

**France-Saint-Cyr-l'École: Repair and maintenance services of central heating**

OJ S 155/2020 12/08/2020

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Mairie de Saint-Cyr-l'École

National registration number: 21780545600019

Postal address: square de l'Hôtel de Ville

Town: Saint-Cyr-l'École

NUTS code: FR103 Yvelines

Postal code: 78211

Country: France

E-mail: [commandepublique@saintcyr78.fr](mailto:commandepublique@saintcyr78.fr)

Telephone: +33 130148202

Fax: +33 130148289

**Internet address(es):**Main address: <http://www.saintcyr78.fr/>Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.info>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.info>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.info>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Marché relatif à l'exploitation des installations de chauffage, eau chaude sanitaire, ventilation et climatisation des bâtiments communaux de la ville de Saint-Cyr-l'École

Reference number: 2020-04

**II.1.2. Main CPV code**

50720000 Repair and maintenance services of central heating

**II.1.3.**

## **Type of contract**

Services

### **II.1.4. Short description**

Le présent marché concerne l'exploitation des installations de chauffage, eau chaude sanitaire, ventilation et climatisation des bâtiments de la ville de Saint-Cyr-l'École comprenant:

- P2: maintenance, surveillance, entretien;
- P3: gros entretien, renouvellement (garantie totale).

Marché de type PF(I) (Prestations forfait avec ou sans intéressement) avec garantie totale transparente pour l'ensemble des sites et travaux programmés.

### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 750 000,00 EUR

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50720000 Repair and maintenance services of central heating

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR103 Yvelines

Main site or place of performance: Square de l'Hôtel de Ville, 78260 Saint-Cyr-l'École.

### **II.2.4. Description of the procurement**

Le présent marché concerne l'exploitation des installations de chauffage, eau chaude sanitaire, ventilation et climatisation des bâtiments de la ville de Saint-Cyr-l'École comprenant:

- P2: maintenance, surveillance, entretien;
- P3: gros entretien, renouvellement (garantie totale).

Marché de type PF(I) (Prestations forfait avec ou sans intéressement) avec garantie totale transparente pour l'ensemble des sites et travaux programmés.

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 750 000,00 EUR

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## II.2.14. Additional information

### Section III: Legal, economic, financial and technical information

---

#### III.1. Conditions for participation

##### III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire;
- document prouvant que le candidat dispose d'une autorisation spécifique ou est membre d'une organisation spécifique pour pouvoir fournir dans son pays d'origine le service concerné;
- formulaire DC1, lettre de candidature, habilitation du mandataire par ses cotraitants (disponible à l'adresse suivante: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>);
- formulaire DC2, déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (disponible à l'adresse suivante: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) extrait Kbis. Renseignements sur l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail.

##### III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels;
- déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

##### III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature;
- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années;
- indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique;
- présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.

Certificats établis par des services chargés du contrôle de la qualité et habilités à attester la conformité des fournitures par des références à certaines spécifications techniques: formation sous section IV — amiante.

#### III.2. Conditions related to the contract

##### III.2.2. Contract performance conditions

Modalités essentielles de financement et de paiement: le paiement se fera selon les règles de la comptabilité publique, par virement administratif. le titulaire a droit à des intérêts moratoires, dans les conditions réglementaires, en cas de retard dans les paiements tel qu'il est prévu à l'alinéa suivant. Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt appliqué par la banque centrale européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes, en vigueur au 1er jour du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires

ont commencé à courir, majoré de huit points de pourcentage. Le montant de l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement, due pour tout retard de paiement, en sus des intérêts moratoires est fixé à 40 EUR. les dépenses seront imputées sur le budget de fonctionnement ou d'investissement aux exercices comptables concernés, sachant que ce budget est notamment financé par des fonds propres et des dotations de l'état.

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/09/2020 Local time: 16:00

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

#### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

#### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

#### IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 29/09/2020 Local time: 16:00

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <https://www.marches-publics.info> — afin de sécuriser et faciliter les échanges avec la Ville, les candidats sont invités à poser leurs questions via notre profil acheteur. Afin de prendre connaissance des contraintes relatives aux lieux, les candidats doivent visiter les lieux de réalisation des prestations. La visite est obligatoire. Les dates, horaires et modalités d'organisation des visites sont indiquées dans le règlement de consultation.

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Versailles

Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud

Town: Versailles  
Postal code: 78011  
Country: France  
E-mail: [greffe.ta-versailles@juradm.fr](mailto:greffe.ta-versailles@juradm.fr)  
Telephone: +33 139205400  
Fax: +33 139205487

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal administratif de Versailles  
Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud  
Town: Versailles  
Postal code: 78011  
Country: France  
E-mail: [greffe.ta-versailles@juradm.fr](mailto:greffe.ta-versailles@juradm.fr)  
Telephone: +33 139205400  
Fax: +33 139205487

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

07/08/2020