

Denmark-Aarhus: Construction work
OJ S 153/2019 09/08/2019
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Boligforeningen Ringgården

National registration number: 41905018

Postal address: Dybedalen 1A

Town: Aarhus V

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8210

Country: Denmark

Contact person: Holger L. Jørgensen

E-mail: hj@bf-ringgaarden.dk

Telephone: +45 88303074

Internet address(es):

Main address: <https://www.bf-ringgaarden.dk/>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Totalentreprisekontrakt i udbud med forhandling - Boligforeningen Ringgården - renovering af 6 boligblokke i 3 etager med 20 opgange

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Boligforeningen Ringgården indbyder hermed interesserede bydende til at ansøge om prækvalifikation vedr. totalentreprise i Trigeparkens afd. 20 i forbindelse med renovering af 6 boligblokke i 3 etager med i alt 20 opgange opført omkring 1980.

Renoveringen er støttet af Landsbyggefonden og omfatter nedrivning af 3 integrerede opgange, etablering af tilgængelighed i 7 opgange, samt renovering udvendig og indvendig i samtlige boliger.

Afdelingen indeholder før renoveringen 190 boliger og vil efterfølgende rumme 153 boliger. Der foreligger et skitseprojekt med hovedrammerne for den kommende renovering. Der er tale om boligblokke af typen "Boligforeningernes etagetypetype" – også kendt under betegnelsen "Syddjyllandsplanen". Arbejdet udbydes som totalentreprise i begrænset udbud med forhandling. Der foreligger et skitseprojekt, som danner et overordnet grundlag for projektet.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 122 497 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Trige Parkvej 1-39, 8380 Trige.

II.2.4. Description of the procurement

Bygge- og anlægsarbejderne udbydes som udbud med forhandling med forudgående prækvalifikation i henhold til Udbudslovens § § 61-66.

Forhandlingsforløbet forventes gennemført med en fase, hvor de prækvalificerede tilbudsgivere gives adgang til - efter aflevering af det indledende tilbud - at afgive ét revideret, endeligt tilbud, som nærmere beskrevet i udbudsmaterialet.

For at få adgang til det samlede udbudsmateriale skal ansøger anvende nedenstående link:

<https://www.rib-software.dk> - udbudsweb sag nr. TN996286A

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Arkitektur / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Totaløkonomi / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Tid & planlægning / Weighting: 15

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Forberedelser til det EU støttede projekt "READY" indgår.

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2017/S 097-190986](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice****Section V: Award of contract**

Title:

Totalentreprisekontrakt i udbud med forhandling - Boligforeningen Ringgården - renovering af 6 boligblokke i 3 etager med 20 opgange.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

15/12/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: NCC A/S

National registration number: 69894011

Postal address: Sommervej 31E

Town: Aarhus V

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8210

Country: Denmark

E-mail: info@ncc.dk

Telephone: +45 39103910

Internet address: www.ncc.dk

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 120 000 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Der vil blive anvendt følgende tildelingsmodel:

- Pris: Vægtes 40%,
- Arkitektur: Vægtes 30%,
- Totaløkonomi: Vægtes 15%,
- Tid & planlægning: Vægtes 15%.

Det fremgår af udbudsmaterialet, hvorledes pointgivningen sker.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405708

Internet address: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagenaevnet-for-udbud>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud skal klager over ikke at være blevet prækvalificeret være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter afsendelsen af underretning til ansøgerne om, hvem der er blevet prækvalificeret, jf. lovens § 2, stk. 1, hvis der ved underretningen er angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen. Øvrige klager skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter offentliggørelsen af bekendtgørelse om indgået kontrakt i EU-Tidende.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/08/2019