

376091-2026 - Competition

Germany – Gymnasium construction work – Sanierung Turnhalle Franz-Marc-Schule Geretsried 401 - BE-Kanal-Erdbau
OJ S 104/2026 02/06/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen
Email: Hauptamt@lra-toelz.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Sanierung Turnhalle Franz-Marc-Schule Geretsried 401 - BE-Kanal-Erdbau
Description: Franz- Marc- Schule Geretsried – Energetische Sanierung der Einfachturnhalle mit Dusch- und Sanitärräumen von 1974 mit Erneuerung und Erweiterung der kontrollierten Lüftung. Im Wesentlichen sind folgende Leistungen zu erbringen: TGA in Außenanlagen: Schmutzwasser und Regenwasserleitungen: - ca. 135 m PP Rohrleitungen und Formteile DN 125-200 - ca. 9 m PE-HD Rohrleitungen und Formteile DN 125 - Regenstandrohre 4 Stück DN 150 aus Stahl verzinkt - Wurzelsperre 0,65-1,0 m ca. 81 m Schachtbauwerke: - 2 St. Abwasserschacht DN 1000 - 1 St. Regenwasserschacht DN 1000 - 1 St. Inspektionsschacht DN 400 - 1 St. Reinigung Sickerschacht und Austausch Filterkies - 1 St. Anschlüsse an bestehenden Sickerschacht herstellen Erdarbeiten und Sonstiges: - Ca. 77 m² Graben- und Schachtverbau - Ca. 232 m³ Aushub für Schächte und Rohrleitungen - 3. St. Abwasser und Gasleitungen bei Leitungskreuzungen entfernen Erdungsanlage: - Ca. 50 m Fundamente der verzinkt - Ca. 410 m Erdleitung V4A Landschaftsgartenbau: - Erstellen von Baustellenzufahrt mit Einfahrts-/LKW-Tor - Ca. 350 m Abtrennen des Baustellenbereichs durch Bauzaun - Baumschutz von ca. 3 Baumstämmen mit einem Durchmesser 0,5-1,0 m - Ca. 40 m Bretterzaun für Baumschutz - Rückbau von ca. 6 Stabmattenzaunfeldern inkl. Pfosten - Ca. 50 m² Betonpflastersteine aufnehmen und lagern - Ca. 225 m² Betonpflastersteine aufnehmen und entsorgen - Ca. 270 m² mit 3-6 cm Stärke abtragen und lagern - Ca. 7 Baumwurzelstöcke 0,5-1,0 m ausbauen, entsorgen und abfräsen - Ca. 35 m² Gehölz-Wurzelstöcke und Buschwerk ausbauen/entsorgen - Ca. 135 m³ Oberboden abtragen und lagern - Ca. 490 m² Geotextil - Einbau von ca. 260 m³ Schottertragschicht, Decklage Schottertragschicht und für die Erstellung der Baustellenzufahrt - Erstellen von ca. 370 m² Feinplanie für Baustelleneinfahrt - erstellen von ca. 120 m² Weg aus 10 cm Mineralschotter - ca. 50 m² lagernde Waschbetonsteinpflaster einbauen - ca. 25 m Betonkeil
Procedure identifier: c905f892-a34f-4221-a01c-c64eee05bb37
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45212222 Gymnasium construction work

2.1.2. Place of performance

Town: Geretsried

Postcode: 82538

Country subdivision (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

Applicable cross-border law: Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Grave professional misconduct: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussgründe gem. § 6e VOB /A EU.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Sanierung Turnhalle Franz-Marc-Schule Geretsried 401 - BE-Kanal-Erdbau

Description: Franz- Marc- Schule Geretsried – Energetische Sanierung der Einfachturnhalle mit Dusch- und Sanitärräumen von 1974 mit Erneuerung und Erweiterung der kontrollierten Lüftung. Im Wesentlichen sind folgende Leistungen zu erbringen: TGA in Außenanlagen: Schmutzwasser und Regenwasserleitungen: - ca. 135 m PP Rohrleitungen und Formteile DN 125-200 - ca. 9 m PE-HD Rohrleitungen und Formteile DN 125 - Regenstandrohre 4 Stück DN 150 aus Stahl verzinkt - Wurzelsperre 0,65-1,0 m ca. 81 m Schachtbauwerke: - 2 St. Abwasserschacht DN 1000 - 1 St. Regenwasserschacht DN 1000 - 1 St. Inspektionsschacht DN 400 - 1 St. Reinigung Sickerschacht und Austausch Filterkies - 1 St. Anschlüsse an bestehenden Sickerschacht herstellen Erdarbeiten und Sonstiges: - Ca. 77 m² Graben- und Schachtverbau - Ca. 232 m³ Aushub für Schächte und Rohrleitungen - 3. St. Abwasser und Gasleitungen bei Leitungskreuzungen entfernen Erdungsanlage: - Ca. 50 m Fundamentanker verzinkt - Ca. 410 m Erdleitung V4A Landschaftsgartenbau: - Erstellen von Baustellenzufahrt mit Einfahrts-/LKW-Tor - Ca. 350 m Abtrennen des Baustellenbereichs durch Bauzaun - Baumschutz von ca. 3 Baumstämmen mit einem Durchmesser 0,5-1,0 m - Ca. 40 m Bretterzaun für Baumschutz - Rückbau von ca. 6 Stabmattenzaunfeldern inkl. Pfosten - Ca. 50 m² Betonpflastersteine aufnehmen und lagern - Ca. 225 m² Betonpflastersteine aufnehmen und entsorgen - Ca. 270 m² mit 3-6 cm Stärke abtragen und lagern - Ca. 7 Baumwurzelstöcke 0,5-1,0 m ausbauen, entsorgen und abfräsen - Ca. 35 m² Gehölz-Wurzelstöcke und Buschwerk ausbauen/entsorgen - Ca. 135 m³ Oberboden abtragen und lagern - Ca. 490 m² Geotextil - Einbau von ca. 260 m³ Schottertragschicht, Decklage Schottertragschicht und für die Erstellung der Baustellenzufahrt - Erstellen von ca. 370 m² Feinplanie für Baustelleneinfahrt - erstellen von ca. 120 m² Weg aus 10 cm Mineralschotter - ca. 50 m² lagernde Waschbetonsteinpflaster einbauen - ca. 25 m Betonkeil
Internal identifier: 401 - BE-Kanal-Erdbau

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45212222 Gymnasium construction work

5.1.2. Place of performance

Town: Geretsried

Postcode: 82538

Country subdivision (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 03/08/2026

Duration end date: 14/09/2026

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Social objective promoted: Accessibility for all

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Certificates by independent bodies about quality assurance standards

Description of selection criterion: Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen

(maximal 4000 Zeichen): Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes

Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung

mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 124 EU (Eigenerklärung zur Eignung EU) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die

Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die

Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in

die engere Wahl, sind die Eigenerklärung (auch die der Nachunternehmer) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen

zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Hinweis: Das Formblatt 124

(Eigenerklärung zur Eignung) ist beispielsweise unter dem Link des Bayerischen Innenministeriums http://www.innenministerium.bayern.de/assets/stmi/buw/bauthemen/iiz5_vergabe_baufauftraege_formblatt_124_eigenerklaerung.pdf erhältlich und liegt den

Vergabeunterlagen bei.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Der Preis ist das alleinige Kriterium.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: German

Address of the procurement documents: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27c057-eu>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27c057-eu>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27c057-eu>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 30/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Unterlagen sind in deutscher Sprache einzureichen.

Information about public opening:

Opening date: 30/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: - digital -

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang

der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Verstöße im Sinne von § 135 Abs. 1 GWB (Unwirksamkeit des Vertrages) sind in einem Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen ab Kenntnis des Verstoßes, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend zu machen. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im EU-Amtsblatt bekanntgemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU (§ 135 Abs. 2 GWB).

Organisation providing offline access to the procurement documents: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen

Organisation receiving requests to participate: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen

Organisation processing tenders: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen

Registration number: DE128378248

Postal address: Prof.-Max-Lange-Platz 1

Town: Bad Tölz

Postcode: 83646

Country subdivision (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Country: Germany

Email: Hauptamt@lra-toelz.de

Telephone: +49 8041505729

Fax: +49 8041505240

Buyer profile: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27c057-eu>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Südbayern

Registration number: DE 811335517

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postcode: 80534

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +498921762411

Fax: +498921762847

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 2afa1e46-00d6-44e1-ab9c-438eb769cec6 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 01/06/2026 14:59:37 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 376091-2026
OJ S issue number: 104/2026
Publication date: 02/06/2026