

Germany-Esslingen: Architectural, engineering and planning services**OJ S 153/2020 10/08/2020****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Städtische Gebäude Esslingen

National registration number: Deutschland

Postal address: Ritterstraße 17

Town: Esslingen

NUTS code: DE141 Reutlingen

Postal code: 73728

Country: Germany

Contact person: Kubus360 GmbH, Vogelrainstraße 25, 70199 Stuttgart

E-mail: dsteinhilber@kubus360.de

Telephone: +49 71166481574

Fax: +49 71166481580

Internet address(es):Main address: www.esslingen.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Modernisierung und Erweiterung der Stadtbücherei Esslingen

Reference number: 2019/S 145-358153

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Nicht offener Wettbewerb für Architekten/innen mit anschließendem Verhandlungsverfahren nach Vergabeverordnung (VgV). Die weitere Beauftragung ist auf der Grundlage eines Verhandlungsverfahrens mit den Preisträgern des Wettbewerbs erfolgt.

Das Verfahren zielt als Realisierungswettbewerb auf die Vergabe eines Planungsauftrages zunächst für die Objektplanungsleistungen „Gebäude und Innenräume“ der Leistungsphasen

2-9 mindestens jedoch für die Leistungsphasen 2-5 nach HOAI als stufenweise Vergabe (zunächst für die Leistungsphasen 2-5 nach HOAI). Dabei sollen sowohl die städtebaulichen und architektonischen Ansprüche, als auch funktionale und wirtschaftliche Gesichtspunkte berücksichtigt werden.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 400 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE113 Esslingen

Main site or place of performance: Stadtbücherei Esslingen Heugasse 9 Esslingen

II.2.4. Description of the procurement

Die Stadtbücherei in ihrer heutigen Form ist dringend sanierungsbedürftig, die Ausstattung ist veraltet, die Publikumsflächen sind zu gering, die Aufenthaltsqualitäten sind durch die intensive Nutzung und den Platzmangel stark beeinträchtigt. Die Stadtbücherei besteht derzeit aus drei und zukünftig aus 4 „Adressen“: Heugasse 9, Webergasse 4, Webergasse 6 („Nanzhalle“). Zukünftig kommt die Heugasse 11 als Erweiterungsfläche hinzu. Die bestehenden Gebäude stehen unter Denkmalschutz, ein Denkmalbindungsplan wurde erarbeitet. Das Gebäude Webergasse 6, die sog. Nanzhalle soll abgerissen und mit erhöhter Baumasse geplant werden.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Wettbewerbsergebnis / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Weiterentwicklungsfähigkeit / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Projektorganisation / Weighting: 20

Price - Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 145-358153](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: agn Niederberghaus & Partner

Postal address: Groner Allee 100

Town: Ibbenbüren

NUTS code: DEA37 Steinfurt

Postal code: 49479

Country: Germany

E-mail: info@agn.de

Telephone: +49 545159010

Internet address: <http://www.agn.de>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 560 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postal code: 76137

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telephone: +49 7219268730

Fax: +49 7219263985

Internet address: www.rp-karlsruhe.de

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postal code: 76137

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telephone: +49 7219268730

Fax: +49 7219263985

Internet address: www.rp-karlsruhe.de

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postal code: 76137

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telephone: +49 7219268730

Fax: +49 7219263985

Internet address: www.rp-karlsruhe.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/08/2020