

**Poland-Żary: Cleaning and sanitation services**

OJ S 119/2023 22/06/2023

**Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: 105. Kresowy Szpital Wojskowy z Przychodnią Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

National registration number: REGON 970327974

Postal address: ul. Domańskiego 2

Town: Żary

NUTS code: PL432 Zielonogórski

Postal code: 68-200

Country: Poland

Contact person: Mieczysław Tomków

E-mail: [przetargi@105szpital.pl](mailto:przetargi@105szpital.pl)

**Internet address(es):**

Main address: [www.105szpital.pl](http://www.105szpital.pl)

Address of the buyer profile: <http://www.105szpital.pl>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://ezamowienia.gov.pl>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://ezamowienia.gov.pl>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://ezamowienia.gov.pl>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

**I.5. Main activity**

Health

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Świadczenie usług w zakresie sprzątnięcia obiektów szpitalnych Zamawiającego, współdziałania z personelem medycznym w zakresie opieki nad pacjentami, utrzymania w czystości terenów zewnętrznych.

**II.1.2. Main CPV code**

90900000 Cleaning and sanitation services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług sprzątania, mycia i dezynfekcji powierzchni w obiektach szpitalnych, współdziałania z personelem medycznym w zakresie opieki nad pacjentem, utrzymania w czystości terenów zewnętrznych, transportu wewnątrzszpitalnego, selektywnego zbierania i transportu wewnętrznego odpadów medycznych, gospodarowanie bielizną szpitalną, utrzymania w czystości i gotowości lądowiska dla śmigłowców w 105 Kresowym Szpitalu Wojskowym z Przychodnią Samodzielnym Publicznym ZOZ w Żarach..

**II.1.5. Estimated total value**

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes  
Tenders may be submitted for all lots

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Świadczenie usług sprzątania, współdziałania z personelem med. , usługi transportu szpitalnego.  
Lot No: 1

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90900000 Cleaning and sanitation services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL432 Zielonogórski  
Main site or place of performance: Polska, 105 Kresowy Szpital Wojskowy z Przychodnią SP ZOZ w Żarach.

**II.2.4. Description of the procurement**

Świadczenie usług w zakresie sprzątania obiektów szpitalnych, współdziałania z personelem medycznym w zakresie opieki nad pacjentem, świadczenie usług transportu wewnątrzszpitalnego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w zakres świadczenia usług utrzymania czystości, warunki ich realizacji określa złącznik nr 11 i 12 do SWZ.

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Quality criterion - Name: Parametry jakościowe (PJ) / Weighting: 30  
Price - Weighting: 70

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 36  
This contract is subject to renewal: no

## **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

1. Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1. ustawy Pzp, poprzez zwiększenie w okresie obowiązywania umowy szacunkowego rocznego planowanego zużycia Paliwa gazowego, jednakże niepowodującego wzrostu wartości umowy więcej niż o 20 % w stosunku do wartości określonej w umowie, w przypadku zwiększenia bieżących potrzeb Zamawiającego, nie modyfikujących ogólnego charakteru umowy. 2. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji w przypadku: a) zwiększenia zakresu świadczonych usług, b) zwiększoną ilością wykonywanych procedur medycznych, c) zatrudnieniem dodatkowych osób, d) zmianami organizacyjnymi. 3. Wartość zamówienia opcjonalnego będzie odnoszona każdorazowo do wartości umowy na dzień zawarcia umowy, niezależnie od zmian i aktualizacji tej wartości w toku obowiązywania umowy. W wyniku zastosowania prawa opcji stawka taryfowa netto dla danej grupy taryfowej nie ulegnie zmianie.

## **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Świadczenie usługi utrzymania w czystości terenów zewnętrznych, lądowiska dla śmigłowców.  
Lot No: 2

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90611000 Street-cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL432 Zielonogórski

Main site or place of performance: Polska, 105 Kresowy Szpital Wojskowy z Przychodnią SP ZOZ w Żarach.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Świadczenie usługi utrzymania w czystości terenów zewnętrznych, utrzymywania w czystości w gotowości lądowiska dla śmigłowców. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w zakresie usługi utrzymania w czystości terenów zewnętrznych określa załącznik nr 13 do SWZ.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Parametry jakościowe (PJ) / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

## **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

1. Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1. ustawy Pzp, poprzez zwiększenie w okresie obowiązywania umowy szacunkowego rocznego planowanego zużycia Paliwa gazowego, jednakże niepowodującego wzrostu wartości umowy więcej niż o 20 % w stosunku do wartości określonej w umowie, w przypadku zwiększenia bieżących potrzeb Zamawiającego, nie modyfikujących ogólnego charakteru umowy. 2. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji w przypadku: a) zwiększenia zakresu świadczonych usług, b) zwiększoną ilością wykonywanych procedur medycznych, c) zatrudnieniem dodatkowych osób, d) zmianami organizacyjnymi. 3. Wartość zamówienia opcjonalnego będzie odnoszona każdorazowo do wartości umowy na dzień zawarcia umowy, niezależnie od zmian i aktualizacji tej wartości w toku obowiązywania umowy. W wyniku zastosowania prawa opcji stawka taryfowa netto dla danej grupy taryfowej nie ulegnie zmianie.

## **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w zakresie spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca przedłoży wykaz wykonanych lub wykonywanych usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje, bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonane lub są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. W przypadku usług nadal wykonywanych, referencje lub inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu

składania ofert. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, iż wykonał lub wykonuje należycie: a) dla zadania nr 1: - 1 (jedną) usługę kompleksowego sprzątnia i całodobowego utrzymania czystości obiektów szpitalnych zamawiającego, współdziałania z personelem medycznym w zakresie opieki nad pacjentem (czynności pomocnicze przy pacjentach) utrzymanie w czystości terenów zewnętrznych, ciągłego utrzymania w czystości i gotowości lądowiska dla śmigłowców, usługę transportu wewnątrzszpitalnego, usługa powinna spełniać następujące warunki: • świadczenie usługi, przez co najmniej 12 miesięcy, o wartości usługi minimum 3.500.000,00 złotych w skali roku; • wykonywanej na minimum 15 000,00 m2 powierzchni wewnętrznej posiadających w swoich strukturach oddziały szpitalne, sale operacyjne, szpitalny oddział ratunkowy, oddział anestezjologii i intensywnej terapii; • w obiekcie szpitalnym, świadczącym 24 godzinną opiekę nad pacjentem, o ilości łóżek minimum 220. b) dla zadania nr 2: - 1 (jedną) usługę w zakresie utrzymanie w czystości terenów zewnętrznych, ciągłego utrzymania w czystości i gotowości lądowiska dla śmigłowców, usługa powinna spełniać następujące warunki: • świadczenie usługi, przez co najmniej 12 miesięcy, o wartości usługi minimum 200.000,00 złotych w skali roku; • wykonywanej na minimum 50 000,00 m2 powierzchni zewnętrznej; 3. Określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu należy traktować jako minimalne poziomy zdolności, które nie definiują całości zdolności Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia. 4. Warunki udziału w postępowaniu nie wyczerpują wymagań dla rzetelnego wypełnienia zobowiązań Wykonawcy dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia. Poprzez zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca zaciąga zobowiązanie mające charakter zobowiązania rezultatu, a nie zobowiązania starannego działania. W związku z powyższym Wykonawca winien ocenić swoje potrzeby w zakresie dysponowania niezbędnym potencjałem i zdolnościami.

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.2. Contract performance conditions**

1. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy (dalej: „umowa”) zostały zawarte w Załączniku nr 16, 17 do SWZ. 2. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści dokumentów postępowania oraz danych zawartych w ofercie Wykonawcy wybranego w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 3. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie. 4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 ustawy Pzp oraz wskazanym w Projektowanych postanowieniach umowy. 5. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 25/07/2023 Local time: 10:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Polish

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 22/10/2023

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 25/07/2023 Local time: 10:10

Place:

Otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.

Information about authorised persons and opening procedure:

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

czerwiec 2026 roku

#### **VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic invoicing will be accepted

#### **VI.3. Additional information**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2021 poz. 1129 z ze zm. – dalej: „ustawa Pzp”) oraz niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia zwaną dalej „SWZ”. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla postępowań o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości równej lub przekraczającej progi unijne o jakich stanowi art. 3 ustawy Pzp. Zamawiający na podstawie art. 139 ust. 1 ustawy Pzp przewiduje odwróconą kolejność oceny ofert, zgodnie z którą Zamawiający może najpierw dokonać badania i oceny ofert, a następnie dokonać kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 1. Warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jest wniesienie wadium w kwocie: 1) dla zadania nr 1 – 236.000,00 zł. 2) dla zadania nr 2 – 8.200,00 zł. 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu, 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572).

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A  
Town: Warszawa  
Postal code: 02-676  
Country: Poland  
E-mail: [uzp@uzp.gov.pl](mailto:uzp@uzp.gov.pl)  
Telephone: +48 224587702  
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Departament Odwołań Urzędu Zamówień Publicznych  
Postal address: ul. Postępu 17A  
Town: Warszawa  
Postal code: 02-676  
Country: Poland  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Internet address: <http://uzp.gov.p>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

19/06/2023