

Germany-Falkensee: Works for complete or part construction and civil engineering work

OJ S 119/2023 22/06/2023

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Falkensee

Postal address: Falkenhagener Straße 43/49

Town: Falkensee

NUTS code: DE408 Havelland

Postal code: 14612

Country: Germany

Contact person: Fachbereich Hochbau

E-mail: hochbau@falkensee.de

Telephone: +49 33222810

Fax: +49 3322281189

Internet address(es):Main address: <https://www.falkensee.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Erweiterungsneubau Stadtverwaltung Falkensee

Reference number: SF2022/251

II.1.2. Main CPV code

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Bürogebäude für ca. 60 Mitarbeiter

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 6 857 394,37 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE408 Havelland

Main site or place of performance: Rathaus Falkensee Falkenhagener Straße 43/49 14612 Falkensee

II.2.4. Description of the procurement

Die Stadtverwaltung Falkensee plant die Errichtung eines Verwaltungsgebäudes als Neubau auf dem bestehenden Rathausgelände an der Falkenhagener Straße in Falkensee. Der Erweiterungsneubau wird im Hof des Rathausgeländes als zwei- bzw. dreigeschossiges Bauwerk errichtet. Dabei handelt es sich um zwei Baukörper, die über einen zweigeschossigen Mittelteil miteinander verbunden sind. Der Gebäudekomplex weist einen T-förmigen Gesamtgrundriss auf und hat eine überbaute Grundfläche von ca. 1000m² (Bruttogeschossfläche ca. 2.600m². Das geplante Gebäude dient einer Büro- und Verwaltungsnutzung mit Publikumsverkehr und ist für ca. 60 Mitarbeiter vorgesehen. Die Bauweise des geplanten Gebäudes ist dem Auftragnehmer freigestellt (Modulbau, Massivbau oder Holzbau). Die Auftragsleistung umfasst die Ausführungs- und Detailplanung, die Ausführung/Errichtung bis hin zur schlüsselfertigen Übergabe des Gebäudes an die Stadtverwaltung als Bauherr.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 226-651801](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Auftragsvergabe GOLDBECK Nordost GmbH

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

Number of tenders received from SMEs: 8

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: GOLDBECK Nordost GmbH

Postal address: Kurfürstenstraße 84

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10787

Country: Germany

E-mail: anna.ermantraut@goldbeck.de

Telephone: +49 30254108910

Internet address: <https://www.goldbeck.de/>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 6 857 394,37 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXT9YYDY1H4MX5HF

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam
Postal code: 14473
Country: Germany
Telephone: +49 3318661719
Fax: +49 3318661652
Internet address: <https://mwae.brandenburg.de/sixcms/detail.php/791947>

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/06/2023