

Belgium-Liège: Architectural, engineering and planning services

OJ S 153/2020 10/08/2020

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Direction régionale de Liège

National registration number: 0316.380.940_537271

Postal address: Rue de Serbie 42-48

Town: Liège

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4000

Country: Belgium

Contact person: Michael Karpe

E-mail: michael.karpe@cfwb.be

Telephone: +32 42546728

Internet address(es):

Main address: <http://www.fw-b.be>

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=383229>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Futur internat autonome global (AF 2040 5162 11) — rénovation hôtel didactique: rénovation et extension pour nouvel internat (désignation auteur de projet)

Reference number: DRI Liège - CF-AF 2040 5162 11-F03_1

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Rénovation hôtel didactique: rénovation et extension pour nouvel internat (désignation auteur de projet).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 663 670,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE335 Arr. Verviers - communes francophones

Main site or place of performance: SPA AREH — Avenue Reine Astrid 250 à 4900 Spa.

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché de service concerne une mission complète d'étude et de suivi des travaux qui comporte toutes les prestations ordinaires incombant à l'architecte, en ce compris les prestations relevant du domaine de la stabilité, de l'infrastructure (égouts, gestion et assainissement des sols suivant décret du 1.3.2018, etc.), des techniques spéciales (chauffage, ventilation, sanitaire, électricité, sécurité incendie, ascenseur), du paysage ainsi que les missions de responsable PEB (Performance énergétique des bâtiments), ainsi que la coordination entre les disciplines précitées. Le présent marché de service comprend également les frais d'études en matière d'infiltrations de l'eau par le sol suivant impositions des pouvoirs locaux compétents (cf. étendue de la mission, tome 2 point 14).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Optimisation de l'investissement / Weighting: 30 points

Quality criterion - Name: Organigramme — Plan masse / Weighting: 20 points

Quality criterion - Name: Pré-esquisse / Weighting: 20 points

Quality criterion - Name: Note de motivation / Weighting: 10 points

Cost criterion - Name: Pourcentage des honoraires / Weighting: 20 points

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

S'agissant d'un marché portant sur des services d'architecture, il n'est pas possible de fixer un délai global d'exécution pour tout le marché. C'est pourquoi, en dérogation à l'article 147 de l'arrêté royal du 14.1.2013, les seuls délais d'exécution fixés dans le présent cahier spécial des charges concernent certaines parties du marché (cf. tome 2, point 14.4).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 128-313512](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: AF 2040 5162 11

Lot No: 1

Title:

Hôtel didactique: rénovation et extension du nouvel internat (désignation équipe auteur de projet)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/08/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AM Atelier d'architecture Daniel Delgoffe SPRL et Atelier Chora SPRL

Postal address: Rue du Nouveau Sart 8

Town: Chaudfontaine

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4050

Country: Belgium

E-mail: atelier@aadd.be

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 663 670,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Des moments de visite sont prévus pour permettre aux équipes de prendre connaissance des lieux avant la remise des offres. La participation des soumissionnaires à l'un de ces moments

est obligatoire. Les visites sont prévues le 22.8.2019 et 4.9.2019 (10h00) à l'adresse des travaux. Le fonctionnaire dirigeant (M. Vaccaro) ne sera pas disponible pour répondre à d'éventuelles questions techniques entre le 22.7.2019 et le 20.8.2019.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1030

Country: Belgium

Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be/?lang=fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/08/2020