

Denmark-Viby: Architectural, construction, engineering and inspection services
OJ S 153/2020 10/08/2020
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Aarhus Kommune, Sundhed og Omsorg

Postal address: Grøndalsvej 1D

Town: Viby

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8260

Country: Denmark

Contact person: Kasper Andersen

E-mail: ankas@aarhus.dk

Internet address(es):

Main address: <http://www.aarhus.dk>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Begrænset udbud af Totalrådgivning vedrørende Plejecentret Hørgården - 27 nye plejeboliger

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Aarhus Kommune, Sundhed og Omsorg udarbejder cirka hvert andet år en boligplan der på baggrund af udviklingen i demografi og udvikling i de ældres sundhed fastlægger behovet på bygningsområdet. Antallet af ældre er stigende og de ældre lever længere. Der er derfor et behov for at udvide kapaciteten af plejeboliger hvis kommunens serviceniveau skal fastholdes og plejeboligarantien overholdes. I boligplan 2017 blev det besluttet at Plejecentret Hørgården i Risskov skal udvides med 27 nye plejeboliger.

Opgaven omfatter etablering af 27 nye plejeboliger med tilhørende serviceareal i tilknytning til Plejecentret Hørgården i Risskov. Der skal samlet opføres ca. 2 240 m² samt et areal til glasforbindelsesgang.

De ca. 2 240 m² opdeles på 2 ejerlejligheder:
— boligarealer, omfatter den private bolig og fællesboligarealer
— servicearealer.
Boligarealer omfatter 27 x 72m² = 1.944 m²
Servicearealer beregnes som 15 % af boligarealet = 292m²

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 5 299 546,00 DKK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services, 71500000 Construction-related services, 71600000 Technical testing, analysis and consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Hørgårdsvej 950, 8240 Risskov.

II.2.4. Description of the procurement

Der ønskes indkøbt totalrådgiverydelser herunder arkitekt-, landskab-, og ingeniørydelser i henhold til udbudsmaterialet.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation og faglige kompetencer / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Skitseforslag / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Proces / Weighting: 25

Price - Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 246-606241](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Begrænset udbud af Totalrådgivning vedrørende Plejecentret Hørgården - 27 nye plejeboliger

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/07/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: FRIIS & MOLTKE A/S

National registration number: 17376845

Postal address: Åboulevarden 1

Town: Aarhus

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8000

Country: Denmark

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 5 299 546,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 35291000

Internet address: <http://www.klfu.dk>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til LBK nr. 593 af 2. juni 2016 om håndhævelse af udbuds reglerne m.v. gælder følgende klagefrister i relation til gennemførelse af udbud:

Klage over ikke at være prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen, jf. lovens § 7, stk. 1.

Klage over tildeling af kontrakten skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 dage efter, at Ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt.

Klage i forbindelse med indgåelse af en rammeaftale skal indgives inden 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette Ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 4171500

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/08/2020