32

Town: Stuttgart

Postcode: 70569

Country subdivision (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Country: Germany

Email: Vergabestelle.UBAS@vbv.bwl.de

Telephone: +49 711 90128 0

Fax: +49 711-90128-199

Internet address: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/universitaetsbauamt-stuttgart-und-hohenheim>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Feuchter Interplan GmbH&Co.KG

Size of the economic operator: Small

Registration number: DE308944253

Postal address: Ziegeleistr.4

Town: Rudersberg

Postcode: 73635

Country subdivision (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Country: Germany

Email: info@feuchterinterplan.de

Telephone: +49 7183 932290

Fax: +49 7183 9322929

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 97266b6a-9c13-47c0-a516-c0c2b79e6b0a - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 01/06/2026 12:30:28 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 374914-2026

OJ S issue number: 104/2026

Publication date: 02/06/2026