

377041-2026 - Competition

France – Site-clearance work – Travaux de curage, de désamiantage et de déconstruction d'un ancien entrepôt et de ses aménagements extérieurs présents sur les parcelles A420 et A906

OJ S 104/2026 02/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ile de France Mobilités

Email: myriam.mbarki@iledefrance-mobilites.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

Activity of the contracting entity: Urban railway, tramway, trolleybus or bus services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Travaux de curage, de désamiantage et de déconstruction d'un ancien entrepôt et de ses aménagements extérieurs présents sur les parcelles A420 et A906

Description: Le présent marché public a pour objet les prestations suivantes : curage, désamiantage déconstruction d'un ancien entrepôt et de ses aménagements extérieurs, sis 1, rue de la Plaine d'Ormay, dans la commune d'Ormay (91). Les travaux comprennent notamment les prestations suivantes : Installations de chantier, y compris raccordement en fluide et en énergie ; Voiries et cheminement provisoires ; Curage ; Déconstruction, y compris dépose soignée des Produits, Equipements et Matériaux (PEM) identifiés, ainsi que leur stockage ; Déconstruction des aménagements extérieurs et des réseaux enterrés ; Conservation de réseaux (EP, télécom), d'arbres et d'ouvrages de mesures ; Gestion de plantes invasives ; Gestion, traçabilité et évacuation des déchets ; Pré-broyage pour la préparation des gravats inertes en vue de leur concassage par le concepteur-réalisateur du centre opérationnel bus (hors marché) ; Remise en état du site et sa sécurisation.

Procedure identifier: 5a84b1e2-6863-4419-be51-2b29e0b0e9e6

Internal identifier: 2025-115

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Le marché est un marché de travaux passé en appel d'offres ouvert. Les dispositions du cahier des clauses administratives générales des marchés publics de travaux de 2021 sont applicables. Le présent marché est conclu sous la forme d'un accord-cadre à bons de commande. La procédure est passée sous la forme d'un prix mixtes, avec une partie à bon de commande sans minimum et avec un maximum de 480 000 Euros HT, et avec une partie forfaitaire. Il sera fait application des règles définies au sein de l'article R.2162-13 et suivant du code de la commande publique. Les bons de commande seront émis par l'Entité Adjudicatrice au fur et à mesure des besoins.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111213 Site-clearance work

Additional classification (cpv): 45111100 Demolition work, 45262660 Asbestos-removal work

2.1.2. Place of performance

Postal address: 1, rue de la Plaine d'Ormo y, dans la commune d'Ormo y

Town: Ormo y

Postcode: 91540

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 480 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Les variantes ne sont pas autorisées. La durée de validité de l'offre est de 8 mois. Le marché est conclu pour une durée de 7 mois à compter de sa notification au titulaire. Elle prend fin à la date d'achèvement de l'ensemble des missions confiées. Il n'y a pas de reconduction prévue. La constitution d'une garantie à première demande sera exigée du titulaire pour le versement de l'avance.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Travaux de curage, de désamiantage et de déconstruction d'un ancien entrepôt et de ses aménagements extérieurs présents sur les parcelles A420 et A906

Description: Le présent marché public a pour objet les prestations suivantes : curage, désamiantage déconstruction d'un ancien entrepôt et de ses aménagements extérieurs, sis 1, rue de la Plaine d'Ormo y, dans la commune d'Ormo y (91). Les travaux comprennent notamment les prestations suivantes : • Installations de chantier, y compris raccordement en fluide et en énergie ; • Voiries et cheminement provisoires ; • Curage ; • Déconstruction, y compris dépose soignée des Produits, Equipements et Matériaux (PEM) identifiés, ainsi que leur stockage ; • Déconstruction des aménagements extérieurs et des réseaux enterrés ; • Conservation de réseaux (EP, télécom), d'arbres et d'ouvrages de mesures ; • Gestion de plantes invasives ; • Gestion, traçabilité et évacuation des déchets ; • Pré-broyage pour la préparation des gravats inertes en vue de leur concassage par le concepteur-réalisateur du centre opérationnel bus (hors marché) ; • Remise en état du site et sa sécurisation. Les principales sujétions se rapportant aux travaux sont les suivantes : • L'emprise est localisée à proximité de zones pavillonnaires et en activité (logistique et commerciale) ; • La présence de matériaux dangereux (amiante) ; • Un fort potentiel de réemploi et d'économie circulaire (dont des PEM sont prévus en réemploi in-situ) ; • La présence d'ouvrage de mesures à conserver et à protéger pendant toute la durée des travaux ; • Des arbres à protéger pendant toute la durée du chantier car conservés dans le cadre du futur projet

Internal identifier: 2025-115

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111100 Demolition work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 1, rue de la Plaine d'Ormoï, dans la commune d'Ormoï (91).

Town: Ormoï

Postcode: 91540

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

Additional information: Le soumissionnaire doit produire (en complément des annexes du RC) et/ou compléter les pièces suivantes : 1 / L'Acte d'engagement et ses annexes, L'Acte d'engagement et ses annexes doivent être complétés dans leur intégralité ; L'Acte d'engagement pourra être signé. 2 / La décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF), annexe 1 de l'Acte d'engagement, complétée et datée, une version Excel en plus de la version PDF est demandée. 3 / Le Bordereau des prix unitaires (BPU), annexe 2 de l'Acte d'engagement, Le Bordereau des prix unitaires doit être complété dans son intégralité, une version Excel en plus de la version PDF est demandée; Le Bordereau des prix unitaires ne doit pas être modifié mais uniquement rempli dans les cellules indiquées ; 4/ Le mémoire technique reprenant les points énoncés ci-dessous, celui-ci devra être clair et précis
Proposition technique Compréhension des enjeux et spécificités du projet et du contexte
Méthodologies de curage, de déconstruction et de remise en état, y compris PIC prévisionnel et rendu prévisionnel
Démonstration de la maîtrise des processus amiante à mettre en œuvre dans le cadre du désamiantage
Organisation dédiée à la gestion et à la traçabilité des déchets
Moyens mis en œuvre afin de respecter les objectifs de réemploi et d'économie circulaire fixés
Mesures prises pour gérer les nuisances et les limiter
Moyens humains Organigramme fonctionnel de l'équipe dédiée à la réalisation des travaux avec transmission des CV pour l'équipe encadrante • Directeur de Projet • Directeur des études ; • Directeur de Travaux ; • Référent QSE ; • Référent réemploi et économie circulaire (EC).
Planning prévisionnel d'intervention
ressourcés
Moyens techniques
Moyens matériel mis à disposition pour la réalisation des travaux
Le mémoire technique tient compte de la présentation d'une candidature en groupement et de l'intervention des sous-traitants. En cas de sous-traitance, le mémoire technique indique la proportion des ressources et missions confiées dans le cadre de la sous-traitance. Les éléments apportés dans le mémoire technique engagent le soumissionnaire lors en cas d'attribution du marché. Durant toute l'exécution, l'Acheteur pourra demander tout justificatif prouvant l'adéquation entre l'offre du titulaire et les moyens mis œuvre pour assurer les services prestations demandées. Les écarts constatés pourront donner lieu à des pénalités prévues au CCAP. 5/ La ou les déclaration(s) de sous-traitance (DC4) dûment complétée(s) le cas échéant.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 7 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 480 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Critère 1 (C1) : Valeur économique sur la base de la somme des montants en euros TTC du prix global et forfaitaire indiqué à l'acte d'engagement et du prix global du détail quantitatif estimatif (DQE)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Sous-critère 2.1 (SC2.1) : Compréhension des enjeux et spécificités du projet et du contexte 6 points Sous-critère 2.2 (SC2.2) : Méthodologies de curage, de déconstruction et de remise en état, y compris PIC prévisionnel et rendu prévisionnel 6 points Sous-critère 2.3 (SC2.3) : Démonstration de la maîtrise des processus amiante à mettre en œuvre dans le cadre du désamiantage 6 points Sous-critère 2.4 (SC2.4) : Organisation dédiée à la gestion et à la traçabilité des déchets 8 points Sous-critère 2.5 (SC2.5) : Moyens mis en œuvre afin de respecter les objectifs de réemploi et d'économie circulaire fixés 8 points Sous-critère 2.6 (SC2.6) : Mesures prises pour gérer les nuisances et les limiter 6 points

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Sous-critère 3.1 (SC3.1) : Organigramme fonctionnel de l'équipe dédiée à la réalisation des travaux avec transmission des CV pour l'équipe encadrante (Directeur de Projet Directeur des études ; Directeur de Travaux ; Référent QSE ; Référent réemploi et économie circulaire (EC). ...) et du temps passé 5 points Sous-critère 3.2 (SC3.2) : Planning prévisionnel d'intervention ressourcés 10 points

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Critère 4 (C4) : Moyens techniques (analysé sur la base des chapitres correspondants du mémoire technique) : Moyens matériel mis à disposition pour la réalisation des travaux

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_8Y7yRVfH_V

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_8Y7yRVfH_V

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: La constitution d'une garantie à première demande sera exigée du titulaire pour le versement de l'avance.

Deadline for receipt of tenders: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 8 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Voir le règlement de consultation

A non-disclosure agreement is required: yes

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Les candidats peuvent présenter une candidature, • soit en qualité de candidats individuels, • soit en qualité de membres d'un groupement d'opérateurs économiques. Il est INTERDIT aux candidats de présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois : - En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ; - En qualité de membres de plusieurs groupements. Le groupement est conjoint lorsque chacun des opérateurs économiques membres du groupement s'engage à exécuter la ou les prestations qui sont susceptibles de lui être attribuées dans le marché public. En cas d'attribution du marché à un groupement conjoint, le mandataire du groupement sera solidaire pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de l'Acheteur. Le groupement est solidaire lorsque chacun des opérateurs économiques membres du groupement est engagé financièrement pour la totalité du marché public.

Financial arrangement: Le marché est un marché de travaux. Les dispositions du cahier des clauses administratives générales des marchés publics de travaux de 2021 sont applicables. Le présent marché est conclu sous la forme d'un accord-cadre à bons de commande. La procédure est passée sous la forme d'un prix mixtes, avec une partie à bon de commande sans minimum et avec un maximum de 480 000 € HT, et avec une partie forfaitaire. Il sera fait application des règles définies au sein de l'article R.2162-13 et suivant du code de la commande publique. Les bons de commande seront émis par l'Entité Adjudicatrice au fur et à mesure des besoins. La révision des prix se fera mensuellement (cf. Règlement de consultation pour les détails)

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, with reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Ile de France Mobilités

Information about review deadlines: L'instance chargée des procédures de recours et pouvant donner les informations nécessaires sur les modalités de celles-ci est la suivante : Tribunal administratif de Paris 7, Rue de Jouy 75004 Paris Téléphone : 01.44.59.44.00 Télécopie :

01.44.59.46.46 Courriel : greffe.ta-paris@juradm.fr Recours possibles : Les voies de recours ouvertes aux candidats/soumissionnaires sont les suivantes : - Référé précontractuel : (articles L.551-5 et suivants du code de justice administrative) depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché ; - Référé contractuel : (articles L.551-13 et suivants du code de justice administrative), après la signature de l'accord-cadre et selon les délais précisés aux articles R.551-7 et suivants du code de justice administrative ; - Recours de plein contentieux : dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Ile de France Mobilités

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Ile de France Mobilités

Registration number: 28750007800020

Postal address: 39bis-41 rue de Châteaudun

Town: Paris

Postcode: 75009

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: myriam.mbarki@iledefrance-mobilites.fr

Telephone: 0187052386

Information exchange endpoint (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_8Y7yRVfH_V

Buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: b095ac2d-d956-48f2-bd7a-4dc46f8e9baa - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 29/05/2026 23:18:44 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 377041-2026

OJ S issue number: 104/2026

Publication date: 02/06/2026