

Belgium-Berlaar: Retirement home construction work**OJ S 155/2020 12/08/2020****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: vzw Zorggroep Zusters van Berlaar

National registration number: 0435.618.783_527056

Postal address: Sollevelden 1

Town: Berlaar

NUTS code: BE212 Arr. Mechelen

Postal code: 2590

Country: Belgium

Contact person: Tania Stalmans

E-mail: tania.stalmans@zusters-berlaar.be

Telephone: +32 34200441

Internet address(es):Main address: <http://zorggroepzvb.be/>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=383543>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: VZW

I.5. Main activity

Other activity: woonzorgcentrum

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

De vervangingsnieuwbouw WZC Zonnewende 1 inclusief sloping en omgevingsaanleg

Reference number: DVA-02.03.28.16-F03_0

II.1.2. Main CPV code

45215212 Retirement home construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

De opdracht bestaat uit de vervangingsnieuwbouw WZC Zonnewende 1 te Kapellen inclusief sloping en omgevingsaanleg. Tijdens de bouwwerken moet het bestaande Woonzorgcentrum Zonnewende 1 en 2, evenals de Assistentiewoningen Cederhof 1-2-3 en het dagverzorgingscentrum ten allen tijde bereikbaar zijn voor hulpdiensten, personeel, bezoekers

en toeleveringsbedrijven. Tevens moet de bedrijfszekerheid van de dienstverlening (op vlak van gebouwen en technische installaties) gewaarborgd worden. Om dit mogelijk te maken moeten de bouwwerken gefaseerd uitgevoerd worden.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 9 234 080,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE211 Arr. Antwerpen

Main site or place of performance: Kerkstraat 5 2950 Kapellen

II.2.4. Description of the procurement

De opdracht bestaat uit de vervangingsnieuwbouw WZC Zonnewende 1 te Kapellen inclusief sloping en omgevingsaanleg. Tijdens de bouwwerken moet het bestaande Woonzorgcentrum Zonnewende 1 en 2, evenals de Assistentiewoningen Cederhof 1-2-3 en het dagverzorgingscentrum ten allen tijde bereikbaar zijn voor hulpdiensten, personeel, bezoekers en toeleveringsbedrijven. Tevens moet de bedrijfszekerheid van de dienstverlening (op vlak van gebouwen en technische installaties) gewaarborgd worden. Om dit mogelijk te maken moeten de bouwwerken gefaseerd uitgevoerd worden.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Technische waarde van de voorgestelde materialen / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 121-295645](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/06/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: TM Ibens - Bolckmans

Postal address: Marialei 11, bus 1

Town: Antwerpen

NUTS code: BE211 Arr. Antwerpen

Postal code: 2018

Country: Belgium

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 9 234 080,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank eerste aanleg

Postal address: Keizerstraat 20

Town: Mechelen

Postal code: 2800

Country: Belgium

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Rechtbank eerste aanleg

Postal address: Keizerstraat 20

Town: Mechelen

Postal code: 2800

Country: Belgium

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Rechtbank eerste aanleg

Postal address: Keizerstraat 20

Town: Mechelen

Postal code: 2800

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/08/2020