

Netherlands-Bleskensgraaf: Real estate services

OJ S 132/2022 12/07/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Molenlanden

Postal address: Postbus 5

Town: Bleskensgraaf

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 2970 AA

Country: Netherlands

Contact person: Inkoop Bureau Midden Nederland

E-mail: kenniscentrum@ibmn.eu

Internet address(es):

Main address: <https://molenlanden.nl>

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Vijfheerenlanden

Postal address: Postbus 11

Town: Leerdam

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 4140 AA

Country: Netherlands

Contact person: Inkoop Bureau Midden Nederland

E-mail: kenniscentrum@ibmn.eu

Internet address(es):

Main address: <https://vijfheerenlanden.nl>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.aanbestedingskalender.nl/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.aanbestedingskalender.nl/>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Gemeente Molenlanden en Gemeente Vijfheerenlanden - WOZ taxatiewerkzaamheden

II.1.2. Main CPV code

70000000 Real estate services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

De opdrachtgever wenst voor de duur van tenminste drie (3) jaar een overeenkomst af te sluiten met één (1) professionele en betrouwbare ondernemer ten behoeve van de uitvoering van de opdracht. Optioneel kan deze vaste periode nog twee maal worden verlengd door middel van een eenzijdige verleningsoptie van twee (2) jaar. De totale potentiële contractduur bedraagt daarmee maximaal zeven (7) jaar.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

70100000 Real estate services with own property, 70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 79220000 Fiscal services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL Nederland

Main site or place of performance: Gemeente Molenlanden en Gemeente Vijfheerenlanden

II.2.4. Description of the procurement

In het Programma van Eisen zijn alle eisen en wensen opgenomen voor de procesmatige uitvoering van werkzaamheden in de gemeenten Molenlanden en Vijfheerenlanden in het kader van de Wet WOZ. Hierin zijn de doelstellingen en voorwaarden geformuleerd voor de wijze waarop deze werkzaamheden moeten worden uitgevoerd. Het Programma van Eisen vormt een onderdeel van de overeenkomst tussen de gemeente en het taxatiebureau voor het uitvoeren van de WOZ-werkzaamheden.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Optioneel kan de vaste contractperiode nog twee maal worden verlengd door middel van een eenzijdige verleningsoptie van twee (2) jaar

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Op deze opdracht is een verplichting inzake Social Return van toepassing. De opdrachtnemer aan wie de opdracht gegund wordt dient 2% van de gefactureerde opdrachtsom (exclusief BTW) aan te wenden aan Social Return inspanningen. Nadere invulling van het onderwerp Social Return zal pas na gunning, en in overleg met de accountmanager van Avres plaatsvinden.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Om in aanmerking te (kunnen) komen voor de Opdracht, dient een Inschrijver te beschikken over aantoonbare ervaring met de uitvoering én oplevering van tenminste één (1) 'Opdracht' in de afgelopen drie (3) jaar (voorafgaande aan datum inschrijving) die betrekking heeft (had) op: De procesmatige uitvoering van werkzaamheden voor gemeenten in het kader van de Wet WOZ, conform de scope van de opdracht (zie Programma van Eisen), gelegen in de periode drie jaar voorafgaand aan aanbestedingsdatum.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/09/2022 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 26/09/2022 Local time: 11:01

Place:

Vianen

Information about authorised persons and opening procedure: Zo spoedig mogelijk na het uiterste tijdstip voor de ontvangst van de inschrijvingen zal de opening van de inschrijvingen (c. q. van de digitale kluis) plaatsvinden. Een en ander geschiedt NIET in het openbaar. Er worden derhalve geen inschrijvers toegelaten bij de opening. Van het openen van de inschrijvingen wordt een proces-verbaal opgemaakt.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Midden-Nederland

Postal address: Postbus 16005

Town: Utrecht

Postal code: 3500 DA

Country: Netherlands

Telephone: +31 302233000

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Midden-Nederland/Contact/Pages/default.aspx>

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/07/2022