

**France-Châtellerault: Feasibility study, advisory service, analysis**

OJ S 133/2022 13/07/2022

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: ca de grand chatellerault

Postal address: 78 boulevard de Blossac

Town: Châtellerault

NUTS code: FRI34 Vienne

Postal code: 86100

Country: France

Contact person: le président,

E-mail: [marches-publics@grand-chatellerault.fr](mailto:marches-publics@grand-chatellerault.fr)

Telephone: +33 549203000

**Internet address(es):**Main address: <https://www.marches-securises.fr>Address of the buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-securises.fr>Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-securises.fr>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: plate forme marches-securises

Postal address: 4 avenue du recteur poincaré

Town: Paris Cedex 16,

NUTS code: FR1 Ile-de-France

Postal code: 75782

Country: France

E-mail: [contact@interbat.com](mailto:contact@interbat.com)

Telephone: +33 492909327

**Internet address(es):**Main address: <http://www.marches-securises.fr>

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: plate forme marches-securises

Postal address: 4 avenue du recteur poincaré

Town: Paris Cedex 16,

Postal code: 75782

Country: France

Telephone: +33 492909327

E-mail: [contact@interbat.com](mailto:contact@interbat.com)

NUTS code: FR1 Ile-de-France

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.marches-securises.fr>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.marches-securises.fr>

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

audit immobilier et parcellaire en vue de définir un schéma directeur de gestion du patrimoine

**II.1.2. Main CPV code**

71241000 Feasibility study, advisory service, analysis

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

audit immobilier et parcellaire en vue de définir un schéma directeur de gestion du patrimoine. L'Objectif est de définir à 10 ans une stratégie de gestion dynamique du patrimoine de la collectivité

**II.1.5. Estimated total value****II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.2. Description****II.2.2. Additional CPV code(s)**

71241000 Feasibility study, advisory service, analysis

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRI34 Vienne

Main site or place of performance: le territoire de Grand Châtellerault

**II.2.4. Description of the procurement**

se référer au CCTP

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique (jugée sur la base des sous-critères : voir RC article 4) / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 120 000,00 EUR

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

durée : 1 an à compter de la notification, reconductible de manière tacite

### **II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged number of candidates: 4 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

les capacités économiques et financières, les capacités techniques et professionnelles, l'expérience des candidats et des intervenants

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

### **II.2.14. Additional information**

il est procédé à des auditions des candidats dans les conditions suivantes : o Les candidats sélectionnés et ayant déposé une offre seront convoqués à une ou plusieurs auditions. O Les dates, horaires, adresses et modalités seront précisés dans la convocation. Un procès-verbal sera établi à l'issue de l'audition. (voir RC article 4)

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

- documents en format xml et pdf (généralisé automatiquement lors de la réponse sur marché sécurisé) ou Dc1 si vous ne candidatez pas en DUME ; - pouvoirs des personnes habilitées à engager le candidat ; - justificatif de l'inscription au registre du commerce (extrait Kbis) ou équivalent ; - copie du ou des jugements prononcés si le candidat est en redressement judiciaire ; - déclaration sur l'honneur par laquelle le candidat individuel ou chaque membre du groupement atteste qu'il ne fait l'objet d'aucune exclusion de soumissionner à un marché public ; - les certificats et déclarations fiscales et sociales datant de moins de 6 mois, du candidat individuel ou de chaque membre du groupement

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

- Dc2

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

- Courrier du candidat ou du mandataire en cas de groupement d'opérateurs présentant les motivations à mener cette étude et les garanties professionnelles ; - cv de tous les intervenants ; - références d'études similaires des 5 dernières années indiquant le montant, la

surface des immeubles, la nature de l'activité de l'immeuble, la date et le destinataire public ou privé. Pour une structure créée il y a moins de trois ans, le candidat pourra également se prévaloir des réalisations et références acquises par les membres de l'équipe au travers de leur expérience passée (preuve par des attestations des destinataires ou une déclaration de l'opérateur économique)

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

#### IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/09/2022 Local time: 12:00

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

#### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

#### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

pas de publication. L'Accord-Cadre est reconductible de manière tacite

### VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

### VI.3. Additional information

le dossier de consultation est disponible de manière électronique et téléchargeable sur le site [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr) à l'issue de la phase de candidature.en mode DUME : les soumissionnaires candidatent avec leur no de SIRET et un DUME simplifié est automatiquement généré (voir RC article 3)remise des plis par voie électronique obligatoire sur [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr). Pas de signature électronique. En cas de problème

d'inscription, de téléchargement et au moment du dépôt des offres sur [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr), un numéro est à la disposition des soumissionnaires : 04 92 90 93 27- accord- Cadre mono-attributaire à bons de commande avec maximum : 500 000 eur ht pour 4 ans.- Sélection des candidatures : les candidatures seront appréciées conformément aux dispositions de l'article R 2144-1, 2 et 6 du CCP les candidats sélectionnés, 4 maximum, en seront informés et seront invités à remettre leur offre sur la base du dossier de consultation qui leur sera transmis (voir RC article 4).- Critères de jugement des offres (voir RC article 4).- Les variantes à l'initiative des candidats ne sont pas autorisées (voir RC article 3).- La signature des pièces n'est pas imposée au stade de la remise des candidatures et des offres.- Contenus des plis : justificatifs de candidatures (voir RC article 3).- Sélections des candidatures, auditions et négociations (voir RC article 3)

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: tribunal administratif de Poitiers

Postal address: 15 rue blossom

Town: Poitiers

Postal code: 86000

Country: France

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: cagc

Postal address: 78 bd blossom

Town: Chatellerault

Postal code: 86100

Country: France

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

08/07/2022