

Belgium-Lanaken: Office cleaning services

OJ S 154/2019 12/08/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Lanaken

National registration number: BE 207 478 743

Postal address: Jan Rosierlaan 1

Town: Lanaken

NUTS code: BE223 Arr. Tongeren

Postal code: 3620

Country: Belgium

Contact person: Mevrouw Irène Martens

E-mail: irene.martens@lanaken.be

Telephone: +32 89730744

Internet address(es):

Main address: www.lanaken.be

I.1. Name and addresses

Official name: OCMW

Postal address: Gasthuisstraat 18

Town: Lanaken

NUTS code: BE223 Arr. Tongeren

Postal code: 3620

Country: Belgium

E-mail: ocmw@lanaken.be

Telephone: +32 89730060

Internet address(es):

Main address: www.lanaken.be

I.1. Name and addresses

Official name: Autonoom Gemeentebedrijf Lanaken

National registration number: BE 0871 907 561

Postal address: Aan de Engelse Hof 10 bus 4

Town: Lanaken

NUTS code: BE223 Arr. Tongeren

Postal code: 3620

Country: Belgium

E-mail: info@lanaken.be

Telephone: +32 89730796

Internet address(es):

Main address: www.lanaken.be/bestuur/AGB

I.1.

Name and addresses

Official name: VZW Toerisme

National registration number: BE 0419 176 887

Postal address: Neerharenweg 12

Town: Lanaken

NUTS code: BE223 Arr. Tongeren

Postal code: 3620

Country: Belgium

E-mail: pietersheim@lanaken.be

Telephone: +32 89712120

Internet address(es):

Main address: www.lanaken.be/pietersheim

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1164/3Y/2019>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Lanaken - Schoonmaken van diverse gemeentelijke gebouwen vanaf 1.1.2020 voor een periode van 4 jaar

Reference number: 2019/034

II.1.2. Main CPV code

90919200 Office cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Zie II.2.4

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE223 Arr. Tongeren

Main site or place of performance: Diverse locaties

II.2.4. Description of the procurement

Lanaken - Schoonmaken van diverse gemeentelijke gebouwen vanaf 1.1.2020 voor een periode van 4 jaar

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Personeel / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Werkorganisatie / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Toezichthouder / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Periodieke evaluatie / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Facturatie / Weighting: 5

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

* Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17.6.2016.

Documenten toe te voegen aan de inschrijving:

* Bewijs van rechtsgeldige ondertekening (bijv. afschrift verantwoordelijkheden Belgisch Staatsblad)

* Afschrift strafregister van de rechtspersoon en/of de natuurlijke persoon.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. De inschrijver verzekert zijn burgerlijke beroepsaansprakelijkheid conform de wettelijke bepalingen. De inschrijver dient een attest van deze verzekering voor te leggen.
 2. Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste 3 beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn.
- Minimum level(s) of standards possibly required:
1. Het attest dient in nederlandse taal opgesteld.
 2. De laatste 3 boekjaren, opgesplitst per dienstjaar.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. Een lijst van de voornaamste diensten die gedurende de laatste 3 jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren.
2. Een verklaring betreffende de gemiddelde jaarlijkse personeelsbezetting van de dienstverlener en de omvang van het kaderpersoneel gedurende de laatste 3 jaar.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. a) indien het diensten aan overheden betreft, worden de diensten aangetoond door certificaten die door de bevoegde overheid zijn opgesteld of goedgekeurd;
- b) indien het gaat om diensten aan privaatrechtelijke personen worden de diensten aangetoond door certificaten opgesteld door deze personen.

Alle attesten dienen in nederlandse taal opgesteld.

2. Alle attesten en verklaringen dienen in nederlandse taal opgesteld.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/09/2019 Local time: 10:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6.

Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 24/01/2020

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 26/09/2019 Local time: 11:30

Place:

Gemeente Lanaken, Jan Rosierlaan 1 te 3620 Lanaken

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Plaatsbezoek vereist:

Het plaatsbezoek dient afgestemd met mevrouw Philomène Dops, GSM 0479 379298.

De inschrijver dient er rekening mee te houden dat voor het plaatsbezoek een dag voorzien dient te worden.

De offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite

<https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/08/2019