

375360-2026 - Competition

Germany – Construction-site supervision services – Kleine Schleuse Kiel - Bauüberwachung AU1

OJ S 104/2026 02/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Wasserstraßen-Neubauamt Nord-Ostsee-Kanal

Email: Vergabestelle_WNA_NOK@wsv.bund.de

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Kleine Schleuse Kiel - Bauüberwachung AU1

Description: Ausgeschrieben wird die örtliche Bauüberwachung, das Vertrags-, Nachtrags- und Planmanagement, Vermessungsleistungen sowie ein Dokumentenmanagementsystem der vorbereitenden Maßnahmen des Ersatzneubaus der Kleinen Schleuse Kiel. Für die Baumaßnahme werden vorbereitende Baustelleneinrichtungsflächen (BE-Flächen) und Verkehrsflächen benötigt. Daher wird eine Umschlagstelle in Kiel-Wik und eine Baustelleneinrichtungsfläche auf der Mittelinsel und der südlichen Schleuseninsel hergestellt.

Procedure identifier: 59e08af1-38c6-4a5e-a199-1ae371d90be0

Internal identifier: 3838SB2-214.02/ 0001-2683801

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71521000 Construction-site supervision services

2.1.2. Place of performance

Town: Kiel

Country subdivision (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Country: Germany

Additional information: Schleusenanlage Kiel -Holtenau

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: § 123 GWB (Zwingende Ausschlussgründe) sowie § 124 GWB (fakultative Ausschlussgründe) werden mittels Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" überprüft. Entsprechend der Verordnung (EU) 2022 /576 dürfen öffentliche Aufträge und Konzessionen nach dem 09. April 2022 nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen. Dies umfasst sowohl unmittelbar als Bewerber, Bieter oder Auftragnehmer auftretende Personen oder Unternehmen als auch mittelbar, mit mehr als zehn Prozent, gemessen am Auftragswert, beteiligte Unterauftragnehmer. Hierzu haben die Bewerber die Eigenerklärung EU abzugeben. Vorstehende Eigenerklärungen / Auskünfte sind bei Bewerbungsgemeinschaften / Arbeitsgemeinschaften für jedes Mitglied getrennt abzugeben.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Kleine Schleuse Kiel - Bauüberwachung AU1

Description: Ausgeschrieben wird die örtliche Bauüberwachung, das Vertrags-, Nachtrags- und Planmanagement, Vermessungsleistungen sowie ein Dokumentenmanagementsystem der vorbereitenden Maßnahmen des Ersatzneubaus der Kleinen Schleuse Kiel. Für die Baumaßnahme werden vorbereitende Baustelleneinrichtungsflächen (BE-Flächen) und Verkehrsflächen benötigt. Daher wird eine Umschlagstelle in Kiel-Wik und eine Baustelleneinrichtungsfläche auf der Mittelinsel und der südlichen Schleuseninsel hergestellt.
Internal identifier: 3838SB2-214.02/ 0001-2683801

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71521000 Construction-site supervision services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Country: Germany

Additional information: Schleusenanlage Kiel-Holtenau

5.1.3. Estimated duration

Duration: 30 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Erklärung nach § 45 Absatz 1 Nr. 3 VgV, dass eine Betriebshaftpflichtversicherung von mindestens 1.500.000,00 € für Personen- und sonstige Schäden nachgewiesen wird. Es ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung mindestens das Zweifache der Versicherungssumme beträgt.
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Erklärung nach § 45 Absatz 1 VgV über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren über den Tätigkeitsbereich Bauüberwachung Bewertungsmaßstab: 5 Punkte, Kriterium bestmöglich erfüllt: Umsatz öBÜ > 630.000 €/a 4 Punkte, Kriterium überdurchschnittlich erfüllt: Umsatz öBÜ > 530.000 €/a 3 Punkte, Kriterium durchschnittlich erfüllt: Umsatz öBÜ > 430.000 €/a 2 Punkte, Kriterium unterdurchschnittlich erfüllt: Umsatz öBÜ > 330.000 €/a 1 Punkt, Kriterium (Mindestanforderungen) noch erfüllt: Umsatz öBÜ > 230.000 €/a 0 Punkte, Kriterium (Mindestanforderungen) nicht erfüllt: Umsatz öBÜ < 230.000 €/a Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 25,00

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Den Nachweis nach § 46 Absatz 3 Nr. 1 VgV erbringe(n) ich /wir, indem ich/wir erkläre(n), dass ich/wir in den letzten 5 Jahren Leistungen erbracht habe(n), die der zu vergebenden Leistung im Bereich Bauüberwachung vergleichbar sind. Es sind mindestens 3 Referenzen für vergleichbaren Leistungen der örtlichen Bauüberwachung einzureichen. Es werden die jeweiligen Bewertungspunkte der einzelnen Referenzen für sich bewertet und aufaddiert. Aus der Summe wird der Mittelwert (mit kaufmännisch gerundeten 2 Nachkommastellen) gebildet. Nicht wertbare Referenzen werden mit 0 Punkten bei der Bewertung berücksichtigt. Bewertungsmaßstab: 5 Punkte, Kriterium bestmöglich erfüllt: Referenz(en) der letzten fünf Jahre für örtl Bauüberwachung im Tätigkeitsbereich Ingenieurbau -Baukostenvolumen > 15.000.000 € netto. 4 Punkte, Kriterium überdurchschnittlich erfüllt: Referenz(en) der letzten fünf Jahre für örtl Bauüberwachung im Tätigkeitsbereich Ingenieurbau - Baukostenvolumen > 12.000.000 € netto 3 Punkte, Kriterium durchschnittlich erfüllt: Referenz(en) der letzten fünf Jahre für örtl Bauüberwachung im Tätigkeitsbereich Ingenieurbau - Baukostenvolumen > 10.000.000 € netto 2 Punkte, Kriterium unterdurchschnittlich erfüllt: Referenz(en) der letzten fünf Jahre für örtl. Bauüberwachung im Tätigkeitsbereich Ingenieurbau - Baukostenvolumen > 5.000.000 € netto 1 Punkt, Kriterium (Mindestanforderungen) noch erfüllt: Referenz(en) der letzten fünf Jahre für örtl. Bauüberwachung im Tätigkeitsbereich Ingenieurbau - Baukostenvolumen > 3.000.000 € netto 0 Punkte, Kriterium (Mindestanforderungen) nicht erfüllt: Referenz(en) der letzten fünf Jahre für örtl Bauüberwachung im Tätigkeitsbereich Ingenieurbau - Baukostenvolumen < 3.000.000 € netto Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 35,00

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Den Nachweis nach § 46 Absatz 3 Nr. 1 VgV erbringe(n) ich /wir, indem ich/wir erkläre(n), dass ich/wir in den letzten 5 Jahren Leistungen erbracht habe(n), die der zu vergebenden Leistung im Bereich Vertrags- und Nachtragsmanagements vergleichbar sind. Es sind mindestens 3 Referenzen für vergleichbaren Leistungen der örtlichen Bauüberwachung einzureichen. Es werden die jeweiligen Bewertungspunkte der einzelnen Referenzen für sich bewertet und aufaddiert. Aus der Summe wird der Mittelwert (mit kaufmännisch gerundeten 2 Nachkommastellen) gebildet. Nicht wertbare Referenzen werden mit 0 Punkten bei der Bewertung berücksichtigt. Bewertungsmaßstab: 5 Punkte, Kriterium bestmöglich erfüllt: Referenz(en) der letzten fünf Jahre für das Vertrags- und Nachtragsmanagements im Tätigkeitsbereich Inmgenieurbau -Baukostenvolumen > 15.000.000 € netto. Mindestens eine Referenz wurden für einen öffentlichen Auftraggeber abgewickelt 4 Punkte, Kriterium bestmöglich erfüllt: Referenz(en) der letzten fünf Jahre für das Vertrags- und Nachtragsmanagements im Tätigkeitsbereich Inmgenieurbau - Baukostenvolumen > 12.000.000 € netto. Mindestens zwei Referenzen wurden für einen öffentlichen Auftraggeber abgewickelt 3 Punkte, Kriterium bestmöglich erfüllt: Referenz(en) der letzten fünf Jahre für das Vertrags- und Nachtragsmanagements im Tätigkeitsbereich Inmgenieurbau -Baukostenvolumen > 10.000.000 € netto. Mindestens eine Referenz wurden für einen öffentlichen Auftraggeber abgewickelt 2 Punkte, Kriterium bestmöglich erfüllt: Referenz(en) der letzten fünf Jahre für das Vertrags- und Nachtragsmanagements im Tätigkeitsbereich Inmgenieurbau -Baukostenvolumen > 5.000.000 € netto. 1 Punkt, Kriterium (Mindestanforderung) noch erfüllt: Referenz(en) der letzten fünf Jahre für das Vertrags- und Nachtragsmanagements im Tätigkeitsbereich Inmgenieurbau -Baukostenvolumen > 3.000.000 € netto. 0 Punkte, Kriterium (Mindestanforderung) nicht erfüllt: Referenz(en) der letzten fünf Jahre für das Vertrags- und Nachtragsmanagements im Tätigkeitsbereich Inmgenieurbau - Baukostenvolumen < 3.000.000 € netto. Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 25,00

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Den Nachweis nach § 46 Absatz 3 Nr. 1 VgV erbringe(n) ich /wir, indem ich/wir erkläre(n), dass ich/wir in den letzten 3 Jahren Leistungen erbracht habe(n), die der zu vergebenden Leistung im Bereich Vermessung vergleichbar sind. Es sind mindestens 2 Referenzen für Vermessungsleistungen einzureichen. Es werden die jeweiligen Bewertungspunkte der einzelnen Referenzen für sich bewertet und aufaddiert. Aus der Summe wird der Mittelwert (mit kaufmännisch gerundeten 2 Nachkommastellen) gebildet. Nicht wertbare Referenzen werden mit 0 Punkten bei der Bewertung berücksichtigt. Bewertungsmaßstab: 5 Punkte, Kriterium bestmöglich erfüllt: Referenz(en) der letzten drei Jahre für Vermessungsleistungen - für Baumaßnahmen mit einem Volumen > 5.000.000 € netto. 4 Punkte, Kriterium überdurchschnittlich erfüllt: Referenz(en) der letzten drei Jahre für Vermessungsleistungen - für Baumaßnahmen mit einem Volumen > 4.000.000 € netto 3 Punkte, Kriterium durchschnittlich erfüllt: Referenz(en) der letzten drei Jahre für Vermessungsleistungen - für Baumaßnahmen mit einem Volumen > 3.000.000 € netto 2 Punkte, Kriterium unterdurchschnittlich erfüllt: Referenz(en) der letzten drei Jahre für Vermessungsleistungen - für Baumaßnahmen mit einem Volumen > 2.000.000 € netto 1 Punkt, Kriterium (Mindestanforderungen) noch erfüllt: Referenz(en) der letzten drei Jahre für Vermessungsleistungen - für Baumaßnahmen mit einem Volumen > 1.000.000 € netto 0

Punkte, Kriterium nicht erfüllt Referenz(en) der letzten drei Jahre für Vermessungsleistungen - für Baumaßnahmen mit einem Volumen < 1.000.000 € netto Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure
Weight (percentage, exact): 15,00

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Den Nachweis nach § 46 Absatz 3 Nr. 1 VgV erbringe(n) ich /wir, indem ich/wir erkläre(n), dass ich/wir in den letzten 5 Jahren Leistungen erbracht habe(n), die der zu vergebenden Leistung im Bereich Dokumentenmanagement vergleichbar sind. Nachweis der mehrjährigen (größer gleich 2 Jahre) Ausführung von Leistungen zur strukturierten Verwaltung von Dokumenten, Plänen etc.(Dokumentenmanagement). Der Nachweis der Mehrjährigkeit kann ersatzweise auch über mehrerere Referenzen der letzten 5 Jahre nachgewiesen werden. Dieses Eignungskriterium unterliegt keiner Wichtung und ist eine Mindestanforderung zum Erreichen der 2. Phase des Verfahrens..

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien werden in der Anlage 12 "Gewichtung Zuschlagskriterien" dargestellt.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=864695>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=864695>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Mit Ausnahme des Teilnahmeantrages können Erklärungen, Unterlagen und Nachweise nachgefordert werden.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Bundeskartellamt -Vergabekammer des Bundes

Review organisation: Wasserstraßen-Neubauamt Nord-Ostsee-Kanal

Information about review deadlines: Ein Antrag auf Nachprüfung ist gemäß § 160 (3) Nr. 1 bis 4 GWB nur zulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen vergabevorschriften im Vergabeverfahren vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt worden sind, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. nicht mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, eine Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation receiving requests to participate: Wasserstraßen-Neubauamt Nord-Ostsee-Kanal

Organisation processing tenders: Wasserstraßen-Neubauamt Nord-Ostsee-Kanal

8. Organisations

8.1. ORG-0000

Official name: Wasserstraßen-Neubauamt Nord-Ostsee-Kanal

Registration number: t:043136030

Town: Kiel

Postcode: 24159

Country subdivision (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Country: Germany

Email: Vergabestelle_WNA_NOK@wsv.bund.de

Telephone: 0431-3603 0

Fax: 0431-3603 414

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Review organisation

8.1. ORG-0001

Official name: Bundeskartellamt -Vergabekammer des Bundes

Registration number: 000

Town: Bonn

Postcode: 53113

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: fdab7a0b-21a5-40dc-9916-152a87756268 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 01/06/2026 12:57:21 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 375360-2026

OJ S issue number: 104/2026

Publication date: 02/06/2026