

F-Matoury: technical building-inspection services
OJ S 230/2012 29/11/2012
Contract notice
Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Semsamar - agence de Guyane

Postal address: ZA Terca - immeuble BUT

Town: Matoury

Postal code: 97351

Country: France

For the attention of: Mme la directrice générale

E-mail: contactguyane@semsamar.fr

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://semsamar.fr>

Address of the buyer profile: <http://achatpublic.com>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: Société d'économie mixte

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Marchés de contrôle technique et Marchés de coordonnateur sécurité protection de la santé.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Secteur 7 - zAC St Maurice, 97320 Saint-Laurent-du-Maroni.

NUTS code FR9 DÉPARTEMENTS D'OUTRE-MER

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

- Mission de contrôle technique: L+S+Hand+ mission complémentaire Handco,
- Mission de coordonnateur sécurité protection de la santé pour des opérations de catégorie I.

II.1.6. CPV code(s)

71631300 Technical building-inspection services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

- Un marché de contrôleur technique pour la construction de 236 logements " quartier Coumarou ",
- Un marché de contrôleur technique pour la construction de 237 logements " quartier Mannouwe ",
- Un marché de contrôleur technique pour la construction de 198 logements " quartier Pacoucine ",
- Un marché de Coordonnateur SPS pour la construction de 236 logements " quartier Coumarou ",
- Un marché de Coordonnateur SPS pour la construction de 237 logements " quartier Mannouwe ",
- Un marché de Coordonnateur SPS pour la construction de 198 logements " quartier Pacoucine ".

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 46 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Contrôle technique quartier Coumarou

1) Short description

Mission de contrôleur technique dans un opération de construction de 236 logements.
Montant estimé des travaux: 19 900 000 EUR (TTC).

2) CPV code(s)

71631300 Technical building-inspection services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 46 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Contrôle technique quartier Mannouwe

1) Short description

Mission de contrôleur technique dans une opération de construction de 237 logements.
Montant estimé des travaux: 20 000 000 EUR (TTC).

2) CPV code(s)

71631300 Technical building-inspection services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 46 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: Contrôle technique quartier Pacoucine

1) Short description

Mission de contrôleur technique dans une opération de construction de 198 logements.
Montant estimé des travaux: 16 873 000 EUR (TTC).

2) CPV code(s)

71631300 Technical building-inspection services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 46 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 4

Lot title: Csps quartier Coumarou

1) Short description

Mission de coordonnateur sécurité protection de la santé dans une opération de 236 logements.
Montant estimé des travaux 19 900 000 EUR (TTC).

2) CPV code(s)

71300000 Engineering services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 46 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 5

Lot title: Csps quartier Mannouwe

1) Short description

Mission de coordonnateur sécurité protection de la santé dans une opération de construction de 237 logements.

Montant estimé des travaux: 20 000 000 EUR (TTC).

2) CPV code(s)

71300000 Engineering services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 46 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 6

Lot title: Csps quartier Pacoucine

1) Short description

Mission de coordonnateur sécurité protection de la santé dans une opération de construction de 198 logements. Montant estimé des travaux: 16 873 000 EUR (TTC).

2) CPV code(s)

71300000 Engineering services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 46 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Les marchés de contrôle technique et de Coordonnateur SPS ne sont pas soumis à retenue de garantie.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

— subvention LBU et défiscalisation dans le cadre du logement social dans les Dom,
— prêts de la Caisse des Dépôts et Consignation (Cdc) Porté par la Semsamar.

Le paiement des situations sera effectué par chèque bancaire à 45 jours à compter de la fin du mois d'émission de la facture.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Seul ou en groupement solidaire.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: — Pour le contrôleur technique: agrément, Norme NFP 03-100, Le CCTG applicable aux marchés de contrôle technique approuvé par décret no99-443 du 28.5.1999,
— Agrément du coordonnateur sécurité santé (article R4532-23 du code du travail).

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: — les formulaires DC1, DC2, et noti2 dûment complété daté et signés ou des documents comportants les mêmes renseignements (à minima: les pièces prévues à l'article 8222-5 du code du travail) ces formulaires sont disponible sur les sites www.minefi.gouv.fr.

Les attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle (+ décennale pour le contrôleur technique) en cours de validité.

Copie de l'agrément de niveau I du Coordonnateur SPS.

Si ces documents ne sont pas rédigés en langue française, ils devront être accompagnés d'une traduction en français certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Chiffre d'affaire des 3 dernières années.

Minimum level(s) of standards possibly required: 150 000 EUR de CA par an

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

— Liste des effectifs, diplômes, certificats de capacité, ou justificatifs de formations et de spécialisations,

— Liste des références pour des opérations similaires,

— Liste du matériel disponible dans l'entreprise.

Minimum level(s) of standards possibly required:

2 références relatives à des opérations d'au moins 120 logements; agrément pour des opérations de niveau I - pour le CSPS

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3.

Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Prix (60 %)
2. Valeur technique de la proposition: (40 %)

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

0105 LS

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

14.1.2013 - 17:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

Le dossier de consultation des entreprises est disponible sur support physique numérique (Cd-Rom) et sur support dématérialisé. Le dossier de consultation est à retirer à l'adresse du maître d'ouvrage sur demande écrite préalable par courrier ou télécopie.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 26.11.2012.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Cayenne

Postal address: 9 avenue du Général de Gaulle

Town: Cayenne
Postal code: 97300
Country: France

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal de grande instance de Cayenne
Postal address: 9 avenue du Général de Gaulle
Town: Cayenne
Postal code: 97300
Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

26.11.2012