

375098-2026 - Competition

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services – Projektsteuerung für den Forschungsbaus am Campus Duisburg

OJ S 104/2026 02/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Universität Duisburg-Essen

Email: vergabe@uni-due.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Projektsteuerung für den Forschungsbaus am Campus Duisburg

Description: Projektsteuerungsleistung für das Projekt "91b-Forschungsbau N03" am Campus Duisburg der Universität Duisburg-Essen

Procedure identifier: cec0e54c-f387-4073-83d3-faec6c76cb9a

Internal identifier: 34-26 LR

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Town: Duisburg

Country subdivision (NUTS): Duisburg, Kreisfreie Stadt (DEA12)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YEQYTPJ9SNV5# Es gelten die Vertrags- und Vergabebedingungen des Landes Nordrhein-Westfalen in der aktuell gültigen Fassung, mitveröffentlicht in diesem Projektforum unter den Vergabeunterlagen. Auch im Fall des Zuschlags, werden Ihre AGB nicht anerkannt, sollten diese auf Schriftstücken wie Angeboten, Rechnungen oder Lieferscheinen abgebildet sein. Bewerber-/Bieterfragen können nur über das Bewerber-/Bieter tool "Kommunikation" auf der Vergabeplattform www.evergabe.nrw.de bis zur Fristsetzung gestellt werden und werden nur über die Vergabeplattform beantwortet. Der Auftraggeber weist darauf hin, dass interessierte Unternehmen im Falle von Bewerber-/Bieterfragen und/oder notwendigen Änderungen an den Vergabeunterlagen nur kontaktiert werden können, wenn sie sich unter Angabe einer E-Mailadresse freiwillig bei der Vergabeplattform www.evergabe.nrw.de registrieren. Soweit eine freiwillige Registrierung nicht

erfolgt, können keine zusätzlichen Informationen übermittelt werden. Nicht registrierte Bewerber/Bieter sind selber dafür verantwortlich, auf der Vergabeplattform regelmäßig zu prüfen, ob neue Nachrichten vorliegen. Das Risiko der vollständigen und lesbaren Übermittlung des Auskunftersuchens trägt der anfragende Bewerber/Bieter. Der Antrag auf Nachprüfung ist gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt."

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Corruption:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Insolvency:

Assets being administered by liquidator:

Business activities are suspended:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Grave professional misconduct:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Projektsteuerung für den Forschungsbaus am Campus Duisburg

Description: Gegenstand des Vorhabens ist die Planung und Realisierung eines interdisziplinären 91b-Forschungsbaus am Campus Duisburg der Universität Duisburg-Essen. Der Forschungsneubau N03 ist entsprechend den besonderen wissenschaftlichen, funktionalen und strukturellen Anforderungen eines 91b-Forschungsbaus zu entwickeln und umzusetzen. Der Forschungsneubau N03 soll als hochmodernes, technologisch zukunftsorientiertes Zentrum für multidimensionale Bildgebung, Spektroskopie und die korrelative Analyse funktionaler (Quanten-) Materialien etabliert werden. Ziel ist die Schaffung einer integrierten Forschungsumgebung, in der komplexe Materialien und Prozesse über verschiedene Raum-, Zeit- und Energieskalen hinweg untersucht und wissenschaftlich ausgewertet werden können. Das Gebäude bündelt die Aktivitäten von rund 15 - 20 Arbeitsgruppen aus Materialwissenschaften, Ingenieurwissenschaften und Physik und ermöglicht eine durchgängige Prozesskette von der Materialsynthese über präparative und analytische Verfahren bis hin zur datengetriebenen Auswertung. Hierfür sind hochspezialisierte Labor- und Messumgebungen vorgesehen, die den besonderen Anforderungen moderner Hochpräzisionsforschung gerecht werden. Der Forschungsneubau N03 umfasst insgesamt rund 4.000 m2 Hauptnutzfläche und ist als funktional klar strukturiertes, technisch leistungsfähiges und zugleich flexibel anpassbares Gebäude konzipiert. Das Vorhaben steht unter einem Maximalbudget von 70 Mio. Euro (inkl. Großgeräte) und ist unter Berücksichtigung hoher Anforderungen an Wirtschaftlichkeit, Nachhaltigkeit und Klimaneutralität im Betrieb umzusetzen. Gleichzeitig ist die Funktionsfähigkeit des Projekts während der parallel laufenden Campus-Baumaßnahmen im Zeitraum 2026 - 2036 sicherzustellen. Die Vollständige Beschreibung von Art und Umfang ist den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Internal identifier: 34-26 LR

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Town: Duisburg

Country subdivision (NUTS): Duisburg, Kreisfreie Stadt (DEA12)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Eigenerklärung der (Berufs-) Haftpflichtversicherung - Erklärung über das Bestehen bzw. den Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung bei einem in der EU zugelassenen Versicherungsunternehmen für Personenschäden einerseits sowie für Sach-, Vermögens- und sonstige Schäden andererseits. Die Deckungssummen der Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung müssen in folgender Höhe bestehen: - für Personenschäden 5.000.000 EUR - für Sach-, Vermögens- und sonstige Schäden 3.000.000 EUR Die Maximierung der Ersatzleistungen muss mindestens das Zweifache der Versicherungssumme betragen. Die Deckung muss über die Vertragslaufzeit uneingeschränkt erhalten bleiben. ? Wir versichern, dass die Deckung der Berufshaftpflichtversicherung entsprechend den vorgenannten Vorgaben gegeben ist bzw. abgeschlossen werden kann. ? Wir versichern, unserem Angebot in der Angebotsphase als Anlage zum Nachweis über die Berufshaftpflichtversicherung mit den vorgenannten Anforderungen eine Bestätigung oder schriftliche Erklärung zur Erhöhung der geforderten Deckungssummen von einer in der EU zugelassenen Versicherungsgesellschaft beizufügen. Sollte die Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung geringere Deckungssummen aufweisen - ist auch eine schriftliche Erklärung des Versicherers zur Erhöhung im Auftragsfall auf geforderte Deckungssummen oder - eine schriftliche Erklärung des Versicherers zur Zusage einer objektbezogenen Versicherung möglich. Auch hier wird eine Abgabe der Erklärung im Rahmen der Angebotsunterlagen gefordert. Bei Bewerbungsgemeinschaft ist der Nachweis von jedem Mitglied der Gemeinschaft zu führen.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Nachweis Anzahl der Beschäftigten techn. Fachkräfte - Nachweis von mindestens 5 technischen Fachkräften in Vollzeitstellen im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2022, 2023 und 2024). Als technische Fachkräfte gelten Beschäftigte, die Projektsteuerungsleistungen gemäß den Leistungsbildern der AHO durchführen [(Fach-) Hochschulabschluss (Dipl.-Ingenieur, Master, Bachelor) einer Fachrichtung der Bauingenieurwesen / Architektur / oder vergleichbar]. Dazu zählen beispielsweise nicht Beschäftigte aus dem Back-Office. Bewertung: Bewertet wird die Anzahl der technischen Fachkräfte in Vollzeitstellen im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2022, 2023 und 2024) nach folgender Systematik: 4 Punkte: Mehr als 8 technische Fachkräfte 3 Punkte: 7 bis 8 technische Fachkräfte 2 Punkte: 6 technische Fachkräfte 1 Punkte: 5 technische Fachkräfte 0 Punkt: Weniger als 5 technische Fachkräfte Die erreichte Punktzahl wird mit der Gewichtung multipliziert. So können im Rahmen dieses Wertungskriteriums insgesamt 40 von 400 gewichteten Punkten erzielt werden. Insoweit wird auf die Eignungsbewertungsmatrix verwiesen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 10,00

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Nachweis von drei vergleichbaren Referenzen - Mit dem Teilnahmeantrag hat der Bewerber im Bewerbungsbogen Anlage 13 eine Eigenerklärung über drei Referenzen vorzulegen. Jede der drei Referenzen wird zu je 30% gewichtet, sodass die Summe der drei gewichteten Referenzen 90% ergibt. Dazu müssen die Bewerber im

Referenzbogen zu folgenden Merkmalen Angaben machen: - Name des Referenzgebers mit Kontaktdaten - Umfang der Projektsteuerungsleistungen - Angaben zum Leistungszeitraum - Höhe der Gesamtherstellungskosten - Höhe der Kosten der Kostengruppen 300 bis 400 - Angabe zur NUF von Laborflächen Mindestanforderungen an die Referenzen: Darstellung von drei Referenzen, die im Bereich der Projektsteuerung im Hochbau (Neubau) erbracht wurden. Davon muss mindestens eine Referenz den Neubau eines Forschungsgebäudes mit Gesamtprojektkosten in Höhe von mindestens 70 Mio. Euro (brutto), Kosten der Kostengruppen 300 - 400 KG von mind. 40 Mio. (brutto) und einer Labornutzungsfläche von mind. 1000 m2 zum Gegenstand haben. Der Zeitpunkt des Beginns der Leistungsausführung der Referenzen darf nicht älter als der 1.1.2019 sein. Für noch nicht abgeschlossene Referenzen müssen mind. die Projektstufen (bzw. Leistungsstufen) 1 bis 3 ausgeführt und mind. mit der Projektstufe 4 begonnen worden sein. Bewertungskriterien für die Referenzen: Darstellung von drei Referenzen, die im Bereich Forschungsneubau erbracht wurden und die die benannten Mindestanforderungen erfüllen. Es wird je Referenz bewertet, inwiefern folgende Teilanforderungen erfüllt werden: a) Die Projektsteuerungsleistungen betrafen den Neubau eines Forschungsgebäudes, b) Die Gesamtherstellungskosten (netto) des Referenzprojektes betrug mindestens 70 Mio. Euro (brutto) c) Kosten der Kostengruppen 300 bis 400 nach DIN 276-1:2008-12 mind. 40 Mio Euro (brutto) d) Vergleichbare Bauaufgabe (Laborflächen von mind. 1.000 m2 NUF) Anhand folgender Systematik werden die Referenzen bewertet: 4 Punkte: Der Bewerber erhält 4 Punkte, wenn die Referenz die Teilanforderung a), b), c) und d) erfüllt hat. 3 Punkte: Der Bewerber erhält 3 Punkte, wenn die Referenz weniger als vier und mindestens drei der Teilanforderungen erfüllt hat. 2 Punkte: Der Bewerber erhält 2 Punkte, wenn die Referenz weniger als drei und mindestens zwei Teilanforderungen erfüllt hat. 1 Punkt: Der Bewerber erhält 1 Punkt, wenn die Referenz weniger als zwei und nur eine Teilanforderung erfüllt hat. 0 Punkte: Der Bewerber erhält 0 Punkte, wenn die Referenz keine Teilanforderung erfüllt hat. Sollte der Bewerber mehr als drei Referenzen einreichen, werden die drei Referenzen bewertet, die im Bewerberbogen eingetragen wurden. Die erreichte Punktzahl wird mit der Gewichtung (30% je Referenz) multipliziert. So können im Rahmen dieses Wertungskriteriums je Referenz maximal 120 gewichtete Punkte und bei allen drei Referenzen insgesamt maximal 360 gewichtete Punkte erzielt werden. Insoweit wird auf die Eignungsbewertungsmatrix verwiesen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 90,00

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzprojekte - Mit dem Teilnahmeantrag hat der Bewerber im Bewerbungsbogen Anlage 13 eine Eigenerklärung über drei Referenzen vorzulegen. Dazu müssen die Bewerber im Referenzbogen zu folgenden Merkmalen Angaben machen: - Name des Referenzgebers mit Kontaktdaten - Umfang der Projektsteuerungsleistungen - Angaben zum Leistungszeitraum - Höhe der Gesamtherstellungskosten - Höhe der Kosten der Kostengruppen 300 bis 400 - Angabe zur NUF von Laborflächen Mindestanforderungen an die Referenzen: Darstellung von drei Referenzen, die im Bereich der Projektsteuerung im Hochbau (Neubau) erbracht wurden. Davon muss mindestens eine Referenz den Neubau eines Forschungsgebäudes mit Gesamtprojektkosten in Höhe von mindestens 70 Mio. Euro (brutto), Kosten der Kostengruppen 300 - 400 KG von mind. 40 Mio. (brutto) und einer Labornutzungsfläche von mind. 1000 m2 zum Gegenstand haben. Der Zeitpunkt des Beginns der Leistungsausführung

der Referenzen darf nicht älter als der 1.1.2019 sein. Für noch nicht abgeschlossene Referenzen müssen mind. die Projektstufen (bzw. Leistungsstufen) 1 bis 3 ausgeführt und mind. mit der Projektstufe 4 begonnen worden sein.

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 24/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YEQYTPJ9SNV5/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YEQYTPJ9SNV5>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 03/07/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YEQYTPJ9SNV5>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 02/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung erfolgt nach § 56 VgV. Leistungsbezogene, wertungsrelevante Unterlagen werden nicht nachgefordert. Außerdem werden auch keine Referenzen bzw. Referenzangaben nachgefordert, sofern die eingereichten Erklärungen und Referenzen nicht die geforderten Mindeststandards und -anforderungen erfüllen. Bitte beachten: Sofern eine Haftpflichtversicherung gefordert wurde und ein Nachweis mit einer zu niedrigen Deckungssumme eingereicht wird, führt dies zwingend zum Ausschluss. Eine Nachforderung eines höheren Deckungsnachweises ist ausgeschlossen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Vergabeunterlagen; insbesondere die Mindestanforderungen/Mindeststandards welche der Anlage

"Angebotsbewertungsmatrix_PS_91B_FORSCHUNGSBAU_N03" zu entnehmen sind.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland

Information about review deadlines: §160 GWB: Der geltend gemachte Verstoß gegen Vergabevorschriften wurde vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber gerügt. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung zu rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung zu rügen. Ein Antrag auf Nachprüfung ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, zu stellen. Ein Antrag zur Geltendmachung der Unwirksamkeit des vergebenen Auftrages ist innerhalb von 30 Kalendertagen bei der in der Bekanntmachung genannten Stelle einzulegen, gerechnet vom Tage nach Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Universität Duisburg-Essen

Organisation receiving requests to participate: Universität Duisburg-Essen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Universität Duisburg-Essen

Registration number: DE811272995

Postal address: Forsthausweg 2

Town: Duisburg

Postcode: 47057

Country subdivision (NUTS): Duisburg, Kreisfreie Stadt (DEA12)

Country: Germany

Contact point: Vergabestelle/Strategischer Einkauf

Email: vergabe@uni-due.de

Telephone: +492033790

Fax: +49 2033791217

Internet address: <https://www.uni-due.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Rheinland

Registration number: DE812110859

Postal address: c/o Bezirksregierung Köln, Zeughausstr. 2-10

Town: Köln
Postcode: 50667
Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Country: Germany
Email: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telephone: +49 2211473055
Fax: +49 2211472889
Internet address: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: ea894345-b5fa-4478-a7c2-07e9b92ff76d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 01/06/2026 10:56:51 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 375098-2026

OJ S issue number: 104/2026

Publication date: 02/06/2026