

Italy-Cagliari: Accommodation, building and window cleaning services**OJ S 153/2019 09/08/2019****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ERSU — Ente Regionale per il Diritto allo Studio Universitario — Cagliari

Postal address: Corso Vittorio Emanuele II 68

Town: Cagliari

NUTS code: ITG27 Cagliari

Postal code: 09124

Country: Italy

Contact person: Servizio Appalti — Ufficio Appalti e Contratti

E-mail: ersuca.ufficiocontratti@pcert.postecert.it

Telephone: +39 070/66201

Fax: +39 070/66206391

Internet address(es):Main address: <http://www.ersucagliari.it>Address of the buyer profile: <http://www.ersucagliari.it>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Other activity: Gestione servizi per gli studenti universitari, mense e alloggi e contributi in denaro

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servizi di pulizia e di lavori di manutenzione ordinaria consistenti nella stuccatura ritinteggiatura di pareti interne delle residenze e uffici dell'ERSU Cagliari a ridotto impatto ambientale

Reference number: rif.app. 8MP/2019

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servizi di pulizia e di lavori di manutenzione ordinaria consistenti nella stuccatura ritinteggiatura di pareti interne delle residenze e uffici dell'ERSU Cagliari a ridotto impatto ambientale

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 382 487,41 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Servizi di pulizia ordinaria, comprendenti le attività di pulizia, disinfezione, disinfestazione, derattizzazione e sanificazione, definite dalla legge 25.1.1994, n. 82. – per le specifiche attività
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITG27 Cagliari

Main site or place of performance: Cagliari

II.2.4. Description of the procurement

Servizi di pulizia e di lavori di manutenzione ordinaria consistenti nella stuccatura ritinteggiatura di pareti interne delle residenze e uffici dell'ERSU Cagliari a ridotto impatto ambientale

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: A. Organizzazione del servizio / Weighting: 42

Quality criterion - Name: B. Sistemi di verifica / Weighting: 8

Quality criterion - Name: C. Riduzione degli impatti ambientali del servizio e dei rischi per la salute / Weighting: 20

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Si rinvia all'art. 1.6 e 2.2 del CSP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Determinazione del direttore servizio appalti, affari legali e generali, bilancio e personale n. 241 del 29.3.2019 — aggiudicazione

Contratto rep. 57558 racc 30599 del 3.7.2019

II.2. Description

II.2.1. Title

Servizi di pulizia straordinaria a misura, comprendenti, ove necessario, le attività di disinfezione e sanificazione, definite dalla legge 25.1.1994, n. 82.

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITG27 Cagliari

Main site or place of performance: Cagliari

II.2.4. Description of the procurement

Servizi di pulizia e di lavori di manutenzione ordinaria consistenti nella stuccatura ritinteggiatura di pareti interne delle residenze e uffici dell'ERSU Cagliari a ridotto impatto ambientale

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: A. Organizzazione del servizio / Weighting: 42

Quality criterion - Name: B. Sistemi di verifica / Weighting: 8

Quality criterion - Name: C. Riduzione degli impatti ambientali del servizio e dei rischi per la salute / Weighting: 20

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Si rinvia all'art. 1.6 e 2.2 del CSP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Determinazione del direttore servizio appalti, affari legali e generali, bilancio e personale n. 241 del 29.3.2019 — aggiudicazione

Contratto rep. 57558 racc 30599 del 3.7.2019

II.2. Description

II.2.1. Title

Lavori a misura di manutenzione ordinaria consistenti nella stuccatura ritinteggiatura di pareti interne

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45442180 Repainting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITG27 Cagliari

Main site or place of performance: Cagliari

II.2.4. Description of the procurement

Lavori a misura di manutenzione ordinaria consistenti nella stuccatura ritinteggiatura di pareti interne

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: A. Organizzazione del servizio / Weighting: 42

Quality criterion - Name: B. Sistemi di verifica / Weighting: 8

Quality criterion - Name: C. Riduzione degli impatti ambientali del servizio e dei rischi per la salute / Weighting: 20

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Si rinvia all'art. 1.6 e 2.2 del CSP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Determinazione del direttore servizio appalti, affari legali e generali, bilancio e personale n. 241 del 29.3.2019 — aggiudicazione

Contratto rep. 57558 racc 30599 del 3.7.2019

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 018-038670](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: rep. 57588 racc. 30599

Title:

Servizi di pulizia e di lavori di manutenzione ordinaria consistenti nella stuccatura ritinteggiatura di pareti interne delle residenze e uffici dell'ERSU Cagliari a ridotto impatto ambientale

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1.

Date of conclusion of the contract

03/07/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PFE S.p.A. partita IVA 01701300855

Postal address: Viale Gran Sasso 11

Town: Milano

NUTS code: ITC4C Milano

Postal code: 20131

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 457 192,70 EUR

Total value of the contract/lot: 382 487,41 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: TAR Sardegna

Postal address: Via Sassari 17

Town: Cagliari

Postal code: 09124

Country: Italy

Telephone: +39 070679751

Fax: +39 07067975230

Internet address: <http://www.giustizia-amministrativa.it/italia/sardegna.htm>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

Postal address: Largo Carlo Felice 72

Town: Cagliari

Postal code: 09124

Country: Italy

Telephone: +39 070605121

Fax: +39 07060512435

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Servizio Appalti e Contratti, Affari Legali e Generali, Bilancio e Personale —
Ufficio Affari Legali e Servizi Generali

Postal address: Corso Vittorio Emanuele II 68

Town: Cagliari

Postal code: 09124
Country: Italy
Telephone: +39 07066201

VI.5. Date of dispatch of this notice
05/08/2019