

Germany-Aachen: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 153/2019 09/08/2019****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: BLB NRW Aachen

Postal address: Mies-van-der-Rohe-Straße 10

Town: Aachen

NUTS code: DEA2D Städteregion Aachen

Postal code: 52074

Country: Germany

E-mail: Blbvergabe@BLB.NRW.DE**Internet address(es):**Main address: <https://www.evergabe.blb.nrw.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: teilrechtsfähiges Sondervermögen des Landes Nordrhein-Westfalen

I.5. Main activity

Other activity: Immobilien

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

BLB AC/Aachen RWTH/Sanierung Karman Auditorium/Generalplanerleistung 005-18-01258

Reference number: 005-18-01258

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Das Kármán-Auditorium stammt aus dem Jahre 1977 und wurde mit Fertigstellung des neuen Hörsaalzentrums in Aachen 2016 aus dem Betrieb genommen. Dies betrifft alle Hörsäle und die Cafeteria. In Absprache mit dem Nutzer soll das Hörsaalgebäude gemäß einer 1: 1 Instandsetzung saniert werden und der ursprünglichen Nutzung nach dem heutigen Stand der Technik wieder zugeführt werden. Die Generalplanerleistung umfasst die Objektplanung Gebäude, Tragwerk, Freianlagen und Technische Anlagen und die Beratungsleistung Bauphysik und Schadstoffsanierungsplanung.

Das Gebäude steht unter Denkmalschutz. Das Gebäude ist zwar leergezogen, wird aber in der direkt angrenzenden Germanistik von der RWTH genutzt. Laut

Schadstoffsanierungskonzept wurden Schadstoffe vorgefunden. Die Haustechnik ist gebäude übergreifend miteinander vernetzt und muss im laufenden Betrieb erneuert werden.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 3 500 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA2D Städteregion Aachen

Main site or place of performance: RWTH Aachen Eilfschornsteinstraße 15 52062 Aachen

II.2.4. Description of the procurement

Generalplanungsleistungen für die unter II. 1.4. genannte Baumaßnahme mit folgenden Leistungen:

- Objektplanung Gebäude und Innenräume (Leistungsphasen 1-9),
 - Objektplanung Freianlagen (Leistungsphasen 1-2),
 - Fachplanung Tragwerksplanung (Leistungsphasen 1-3),
 - Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1,2,3,4,5,6,7,8 (Leistungsphasen 1-3, (4), 5-9),
 - Bauphysik,
 - Wärmeschutz und Energiebilanzierung (Leistungsphasen 1-8),
 - Bauakustik (Leistungsphasen 1-8),
 - Raumakustik (Leistungsphasen 1-8),
 - Schadstoffsanierungsplanung (Stufe 1-4, AHO Heft 18/VDI/GVSS 6202).
- Beauftragung erfolgt optional stufenweise.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Vorgehen im ausgeschriebenen Projekt / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Projektablauf/Projektorganisation / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Erläuterungen zur Kostenplanung und -steuerung am ausgeschriebenen Projekt / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Erläuterungen zur Terminplanung und -steuerung am ausgeschriebenen Projekt / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Erläuterungen zur Qualitätssteuerung am ausgeschriebenen Projekt / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Vorstellung eines Beispielprojektes / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals / Weighting: 10

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Direkt beauftragt werden folgende Leistungen:

- Objektplanung Gebäude und Innenräume (Leistungsphasen 1-2),
- Objektplanung Freianlagen (Leistungsphasen 1-2),
- Fachplanung Tragwerksplanung (Leistungsphasen 1-2),

- Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1,2,3,4,5,6,7,8 (Leistungsphasen 1-2),
- Bauphysik,
- Wärmeschutz und Energiebilanzierung (Leistungsphasen 1-2),
- Bauakustik (Leistungsphasen 1-2),
- Raumakustik (Leistungsphasen 1-2),
- Schallschutzsanierungsplanung (Stufe 1, AHO Heft 18/VDI/GVSS 6202).

Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung. Weiterhin behält sich der Auftraggeber vor, erforderliche weitere Leistungsphasen/Stufen und sonstige Leistungen einzeln oder im Ganzen optional zu übertragen. Auf die Beauftragung der weiteren Leistungen besteht kein Rechtsanspruch.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Unter <http://www.evergabe.blb.nrw.de> finden Sie weitere Informationen zum Verfahren. Die Bewerbungsformulare und weitere Unterlagen können von dort kostenlos heruntergeladen und Nachrichten der Vergabestelle eingesehen werden.
Siehe auch unter VI.3) Zusätzliche Angaben.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 241-550605](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

The contracting authority will not award any further contracts based on the above prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 5610175318

Lot No: 1

Title:
Generalplanungleistung Sanierung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/06/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SSP AG

Town: Bochum

NUTS code: DEA51 Bochum, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 3 500 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 3 357 217,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Zusätzliche Bedingungen für die Teilnahme am Vergabeverfahren und die Auftragsdurchführung:

Die geforderten Erklärungen sind mit den geforderten Nachweisen an die genannte Vergabestelle – ausschließlich über die Vergabepattform – zu übersenden. Der Teilnahmeantrag muss dort bis zum Schlusstermin für den Eingang der Teilnahmeanträge eingegangen sein.

Bei Bewerbergemeinschaften hat jedes Mitglied die gemäß den Vorgaben des Bewerberbogens vom Bewerber geforderten Erklärungen und Nachweise jeweils für sich vorzulegen. Soweit der Bewerber den Einsatz von Unterauftragnehmern für wesentliche Leistungen beabsichtigt, sind auch für diese die Erklärungen und Nachweise gemäß den Vorgaben des Bewerberbogens vorzulegen.

Der Auftraggeber fordert fehlende oder nicht vollständige Erklärungen oder Nachweise – sofern gesetzlich zulässig- innerhalb des Teilnahmewettbewerbes und der Angebotsphase nach. Diese sind nach schriftlicher Anforderung der Vergabestelle innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen.

Die Vorgaben des TVgG NRW zu den Bereichen Mindestlohn und Tariftreue, sind zwingend zu berücksichtigende Ausführungsbedingungen i. S. v. §§ 128 Abs. 2 i. V. m. 129 GWB. Die besonderen Vertragsbedingungen werden Bestandteil des Vertrages.

Bei der Auftragsbearbeitung sind für die Verarbeitung personenbezogener Daten die Bestimmungen zum Datenschutz, insbesondere der EU-Datenschutzgrundverordnung einzuhalten.

Bekanntmachungs-ID: CXPUYYNYSK2

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland Bezirksregierung Köln
Postal address: Zeughausstraße 2-10
Town: Köln
Postal code: 50667
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@bezreg-koeln.nrw.de
Telephone: +49 2211473-116
Fax: +49 221147-2889

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der öffentliche Auftraggeber weist darauf hin, dass gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB ein Nachprüfungsantrag vor der o. g. Vergabekammer unzulässig ist, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Auf die prozessualen Vorschriften der §§ 160 ff. GWB wird außerdem hingewiesen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: BLB NRW Aachen Justizariat
Postal address: Mies-van-der-Rohe-Straße 10
Town: Aachen
Postal code: 52074
Country: Germany
Fax: +49 24143510-198

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/08/2019