

376238-2026 - Competition

Germany – Caretaker services – Objektmanagement und Winterdienst BSZ Agrarwirtschaft und Ernährung

OJ S 104/2026 02/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landeshauptstadt Dresden, GB Bildung, Jugend und Sport, Amt für Schulen

Email: zvb-vol@dresden.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Objektmanagement und Winterdienst BSZ Agrarwirtschaft und Ernährung

Description: Objektmanagement und Winterdienst BSZ Agrarwirtschaft und Ernährung

Dresden mit einer Laufzeit 2 Jahre

Procedure identifier: 4a216491-d153-4c90-b692-6dc998a57963

Internal identifier: 2026-4012-00036

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98341140 Caretaker services

Additional classification (cpv): 98350000 Civic-amenity services

2.1.2. Place of performance

Town: Dresden

Postcode: 01169

Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Genaue Angaben zur Bindefrist entnehmen Sie der Aufforderung zur Angebotsabgabe. Kommunikation im Vergabeverfahren: Die Kommunikation für Verfahren mit ausschließlicher elektronischer Angebotsabgabe erfolgt nur über die Plattform eVergabe.de! Informationen über Änderungen der Bekanntmachungen/ Vergabeunterlagen sowie sämtliche nach der Angebotsöffnung folgende Kommunikation (z.B. Nachforderungen von Unterlagen, Bieterinformationen, Auftragsschreiben) werden elektronisch über eVergabe.de bereitgestellt. Achtung! Auch die Bieteranfragen zu den Vergabeunterlagen MÜSSEN elektronisch über eVergabe.de bzw. dem Bietercockpit gestellt werden. Deren Beantwortung erfolgt ebenfalls elektronisch über eVergabe.de. Informationen zu den technischen Anforderungen erhalten Sie unter eVergabe.de.

Legal basis:

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Bzgl. der Einreichung von Nachweisen bzw. Eigenerklärungen verweisen wir auf den Punkt 'Eignungskriterien' dieser Bekanntmachung.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Objektmanagement und Winterdienst BSZ Agrarwirtschaft und Ernährung

Description: Hausmeisterdienstleistungen mit Objektmanagement und Winterdienst für das BSZ Agrarwirtschaft und Ernährung Dresden, Außenstelle für 2 Jahre

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98341140 Caretaker services

Additional classification (cpv): 98350000 Civic-amenity services

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2026

Duration end date: 31/10/2028

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Der Bieter hat MIT ANGEBOT SABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Erklärung zu Gewerbean-/Gewerbeummeldung; - Erklärung zur Eintragung bei Handwerkskammer bzw. Industrie- und Handelskammer; - Erklärung zu Handelsregister; - Erklärung zu Ausschlussgründen (§124 (1) Nr. 1 bis 9 GWB) und ggf. zu Selbstreinigung (§ 125 GWB); Eigenerklärung bzgl. Verordnung (EU) Nr.: 2025/395

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Der Bieter hat MIT ANGEBOT SABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Eigenerklärung zu den

Umsätzen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind - Eigenerklärung zur Haftpflichtversicherung 10 Mio. EUR für Personenschäden pro Schadensfall 10 Mio. EUR für Sachschäden pro Schadensfall 2 Mio. EUR für Vermögensschäden pro Schadensfall 50.000 EUR für den Verlust von Schlüsseln für Schließanlagen

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Der Bieter hat MIT ANGEBOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Referenzangabe zu erbrachten Dienstleistungen in den letzten 3 Jahren, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind. Folgende Angaben werden benötigt: Bezeichnung der Leistung, Angabe zu Auftraggeber inkl. Kontaktdaten, Angabe des Leistungszeitraums, sowie Angabe des Auftragswertes

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Der Bieter hat MIT ANGEBOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Anzahl der für die Ausführung der Leistung vorgesehenen Arbeitskräfte / technischen Fachkräfte; - Anzahl der für die Ausführung der Leistung vorgesehenen Arbeitskräfte gegliedert nach Berufsgruppen; - Angabe der durchschnittlich jährlichen Beschäftigtenzahl

Criterion: Tools, plant, or technical equipment

Description of selection criterion: Der Bieter hat MIT ANGEBOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Angaben zur technischen Ausrüstung

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Der Bieter hat MIT ANGEBOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Angabe zu Unterauftragnehmer

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Der Bieter hat MIT ANGEBOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Angabe zu Berufsgenossenschaft / Unfallkasse

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: -

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19e157250d6-173c411c51c1e6cf>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.evergabe.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: entfällt

Information about public opening:

Opening date: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: entfällt, da ausschließlich elektronische Angebotsabgabe zugelassen

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Rechtsform einer Bietergemeinschaft: Gesamtschuldnerisch haftende Bietergemeinschaft mit bevollmächtigten Vertreter.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Information about review deadlines: Bezüglich der genauen Fristen zur Einlegung von Rechtsbehelfen bzw. zur Einleitung von Nachprüfverfahren verweisen wir auf den § 160 GWB.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Landeshauptstadt Dresden, GB Bildung, Jugend und Sport, Amt für Schulen

Organisation providing more information on the review procedures: Landeshauptstadt

Dresden, GB Wirtschaft, Digitales, Personal und Sicherheit, Zentrales Vergabebüro

Organisation receiving requests to participate: Landeshauptstadt Dresden, GB Bildung, Jugend und Sport, Amt für Schulen

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Landeshauptstadt Dresden, GB Bildung, Jugend und Sport, Amt für Schulen

Registration number: 604f1345-9689-455d-ad95-94503b07c564

Postal address: Postfach 120020

Town: Dresden

Postcode: 01001
Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Country: Germany
Email: zvb-vol@dresden.de
Telephone: +49 351488-3797
Internet address: <https://www.dresden.de>
Buyer profile: <https://www.dresden.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen
Registration number: entfällt
Postal address: Besucheranschrift: Braustraße 2
Town: Leipzig
Postcode: 04107
Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Country: Germany
Email: vergabekammer@lds.sachsen.de
Telephone: +49 3419770
Fax: +49 3419771049

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Landeshauptstadt Dresden, GB Wirtschaft, Digitales, Personal und Sicherheit, Zentrales Vergabebüro
Registration number: siehe Identifikationsnr. Beschaffer
Postal address: PF120020
Town: Dresden
Postcode: 01001
Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Country: Germany
Email: zvb-vol@dresden.de
Telephone: +49 351488-3797
Internet address: <https://www.dresden.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: b0eb2211-d456-4d7f-8420-9eb236b5c78d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 01/06/2026 13:15:58 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 376238-2026

OJ S issue number: 104/2026

Publication date: 02/06/2026