

Germany-Constance: Building demolition and wrecking work and earthmoving work

OJ S 167/2018 31/08/2018

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landkreis Konstanz, Landratsamt, Amt für Hochbau und Gebäudemanagement

Postal address: Benediktinerplatz 1

Town: Konstanz

Postal code: 78467

Country: Germany

For the attention of: Herr Mathias Haltmeyer

E-mail: mathias.haltmeyer@lrakn.de

Telephone: +49 7531/800-1567

Fax: +49 7531/800-1550

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.LRAKN.de>**Additional information can be obtained from:**

Official name: Drees & Sommer GmbH

Postal address: Obere Waldplätze 13

Town: Stuttgart

Postal code: 70569

Country: Germany

For the attention of: Frau Annette Eilers

E-mail: annette.eilers@dreso.com

Telephone: +49 7111317-2431

Fax: +49 7111317-402431

Internet address: <http://www.dreso.com>**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: Drees & Sommer GmbH, PKM-Bieterserver

Postal address: Obere Waldplätze 13

Town: Stuttgart

Postal code: 70569

Country: Germany

Internet address: <https://pkmsserver.de/radolfzell-ba3-212>**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Neubau Berufsschulzentrum Radolfzell, 3.Bauabschnitt – Rückbau Bestandswerkstatt

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: 78315 Radolfzell

NUTS code DE138 Konstanz

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Der Landkreis Konstanz realisiert den Neubau des Berufsschulzentrums Radolfzell in 3 Bauabschnitten unter laufendem Schulbetrieb. Auslagerungen von Nutzungen während der Bauzeit waren nicht möglich. Dies hat zur Folge, dass die Gebäude jeweils erst abgerissen werden können, sobald diese auf dem Areal neu erstellt wurden.

VE 212 Rückbau Bestandswerkstatt

Hierfür ist u. a. der Abbruch/ Rückbau eines Werkstattgebäudes Gebäude E des Berufsschulzentrums in Radolfzell Alemannenstraße 15 projektiert. Die komplette, aktuell vorhandene Bausubstanz inkl. Fundamente und alle sonstigen untergeordneten baulichen Einrichtungen sowie der im Boden verlegten Altleitungen/ Grundleitungen innerhalb bzw. im unmittelbaren Bereich der Gebäudegrundfläche von Gebäude E sollen, nach vollständiger Entrümpelung, Dekontamination/ Sanierung von Gebäudeschadstoffen, Entkernung und Demontage der nicht mineralischen Bausubstanz, zurück gebaut werden. Alle im Rahmen des Rückbaus anfallenden Materialien sind vollständig einer externen Verwertung/ Entsorgung zu zuführen. Auf dem durch den Abbruch des Gebäudes E freiwerdenden Baufeld wird dann im Anschluss an die Abbrucharbeiten die Freifläche landschaftsgärtnerisch neu gestaltet. Alle Baumaßnahmen müssen bei laufendem Schulbetrieb in den umliegenden Gebäudekomplexen durchgeführt werden.

Bautechnische Kurzbeschreibung Gebäude E:

Baujahr: Anfang der 1970er Jahre; Erweiterungsanbauten 1978

Umbauter Raum: ca. 14 500 m³ (inkl. Fundamente)

Gebäudehöhe über GOK: ca. 4,2 m bis 6,4 m (Sheddachkomplexe)

Tragende Konstruktion: Massivbauweise, Stahlbeton

Estrich: u. a. Gussasphalt, Zementestriche auf Trennlagen/ Dämmlagen (u. a. Glasschaum, Kunststofffolien, Abdichtungsbahnen, Styropor/Styrodur)

Außenwände: u. a. Stahlbeton/Glas-Holz-Aluminiumfassadenelemente

Innenwände: u. a. Mauerwerk (Ziegel/Kalksandstein etc.), Beton, Leichtbauwände (Sandwichbauweise)

Decken: u. a. Stahlbetonmassivdecken, Mineralfaserplatten, Holzriehmendecken

Bodenbeläge: u. a. Fliesen, PVC, Teppich, Parkett (Stirnholz, Stäbchenparkett)

Dach: Flachdach mit Styrodurdämmung/ Sparrenkonstruktion, besandete Bitumenbahnen und Kiesauflagen; Sheddach mit Trapezblech

Unterkellerung: keine

Aufgehende Geschosse: Erdgeschoss

Nutzung: Unterrichtsräume, Metall- und Holzwerkstätten

Grundfläche Gebäude: ca. 2 950 m² inkl. Innenhof; umbaute Gebäudegrundfläche ohne Innenhof ca. 2 775 m²

Gründung: Streifenfundamente/ Einzelfundamente (Stahlbeton)

II.1.6. CPV code(s)

45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45111000 Demolition, site preparation and clearance work, 45111100 Demolition work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 7.1.2019. Completion 26.4.2019

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Sicherheiten für die Vertragserfüllung und Mängelansprüche werden gefordert gemäß den Ausschreibungsunterlagen.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Zahlungen nach VOB/B und den Ausschreibungsunterlagen

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Unterlagen/Angaben gemäß Eigenerklärung zur Eignung – KEV 179 sind auf Verlangen der Vergabestelle durch Vorlage von Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Unterlagen/Angaben gemäß Eigenerklärung zur Eignung – KEV 179 sind auf Verlangen der Vergabestelle durch Vorlage von Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Unterlagen/Angaben gemäß Eigenerklärung zur Eignung – KEV 179 sind auf Verlangen der Vergabestelle durch Vorlage von Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Prior information notice

Notice number in the OJ S: [2016/S 040-064482](#) of 23.2.2017

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 2.10.2018 - 15:00

Payable documents: no

IV.3.4.

Time limit for receipt of tenders or requests to participate

8.10.2018 - 15:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

until: 23.11.2018

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 8.10.2018 - 15:00

Place:

Landkreis Konstanz, Amt für Gebäudemanagement und Hochbau, Zimmer: Hegau B2.16

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Zu I.1) Ausschreibungsunterlagen sind erhältlich bei:

<https://pkmsserver.de/radolfzell-ba3-212>

Zu II 1.9) Varianten/Alternativangebote: Nebenangebote sind ausgeschlossen.

Zu II 3.) Vertragslaufzeiten:

Bei den angegebenen Terminen handelt es sich um voraussichtliche Ausführungstermine.

Vertragstermine werden in den Ausschreibungsunterlagen bzw. Verträgen festgelegt.

Zu IV 3.3) Bedingung für den Erhalt von Ausschreibungsunterlagen und ergänzende Unterlagen: Zur Angebotsbearbeitung sind zwingend (Ausschlusskriterium) entsprechende Formulare zu verwenden, die auf dem Bieterserver heruntergeladen werden können.

Bitte geben Sie auf der Internetseite des Bieterservers den angezeigten Freischaltcode ein, um den Registrierungsprozess zu beginnen und folgen Sie den Anweisungen auf dem Bildschirm. Nach Abschluss der Registrierung erhalten Sie eine E-Mail mit den Anmeldedaten zur Bieterplattform. Mit den übermittelten Zugangsdaten und nach erfolgten Login gelangen Sie auf die „INFO“-Seite. Im Verzeichnis Ausschreibungsunterlagen befinden sich alle bereitgestellten Dateien.

Zu beachten sind mögliche Filtereinstellungen und die Darstellung von maximal 25 Dokumenten pro Seite. Details zu den bereitgestellten Unterlagen können Sie dem Inhaltsverzeichnis entnehmen. Eine Kurzbeschreibung zum Handling liegt ebenfalls auf dem Server bereit.

Zu IV.3.4) Ihr Angebot reichen Sie in Papierform bei der Vergabestelle ein.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Postal address: Durchlacher Allee 100
Town: Karlsruhe
Postal code: 76137
Country: Germany
Telephone: +49 721926-8730
Fax: +49 721926-3985

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Es gilt die am 9.11.2017 in Kraft getretene Neufassung von GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen), insbesondere: — § 134 (2) Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach Absatz 1 geschlossen werden. 2 Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage. 3 Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an,

— § 160 Einleitung, Antrag:

(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt;
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden;
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden;
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Postal address: Durchlacher Allee 100
Town: Karlsruhe
Postal code: 76137
Country: Germany
Telephone: +49 721926-8730
Fax: +49 721926-3985

VI.5. Date of dispatch of this notice

30.8.2018