

France-Melun: Cleaning services

OJ S 133/2022 13/07/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Office Public de l'Habitat de Seine-et-Marne

National registration number: 277700019000015

Postal address: 10 avenue Charles Péguy

Town: Melun

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77000

Country: France

Contact person: Service Achats

E-mail: Marches-publics@habitat77.fr

Telephone: +33 164141302

Internet address(es):

Main address: <http://Habitat77.net>

Address of the buyer profile: <http://Marches.maximilien.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://marches.maximilien.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://marches.maximilien.fr>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

PRESTATIONS DE NETTOYAGE DU PATRIMOINE ET DES LOCAUX ADMINISTRATIFS
D'HABITAT 77 - 7 LOTS

Reference number: 2021-37

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La présente consultation donnera lieu à l'attribution d'un marché sous la forme d'un contrat mixte (forfaitaire pour les prestations récurrentes et unitaires pour les prestations ponctuelles). Pour les prestations ponctuelles traitées à bons de commande, ce marché sera traité sans montant minimum mais avec un montant maximum sur la durée du marché par lot de : - Lot 1 : montant maximum de 139 200 euro(s) HT; - Lot 2 : montant maximum de 148 800 euro(s) HT; - Lot 3 : montant maximum de 129 600 euro(s) HT; - Lot 4 : montant maximum de 158 400 euro(s) HT; - Lot 5 : montant maximum de 235 200 euro(s) HT; - Lot 6 : montant maximum de 163 200 euro(s) HT; - Lot 7 : montant maximum de 148 800 euro(s) HT.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 3

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 3The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:
NEANT

II.2. Description

II.2.1. Title

PRESTATIONS DE NETTOYAGE DU PATRIMOINE ET DES LOCAUX ADMINISTRATIFS
D'HABITAT 77
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne
Main site or place of performance: Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

TERRITOIRE GONDOIRE PAYS DE FRANCE (ENVIRON 2694 LOGEMENTS)

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un ou des nouveau (x) marché(s) pour la réalisation de prestations similaires, passés en application de la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique et qui seront exécutés par l'attributaire du présent contrat dans les conditions strictement identiques à celles de la présente consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

PRESTATIONS DE NETTOYAGE DU PATRIMOINE ET DES LOCAUX ADMINISTRATIFS
D'HABITAT 77
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne
Main site or place of performance: Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

TERRITOIRE PARIS VALLEE DE LA MARNE (ENVIRON 2723 LOGEMENTS)

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un ou des nouveau (x) marché(s) pour la réalisation de prestations similaires, passés en application de la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique et qui seront exécutés par l'attributaire du présent contrat dans les conditions strictement identiques à celles de la présente consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

PRESTATIONS DE NETTOYAGE DU PATRIMOINE ET DES LOCAUX ADMINISTRATIFS
D'HABITAT 77

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Main site or place of performance: Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

TERRITOIRE PAYS DE LA BRIE (ENVIRON 2559 LOGEMENTS)

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un ou des nouveau (x) marché(s) pour la réalisation de prestations similaires, passés en application de la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique et qui seront exécutés par l'attributaire du présent contrat dans les conditions strictement identiques à celles de la présente consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

PRESTATIONS DE NETTOYAGE DU PATRIMOINE ET DES LOCAUX ADMINISTRATIFS
D'HABITAT 77

Lot No: 4

II.2.2.

Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Main site or place of performance: Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

TERRITOIRE SENART (ENVIRON 2503 LOGEMENTS)

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un ou des nouveau (x) marché(s) pour la réalisation de prestations similaires, passés en application de la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique et qui seront exécutés par l'attributaire du présent contrat dans les conditions strictement identiques à celles de la présente consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

PRESTATIONS DE NETTOYAGE DU PATRIMOINE ET DES LOCAUX ADMINISTRATIFS
D'HABITAT 77

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Main site or place of performance: Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

TERRITOIRE GATINAIS SEINE ET LOING (ENVIRON 2442 LOGEMENTS)

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un ou des nouveau(x) marché(s) pour la réalisation de prestations similaires, passés en application de la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique et qui seront exécutés par l'attributaire du présent contrat dans les conditions strictement identiques à celles de la présente consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

PRESTATIONS DE NETTOYAGE DU PATRIMOINE ET DES LOCAUX ADMINISTRATIFS D'HABITAT 77

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Main site or place of performance: Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

TERRITOIRE MELUN VAL DE SEINE 1 (ENVIRON 2681 LOGEMENTS)

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un ou des nouveau (x) marché(s) pour la réalisation de prestations similaires, passés en application de la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique et qui seront exécutés par l'attributaire du présent contrat dans les conditions strictement identiques à celles de la présente consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

PRESTATIONS DE NETTOYAGE DU PATRIMOINE ET DES LOCAUX ADMINISTRATIFS
D'HABITAT 77

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Main site or place of performance: Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

TERRITOIRE MELUN VAL DE SEINE 2 (ENVIRON 2429 LOGEMENTS)

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un ou des nouveau (x) marché(s) pour la réalisation de prestations similaires, passés en application de la

procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique et qui seront exécutés par l'attributaire du présent contrat dans les conditions strictement identiques à celles de la présente consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Les candidats peuvent se présenter seul ou en groupement. La forme du groupement est libre. Toutefois, en cas de groupement conjoint, le mandataire se doit d'être solidaire. En cas de groupement solidaire, les membres se devront d'être solidaire financièrement. Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois :- En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ;- En qualité de membres de plusieurs groupements. Chaque membre du groupement devra fournir un dossier de candidature complet tel que requis à l'article 5-2-2 du présent Règlement de Consultation.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Une note indiquant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires relatif à l'objet de la consultation réalisé au cours des trois derniers exercices ;
- Une attestation d'assurance des risques professionnels en cours de validité, relative à l'objet du marché

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Les références comportant le montant, la date et le lieu d'exécution, le type de prestations effectuées au cours des trois dernières années (dans le domaine de la consultation), les coordonnées (adresses et numéros de téléphone) des personnes publiques ou privées pour lesquelles elles ont été réalisées, le mode de dévolution (en co-traitance, sous-traitance ou seul) ou/et certificats de capacité délivrés au candidat pour des prestations similaires ;
- Les effectifs du candidat sur les trois dernières années.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/08/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 31/08/2022 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Premier semestre 2026.

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Les candidatures de type DC1/DC2 sont autorisées au même titre que celles de type DUME.

La mise en ligne du dossier de consultation est totale. Le mode de réponse est l'électronique.

La visite sur site est facultative (cf. modalités à l'article 10 du règlement de la consultation).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue Charles de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77000

Country: France

Telephone: +33 160566630

Internet address: <http://Melun.tribunal-administratif.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77000

Country: France

Telephone: +33 160566630

Internet address: <http://Melun.tribunal-administratif.fr>

VI.5.

Date of dispatch of this notice

08/07/2022