

France-Noisy-le-Grand: Restructuring work

OJ S 155/2019 13/08/2019

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Pôle Emploi IDF

Postal address: Immeuble Le Pluton — 3 rue Galilée

Town: Noisy-le-Grand Cedex

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Postal code: 93884

Country: France

Contact person: Service achats juridique, à l'attention de M. Fabrice CRUZ Baptista

E-mail: achatsmarches.75980@pole-emploi.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.pole-emploi.fr>Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.gouv.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Emploi

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marche de travaux de second œuvre de Pôle Emploi Île-de-France

Reference number: 1810-DRIDF-015

II.1.2. Main CPV code

45454000 Restructuring work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Passée selon la procédure prévue aux articles 27 et 78 du décret n° 2016-360 du 25.3.2016, la présente consultation vise à la conclusion d'accords-cadres ayant pour objet des prestations de travaux de second œuvre de la Direction régional de Pôle Emploi Île-de-France (DR-IDF).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 4 827 406,67 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Aménagement

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45454000 Restructuring work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR10 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Travaux d'aménagement.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation type sur des sites accueillant du public que l'entreprise a réalisé (occupé et inoccupé) / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Respect des délais: exemples de rétro-plannings détaillés par tâche et par phasage sur les 3 dernières opérations / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements, les délais et la gestion des stocks / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Politique de sécurité sur les chantiers / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Processus de pilotage des chantiers (personnes dédiées au suivi des chantiers, actions en cas d'absence, de retard...) / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Processus pour garantir la continuité de service et des exemples / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises permettant de limiter les impacts environnementaux sur les 3 dernières opérations. / Weighting: 5

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Conformément à l'article II.3) du RC, «Les marchés publics à conclure prennent la forme d'Accords-cadres (AC) multi-attribués donnant lieu à la passation de marchés subséquents. Le nombre de candidats sélectionnés au stade de l'AC sera de 3 titulaires maximum par lot. Ils seront conclus à l'issue d'une remise en concurrence des candidats sélectionnés au stade de l'accord-cadre».

II.2. Description

II.2.1. Title

Électricité

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45311000 Electrical wiring and fitting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Courant fort — courant faible — VDI.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation type sur des sites accueillant du public que l'entreprise a réalisé (occupé et inoccupé) / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Respect des délais: exemples de rétro-plannings détaillés par tâche et par phasage sur les 3 dernières opérations / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements, les délais et la gestion des stocks / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Politique de sécurité sur les chantiers / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Processus de pilotage des chantiers (personnes dédiées au suivi des chantiers, actions en cas d'absence, de retard...) / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Processus pour garantir la continuité de service et des exemples / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises permettant de limiter les impacts environnementaux sur les 3 dernières opérations. / Weighting: 5

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Conformément à l'article II.3) du RC, «Les marchés publics à conclure prennent la forme d'Accords-cadres (AC) multi-attribués donnant lieu à la passation de marchés subséquents. Le nombre de candidats sélectionnés au stade de l'AC sera de 3 titulaires maximum par lot. Ils seront conclus à l'issue d'une remise en concurrence des candidats sélectionnés au stade de l'accord-cadre».

II.2. Description

II.2.1. Title

CVC — Plomberie

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Chauffage — ventilation — climatisation — plomberie.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation type sur des sites accueillant du public que l'entreprise a réalisé (occupé et inoccupé) / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Respect des délais: exemples de rétro-plannings détaillés par tâche et par phasage sur les 3 dernières opérations / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements, les délais et la gestion des stocks / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Politique de sécurité sur les chantiers / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Processus de pilotage des chantiers (personnes dédiées au suivi des chantiers, actions en cas d'absence, de retard...) / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Processus pour garantir la continuité de service et des exemples / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises permettant de limiter les impacts environnementaux sur les 3 dernières opérations. / Weighting: 5

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Conformément à l'article II.3) du RC, «Les marchés publics à conclure prennent la forme d'Accords-cadres (AC) multi-attribués donnant lieu à la passation de marchés subséquents. Le nombre de candidats sélectionnés au stade de l'AC sera de 3 titulaires maximum par lot. Ils seront conclus à l'issue d'une remise en concurrence des candidats sélectionnés au stade de l'accord-cadre».

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 009-015508](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Contract No: 1810-DRIDF-015

Lot No: 1

Title:

Aménagement

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

24/06/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ACO Aménagement

Postal address: 70 rue de Morty

Town: Guignes

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77390

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SAS Eprim

Postal address: Parc d'activité du Bel Air, 13 avenue Joseph Paxton

Town: Ferrieres-en-Brie

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77164

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: L'Atelier des Compagnons (ADC)

Postal address: 26/30 boulevard Biron

Town: Saint-Ouen

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Postal code: 93400

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 830 356,67 EUR

Total value of the contract/lot: 1 830 356,67 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Contract No: 1810-DRIDF-015

Lot No: 2

Title:

Électricité

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

24/06/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ENGIE INEO Tertiaire IDF

Postal address: 13 rue Marco Polo

Town: Sucy-en-Brie

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94370

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Société générale d'électricité et d'automatisme

Postal address: 17 A rue de Creil

Town: Bernes-sur-Oise

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

Postal code: 95340

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Satelec

Postal address: 24 avenue du Général de Gaulle

Town: Viry

NUTS code: FR104 Essonne

Postal code: 91170

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 516 170,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1 516 170,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: 1810-DRIDF-015

Lot No: 3

Title:

CVC — plomberie

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

24/06/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BSMG

Postal address: 95 avenue Foch

Town: Saint-Maur-des-Fossés

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94100

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Air et Environnement

Postal address: 8 avenue Emilie Aillaud

Town: Grigny

NUTS code: FR104 Essonne

Postal code: 91350

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 480 880,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1 480 880,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

1) Visites obligatoires concernant les marchés subséquents: conformément à l'article VII du règlement de la consultation, les candidats doivent, préalablement à la remise de leur dossier de réponse pour le marché subséquent concerné, procéder à une visite obligatoire du site sur le marché subséquent candidaté;

2) Planning prévisionnel des projets schéma immobilier R. 2020 transmis dans le dossier de consultation des entreprises: conformément à l'article VII.2.1) du règlement de la consultation, Pôle Emploi se réserve le droit de modifier la liste des «travaux projets», transmise dans le cadre de l'accord-cadre, ainsi que les dates prévisionnelles de démarrage et de fin des travaux.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif Montreuil
Postal address: 7 rue Catherine Puig (Au niveau du 206, rue de Paris)
Town: Montreuil
Postal code: 93554
Country: France
E-mail: greffe.ta-montreuil@juradm.fr
Telephone: +33 149202000
Fax: +33 149202099
Internet address: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- a) Avant la conclusion du contrat, recours sur la base de l'article L. 551-1 du code de justice administrative et/ou, contre un acte détachable du contrat, de l'article R. 421-1 du même code dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des formalités de publicité de l'acte attaqué, le cas échéant assorti d'une demande de suspension sur le fondement de l'article L. 521-1 du même code;
- b) Après la conclusion du contrat:
 - 1) recours sur la base de l'article L. 551-13 du même code dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat;
 - 2) recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat ou de certaines de ses clauses, dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat, le cas échéant assorti d'une demande de suspension sur le fondement précité et/ou d'une demande indemnitaire. En cas de demande indemnitaire, recours administratif préalable auprès du directeur général aux coordonnées en tête d'avis et recours de pleine juridiction dans un délai de 2 mois à compter de la décision expresse de rejet ou sans condition de délai (sauf prescription) à défaut.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif Montreuil
Postal address: 7 rue Catherine Puig (Au niveau du 206, rue de Paris)
Town: Montreuil
Postal code: 93554
Country: France
E-mail: greffe.ta-montreuil@juradm.fr
Telephone: +33 149202000
Fax: +33 149202099
Internet address: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/08/2019