

## 375583-2026 - Competition

France – Building construction work – **Marché de travaux pour la construction de 30 logements neufs, d'une crèche et de deux niveaux de sous-sol, ainsi que la réhabilitation partielle des 181 logements existants - CHATILLON**

OJ S 104/2026 02/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: in'li

Email: [marco.lavos@inli.fr](mailto:marco.lavos@inli.fr)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: **Marché de travaux pour la construction de 30 logements neufs, d'une crèche et de deux niveaux de sous-sol, ainsi que la réhabilitation partielle des 181 logements existants - CHATILLON**

Description: Le projet neuf prévoit une construction d'un bâtiment d'habitation de 30 logements locatifs (8PLS et 22 LLI) et d'une crèche de 20 berceaux comprenant un local de tri sélectif. Le bâtiment neuf prévoit la construction de 56 places de stationnement répartis sur deux niveaux de sous-sol. Les locaux de stockage des poubelles, des vélos et de voiture d'enfants seront aménagés au rez-de-chaussée près de l'entrée principale des piétons. Le projet de réhabilitation prévoit la réhabilitation partielle des 181 logements existants en milieu occupé avec présence de MCA. Le programme de travaux s'articule autour de 4 axes : - Traiter la sécurité et les non-conformités (recoupements coupe-feu, désenfumage, portes palières, traitement des EP sur la parcelle) - Traiter la vétusté (VMC, garde-corps, radiateurs, réseaux EU EV EP, parc de stationnement souterrain) - Montée en gamme (Réfection complète de 10 logements vacants et requalification des parties communes et espaces extérieurs)

Procedure identifier: c90c4f52-2139-4242-8925-d35b7c955763

Internal identifier: AAPC2026-040

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 85312500 Rehabilitation services

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: 31 et 33, rue des Pierrelais

Town: Chatillon

Postcode: 92320

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

#### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

#### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Marché de travaux pour la construction de 30 logements neufs, d'une crèche et de deux niveaux de sous-sol, ainsi que la réhabilitation partielle des 181 logements existants - CHATILLON

Description: Le projet neuf prévoit une construction d'un bâtiment d'habitation de 30 logements locatifs (8PLS et 22 LLI) et d'une crèche de 20 berceaux comprenant un local de tri sélectif. Le bâtiment neuf prévoit la construction de 56 places de stationnement répartis sur deux niveaux de sous-sol. Les locaux de stockage des poubelles, des vélos et de voiture d'enfants seront aménagés au rez-de-chaussée près de l'entrée principale des piétons. Le projet de réhabilitation prévoit la réhabilitation partielle des 181 logements existants en milieu occupé avec présence de MCA. Le programme de travaux s'articule autour de 4 axes : - Traiter la sécurité et les non-conformités (recoupements coupe-feu, désenfumage, portes palières, traitement des EP sur la parcelle) - Traiter la vétusté (VMC, garde-corps, radiateurs, réseaux EU EV EP, parc de stationnement souterrain) - Montée en gamme (Réfection complète de 10 logements vacants et requalification des parties communes et espaces extérieurs)

Internal identifier: T-PF-1828350

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 85312500 Rehabilitation services

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: 31 et 33, rue des Pierrelais

Town: Chatillon

Postcode: 92320

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/12/2026

Duration: 24 Months

#### 5.1.6. General information

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Attestation d'assurance

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Déclaration des effectifs

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Attestation de régularité fiscaleurssaf vigilance

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Déclaration du chiffre d'affaires

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

**Information about the second stage of a two-stage procedure:**

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

**5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Quality

Description: Qualité et pertinence des références présentées

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 45

**Criterion:**

Type: Quality

Description: Capacités techniques et moyens humains de l'entreprise ou du groupement, moyens matériel envisagé sur le chantier

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

**Criterion:**

Type: Quality

Description: Démarche environnementale et Responsabilité sociale et solidaire des membres du groupement

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

**Criterion:**

Type: Price

Description: Prix ( critère précisé lors de la phase offre)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 0

**5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1828350>

**Ad hoc communication channel:**

Name: AW Solutions

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1828350>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: CA minimum requis 16 000 000 euro(s)

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Mediation organisation: Tribunal judiciaire de Nanterre

Review organisation: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Nanterre

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 8D01CA2E-AB2E-1850-D60EAEC75C13858E

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telephone: +33480041260

**Roles of this organisation:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Official name: in'li

Registration number: 49823

Postal address: Tour Ariane, 5 place de la Pyramide  
Town: Paris La Defense  
Postcode: 92088  
Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)  
Country: France  
Contact point: BALCI Eric  
Email: [marco.lavos@inli.fr](mailto:marco.lavos@inli.fr)  
Telephone: 0140897777  
Internet address: <https://www.inli.fr/>  
Buyer profile: <http://agysoft.marches-publics.info>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0003**

Official name: Tribunal judiciaire de Nanterre  
Registration number: 8D01CA78-FA77-71FD-241EC7DD30CF785F  
Postal address: 179-191, avenue Joliot-Curie  
Town: Nanterre  
Postcode: 92020  
Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)  
Country: France  
Email: [tj-nanterre@justice.fr](mailto:tj-nanterre@justice.fr)  
Telephone: 0899029703  
Fax: 0899186589

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0004**

Official name: Tribunal judiciaire de Nanterre  
Registration number: 8D01CA89-ACAE-DDA3-1C4B85984EE2B208  
Postal address: 179-191, avenue Joliot-Curie  
Town: Nanterre  
Postcode: 92020  
Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)  
Country: France  
Email: [tj-nanterre@justice.fr](mailto:tj-nanterre@justice.fr)  
Telephone: 0140971010  
Fax: 0147243161

**Roles of this organisation:**

Mediation organisation

**8.1. ORG-0005**

Official name: Tribunal judiciaire de Nanterre  
Registration number: 8D01CA9A-F6F4-6AB9-07AD3E45A849D291  
Postal address: 179-191, avenue Joliot-Curie  
Town: Nanterre  
Postcode: 92020  
Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)  
Country: France  
Email: [tj-nanterre@justice.fr](mailto:tj-nanterre@justice.fr)  
Telephone: 0899029703

Fax: 0899186589

**Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

## Notice information

---

Notice identifier/version: 01aed39f-0262-43b6-8821-92660c596ff0 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 29/05/2026 18:10:17 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 375583-2026

OJ S issue number: 104/2026

Publication date: 02/06/2026