

## 379141-2026 - Competition

Czechia – Pipeline, piping, pipes, casing, tubing and related items – Horkovod z elektrárny Dukovany do Brna – Dodávka předizolovaných armatur pro intravilán  
OJ S 105/2026 03/06/2026  
Contract or concession notice – standard regime  
Supplies - Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Teplárny Brno, a.s.

Email: [machalkova@portos.cz](mailto:machalkova@portos.cz)

Legal type of the buyer: Entity with special or exclusive rights

Activity of the contracting entity: Production, transport or distribution of gas or heat

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Horkovod z elektrárny Dukovany do Brna – Dodávka předizolovaných armatur pro intravilán

Description: Předmětem Veřejné zakázky je realizace Dodávky, přičemž veškeré požadavky na výrobky tvořící Dodávku jsou uvedeny v příloze č. 3 Výzvy. Součástí předmětu Veřejné zakázky je: a) zajištění skladovacích prostor za účelem naskladnění Dodávky, b) skladování a ochrany Dodávky, následné vyskladnění zhotovitelům Projektu HDB a/nebo SZTE, c) související koordinace a komunikace se zhotoviteli Projektu HDB a/nebo SZTE.

Procedure identifier: b9b2dc0b-a582-4d98-b17f-5f448e65d71e

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Additional nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 44160000 Pipeline, piping, pipes, casing, tubing and related items

Additional classification (cpv): 44163121 Heating pipes, 44163100 Pipes, 44163000 Pipes and fittings, 44167000 Various pipe fittings, 63110000 Cargo handling services, 63120000 Storage and warehousing services, 63121000 Storage and retrieval services, 63121100 Storage services, 63122000 Warehousing services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Additional information: Místem plnění Veřejné zakázky jsou skladovací prostory. Místo plnění Veřejné zakázky je blíže popsáno ve Smlouvě.

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 300 000 000,00 CZK

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/25/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

**5. Lot**

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Horkovod z elektrárny Dukovany do Brna – Dodávka předizolovaných armatur pro intravilán

Description: Předmětem Veřejné zakázky je realizace Dodávky, přičemž veškeré požadavky na výrobky tvořící Dodávku jsou uvedeny v příloze č. 3 Výzvy. Součástí předmětu Veřejné zakázky je: a) zajištění skladovacích prostor za účelem naskladnění Dodávky, b) skladování a ochrany Dodávky, následné vyskladnění zhotovitelům Projektu HDB a/nebo SZTE, c) související koordinace a komunikace se zhotoviteli Projektu HDB a/nebo SZTE.

Internal identifier: Předizolované armatury pro intravilán

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Supplies

Additional nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 44160000 Pipeline, piping, pipes, casing, tubing and related items

Additional classification (cpv): 44163100 Pipes, 44163000 Pipes and fittings, 44163121

Heating pipes, 44167000 Various pipe fittings, 63110000 Cargo handling services, 63120000

Storage and warehousing services, 63121000 Storage and retrieval services, 63121100

Storage services, 63122000 Warehousing services

**Options:**

Description of the options: Viz Smlouva.

**5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Additional information: Místem plnění Veřejné zakázky jsou skladovací prostory. Místo plnění Veřejné zakázky je blíže popsáno ve Smlouvě.

**5.1.3. Estimated duration**

Duration: 8 Years

**5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 99

**5.1.6. General information****Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Zadavatel v souladu s ust. § 242 odst. 5 ZZVZ stanovuje, že námitky proti zadávacím podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci lze podat nejpozději 72 hodin před

skončením lhůty pro podání žádosti o účast. Námitky proti zadávacím podmínkám (vyjma předchozí věty) musí být doručeny nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání předběžných nabídek / nabídek.

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Zadavatel bude za podmínek Smlouvy hradit platby přímo poddodavateli dodavatele.

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu Veřejné zakázky zajistil dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu Veřejné zakázky podílet.

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění Veřejné zakázky.

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Zásadu environmentálně odpovědného zadávání Zadavatel naplňuje prostřednictvím samotného předmětu plnění Veřejné zakázky, který spočívá v dodávce předizolovaných armatur určených pro výstavbu Projektu HDB a/nebo SZTE. Požadované předizolované armatury budou splňovat relevantní technické a kvalitativní normy s důrazem na jejich dlouhou životnost, odolnost a minimalizaci ztrát tepelné energie při distribuci tepla. Zadavatel současně zohledňuje environmentální dopady spojené s výrobou a dopravou Dodávky, zejména preferencí materiálů a výrobních postupů s nižší ekologickou zátěží, pokud je to slučitelné s technickými požadavky na plnění Veřejné zakázky. Tímto přístupem Zadavatel nepřímo přispívá k efektivnějšímu a ekologičtějšímu provozu budovaného Horkovodu jako celku.

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Dále Zadavatel stanovuje požadavek na zajištění skladu v maximální vzdálenosti 50 km od hranice území statutárního města Brna, a to za účelem omezení spotřeby mj. pohonných hmot, jakož i snížení znečištění životního prostředí v důsledku kratší trasy dopravy, resp. přepravy Dodávky během realizace Veřejné zakázky.

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Fair working conditions, Other

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Name: Nabídková cena za vzorový úsek trasy

Description: Předmětem hodnocení v rámci kritéria „Nabídková cena za vzorový úsek“ je celková souhrnná cena za dodávku reprezentativního souboru komponentů definovaných v modelové skladbě (příloha č. 10 Výzvy), která reflektuje průměrnou technickou náročnost vzorového úseku trasy Projektu HDB a/nebo SZTE. Tato modelová skladba zahrnuje zejména fixní poměr předizolovaných armatur k předizolovanému potrubí uvedených v příloze č. 10 Výzvy. Účastník je povinen ocenit všechny položky vzorového úseku, přičemž takto stanovená

cena bude následně použita pro výpočet bodového hodnocení v rámci tohoto kritéria a její jednotkové ceny budou závazné pro fakturaci skutečně dodaného množství v průběhu realizace celé trasy. K subkritériím viz výzva.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 85

**Criterion:**

Type: Price

Name: Nabídková cena za nájem skladovacích prostor

Description: Předmětem hodnocení v rámci kritéria „Nabídková cena za skladování“ je celková souhrnná cena za skladování Dodávky. Dodavatel v příloze č. 10 Výzvy vyplní nabídkovou cenu za skladování za jeden (1) měsíc a tato bude následně vynásobena počtem měsíců, v rámci kterých se předpokládá stavební realizace Projektu HDB a/nebo SZTE. U kritéria hodnocení „Nabídková cena za nájem skladovacích prostor“ bude nejnižší nabídkové ceně přiděleno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu dle následujícího vzorce: Počet bodů = 100 x (nejnižší výše nabídkové ceny)/(hodnocená výše nabídkové ceny) Výsledný počet bodů jednotlivých nabídek v tomto kritériu hodnocení bude následně přepočten jeho vahou, tj. x 0,15.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

**5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0005315>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0005315>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 08/07/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zadavatel omezuje účast v zadávacím řízení pouze na dodavatele, kteří mají sídlo v členském státě Evropské unie, Evropského hospodářského prostoru nebo Švýcarské konfederaci, nebo v jiném státě, který má s Českou republikou nebo s Evropskou unií uzavřenou mezinárodní smlouvu zaručující přístup dodavatelům z těchto států k zadávané Veřejné zakázce. V případě, že na straně dodavatele vystupuje více osob společně (ve smyslu ust. § 5 ZZVZ), vztahují se pravidla a omezení dle tohoto odstavce na každou osobu, která podala společnou žádost o účast. Zadavatel upozorňuje, že dle ust. § 168 odst. 1 ZZVZ vyloučí dodavatele, je-li podíl hodnoty dodávek, původem ze států, s nimiž Evropská unie neuzavřela dohodu zajišťující srovnatelný a účinný přístup pro Dodavatele z Evropské unie na trhy těchto zemí, určený přímo použitelným předpisem Evropské unie, vyšší než 50 % z celkové hodnoty nabízených dodávek. To neplatí, pokud vyhlášená mezinárodní smlouva uzavřená Českou republikou stanoví jinak.

Electronic invoicing: Required

Financial arrangement: Zadavatel ke dni zahájení Veřejné zakázky předpokládá financování Veřejné zakázky z části prostřednictvím dotačního financování od Státního fondu životního prostředí České republiky na základě rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků v rámci Programu financovaného z výnosů u dražeb emisních povolenek ze dne 30. září 2025, č. j. SFZP 251433/2025, z části komerčním úvěrovým financováním a z části z vlastních zdrojů.

#### 5.1.15. Techniques

##### **Framework agreement:**

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši

50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.

Organisation providing offline access to the procurement documents: PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.

Registration number: 48118753

Postal address: Hvězdova 1716/2b

Town: Praha - Nusle

Postcode: 14000

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Contact point: Mgr. Michaela Machálková

Email: [machalkova@portos.cz](mailto:machalkova@portos.cz)

Telephone: +420 224827884

#### **Roles of this organisation:**

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

### 8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

## 8.1. ORG-0003

Official name: Teplárny Brno, a.s.

Registration number: 46347534

Postal address: Okružní 828/25

Town: Brno - Lesná

Postcode: 63800

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Contact point: Mgr. Michaela Machálková

Email: [machalkova@portos.cz](mailto:machalkova@portos.cz)

Telephone: +420 224827884

Buyer profile: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0005315>

### Roles of this organisation:

Buyer

## Notice information

---

Notice identifier/version: f1ee4d24-8ee0-4eff-bb64-d6bc3af3ecb5 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 01/06/2026 17:33:24 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 379141-2026

OJ S issue number: 105/2026

Publication date: 03/06/2026