

375802-2026 - Competition

France – Gas distribution – MARCHÉ D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS INDIVIDUELLES DE CHAUFFAGE ET VMC GAZ

OJ S 104/2026 02/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SEM Drancy Demain

Email: carmene-akakpo@drancydemain.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: MARCHÉ D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS INDIVIDUELLES DE CHAUFFAGE ET VMC GAZ

Description: Il s'agit d'un Marché de prestations visant à faire assurer par une entreprise spécialisée pour le compte de SEM DRANCY DEMAIN, les fournitures, la conduite, l'entretien, les grosses réparations, le renouvellement, la garantie totale relatifs aux installations individuelles de chauffage et VMC gaz.

Procedure identifier: d4b3934f-6f2e-42c5-b4ec-a5776c6043ac

Internal identifier: 2026-06

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: La présente consultation est passée selon une procédure formalisée d'appel d'offres conformément aux articles L.2124-1, L. 2124-2 et R. 2161-1 à R. 2161-5 du Code de la commande publique. Il s'agit d'une procédure ouverte conformément aux dispositions prévues à l'article R. 2124-2 1° du Code de la commande publique.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 65210000 Gas distribution

Additional classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

2.1.2. Place of performance

Town: Drancy (93700)

Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Country: France

Additional information: Les qualifications professionnelles particulières requises ou spécialités demandées au prestataire : • QUALIBAT 5111 - Installation de plomberie sanitaire en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1 000 m² ; • QUALIBAT 5211 - Remplacement de chaudière gaz/fuel en logement individuel ; • QUALIBAT 5212 - Installation de chauffage avec chaudière gaz/fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1 000 m² ; • QUALIBAT 5261 - Entretien et maintenance d'installation de chauffage avec chaudière en

habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1 000 m² ; • QUALIBAT 5311 - Installations de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000m² ; • QUALIBAT 5312 - Installations de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000m² ; • QUALIBAT 5331 - Nettoyage de réseaux aérauliques ; • QUALIBAT 5333 - Maintenance des réseaux <https://ted.europa.eu/TED> Page 1/4 aérauliques ; • QUALIBAT 5421 Ramonage en habitat individuel ; • QUALIBAT 5422 Ramonage en habitat collectif ; • QUALIBAT 8741 - Vérification et mesures des systèmes de ventilation mécanique pour les bâtiments résidentiels ; • Attestation Professionnel du Gaz ; • Attestation amiante soussection 4.

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: MARCHÉ D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS INDIVIDUELLES DE CHAUFFAGE ET VMC GAZ

Description: Il s'agit d'un Marché de prestations visant à faire assurer par une entreprise spécialisée pour le compte de SEM DRANCY DEMAIN, les fournitures, la conduite, l'entretien, les grosses réparations, le renouvellement, la garantie totale relatifs aux installations individuelles de chauffage et VMC gaz.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 65210000 Gas distribution

Additional classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Town: Drancy 93700

Postcode: 93700

Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Country: France

5.1.2. Place of performance

Town: Drancy (93700)

Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 3 Years

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wYbilusXPP

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wYbilusXPP

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 190 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Montreuil

Review organisation: Tribunal administratif de Montreuil

Information about review deadlines: Les entreprises peuvent se rapprocher du Tribunal Administratif de Montreuil pour avoir des informations sur les délais de recours.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Montreuil

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: SEM Drancy Demain

Registration number: 952 920 593 00029

Department: 93

Postal address: 27 , rue Roger Petieu

Town: Drancy

Postcode: 93700

Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Country: France
Contact point: Mme Carmène AKAKPO (Juriste Marché Publics)
Email: carmene-akakpo@drancydemain.fr
Telephone: +33148966343
Information exchange endpoint (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wYbilusXPP
Buyer profile: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wYbilusXPP
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Montreuil
Registration number: 130 006 869 00015
Postal address: 7 , rue Catherine-Puig
Town: Montreuil
Postcode: 93100
Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Country: France
Email: greffe.ta-montreuil@juradm.fr
Telephone: +33 0149202000
Fax: +330149202099
Internet address: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>
Roles of this organisation:
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 47fbb364-6f2a-4a58-92ef-c412450f9d18 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 01/06/2026 10:26:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 375802-2026
OJ S issue number: 104/2026
Publication date: 02/06/2026