

382115-2026 - Result

Slovakia – Central-heating installation work – Topoľčianky, Centrálny logistický sklad, rekonštrukcia tepelného hospodárstva

OJ S 106/2026 04/06/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Email: maria.kacincova@minv.sk

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Public order and safety

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Topoľčianky, Centrálny logistický sklad, rekonštrukcia tepelného hospodárstva

Description: Predmetom zákazky sú stavebné práce na rekonštrukcii areálovej kotolne, v rámci ktorých bude kompletne vymenená technológia hlavnej plynovej kotolne a tiež technológia náhradného zdroja tepla, ktorý je aktuálne uhoľnou kotolňou a táto bude nahradená novou technológiou na spaľovanie peliet v kombinácii s drevnou štiepkou. Spoločne s rekonštrukciou kotolní bude kompletne zrekonštruovaná aj rozvodňa tepla spolu so systémom merania a regulácie a tiež technické zázemie pre obsluhu kotolní. Mimo objekt kotolne budú kompletne vymenené potrubné rozvody tepla k jednotlivým vykurovaným objektom, kde existujúce nadzemné rozvody budú demontované aj s podkladnou konštrukciou a v prevažne rovnakom trasovaní budú nahradené podzemným potrubným rozvodom tepla z oceľových predizolovaných rúr. Stavba pozostáva zo stavebných objektov : SO 01 - Kotolňa obj. č. 09 SO 02 - Teplovod

Procedure identifier: 45321bd5-c1b1-4dee-8932-b3ad21eff4a0

Internal identifier: SVO-RVO1-2026/000560

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331100 Central-heating installation work

Additional classification (cpv): 45331110 Boiler installation work, 45232142 Heat-transfer station construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Country: Slovakia

Additional information: objekt Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Centrálny logistický sklad, Hlavná 285, 951 93 Topoľčianky

2.1.3. Value

2.1.4. General information

Additional information: 1.V rámci tejto verejnej súťaže sa uplatňujú ustanovenia §66 ods.7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon"), teda ak verejný obstarávateľ nepoužije elektronickú aukciu, môže rozhodnúť, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk. 2. Vzhľadom na obmedzenú funkčnosť Informačného systému zberu údajov, prostredníctvom ktorého verejný obstarávateľ zverejňuje toto oznámenie (obmedzený objem textu), nie je možné v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania zverejniť informácie v úplnom rozsahu, preto ich verejný obstarávateľ zverejňuje v súťažných podkladoch, ktoré sú voľne a neobmedzene prístupné v profile verejného obstarávateľa. 3.Verejný obstarávateľ poskytuje bezodplatne neobmedzený, úplný a priamy prístup prostredníctvom elektronických prostriedkov k súťažným podkladom a všetkým dokumentom potrebným na vypracovanie ponuky a to prostredníctvom ich zverejnenia v profile verejného obstarávateľa a <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/74442/summary> 4. Verejný obstarávateľ bude pri komunikácii v celom procese obstarávania, postupovať v zmysle § 20 zákona prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE. Pravidlá pre doručovanie zásielok: zásielka sa považuje za doručení záujemcovi/uchádzačovi okamihom jej prevzatia. Za okamih prevzatia sa považuje okamih, od kedy sa dostane zásielka do sféry jeho dispozície, za okamih doručenia sa v systéme JOSEPHINE preto považuje okamih jej odoslania v systéme JOSEPHINE a to v súlade s funkcionalitou systému. 5.Komunikácia medzi obstarávateľom a záujemcom/uchádzačom bude uskutočňovaná písomne v elektronickej podobe prostredníctvom systému JOSEPHINE. Záujemca/uchádzač je povinný predkladať obstarávateľovi svoje podania v elektronickej forme prostredníctvom systému JOSEPHINE, Ponuka sa vyhotovuje elektronicke v zmysle § 49 ods. 1 písm. a) zákona a je vložená do systému JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese uvedenej v tomto oznámení. Všetky vysvetlenia SP, rovnako ako vybavenia žiadostí o nápravu, bude verejný obstarávateľ uverejňovať odkazom v profile verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ bude doručovať žiadosti a prípadné otázky pre záujemcov/uchádzačov rovnako prostredníctvom systému JOSEPHINE. 6. Podľa ust. § 20 ods.4 zákona: "Informačný systém zabezpečuje riadenie prístupu prostredníctvom identifikácie a autentifikácie prístupujúcej osoby," Podrobnosti o registrácii, identifikácii a autentifikácii uchádzačov sú uvedené v manuáloch systému JOSEPHINE zverejnených v Knižnici manuálov a odkazov na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com/sk/> . 7. Obhliadka miesta uskutočnenia predmetu zákazky sa uskutoční 19.03.2026 od 9:00 hod. na adrese: objekt Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Centrálny logistický sklad, Hlavná 285, 951 93 Topoľčianky. Účasť na obhliadke je záujemca povinný, oznámiť najneskôr do 18.03.2026 do 13:00 hod zástupcovi verejného obstarávateľa emailom alebo telefonicky. Účasť oznámte emailom na adrese peter.matejovic@minv.sk; tel:+421 961 305443. Na základe zoznamu záujemcov, bude každému záujemcovi pridelený presný čas účasti na obhliadke. 8. Úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy, ktorá bude výsledkom tohto verejného obstarávania bude povinný predložiť doklady uvedené v bode 25.2. súťažných podkladov. 9. Dĺžka trvania zákazky, uvedená v tomto oznámení je počítaná do 8 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska. 10. Lehota viazanosti ponúk. Verejný obstarávateľ upozorňuje na skutočnosť, že napriek tomu, že v tomto formulári je uvedená lehota viazanosti ponúk 12 mesiacov, platí pevne stanovená lehota viazanosti ponúk do 01.04.2027. Uvedené riešenie bolo nevyhnutné z dôvodu nemožnosti zadať vo formulári oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania lehotu viazanosti ponúk vo formáte konkrétneho dátumu.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Topoľčianky, Centrálny logistický sklad, rekonštrukcia tepelného hospodárstva

Description: Predmetom zákazky sú stavebné práce na rekonštrukcii areálovej kotolne, v rámci ktorých bude kompletne vymenená technológia hlavnej plynovej kotolne a tiež technológia náhradného zdroja tepla, ktorý je aktuálne uhoľnou kotolňou a táto bude nahradená novou technológiou na spaľovanie peliet v kombinácii s drevnou štiepkou. Spoločne s rekonštrukciou kotolní bude kompletne zrekonštruovaná aj rozvodňa tepla spolu so systémom merania a regulácie a tiež technické zázemie pre obsluhu kotolní. Mimo objekt kotolne budú kompletne vymenené potrubné rozvody tepla k jednotlivým vykurovaným objektom, kde existujúce nadzemné rozvody budú demontované aj s podkladnou konštrukciou a v prevažne rovnakom trasovaní budú nahradené podzemným potrubným rozvodom tepla z oceľových predizolovaných rúr. Stavba pozostáva zo stavebných objektov : SO 01 - Kotolňa obj. č. 09 SO 02 - Teplovod
Internal identifier: ID 74442

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331100 Central-heating installation work

Additional classification (cpv): 45331110 Boiler installation work, 45232142 Heat-transfer station construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Country: Slovakia

Additional information: objekt Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Centrálny logistický sklad, Hlavná 285, 951 93 Topoľčianky

5.1.3. Estimated duration

Duration: 8 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 926 482,06 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Predmetná výstavba prispieva modernizovaním technologického vybavenia zdroja tepla (kotolne) a zlepšením teplotných parametrov rozvodných potrubí, k výraznému zníženiu spotreby palív a množstva emisií, čím prispieva k zmierneniu klimatických zmien. Postupným zatepľovaním objektov zásobovaných teplom z tohto zdroja bude tento prínos ešte narastať.

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Zabezpečenie právnej istoty v rámci dodávateľských reťazcov

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena za dielo celkom v EUR vrátane DPH

Description: Cena za dielo celkom v EUR vrátane DPH. V prípade rovnosti ponuky u viacerých uchádzačov rozhoduje o poradí najnižšia Cena za dielo celkom v EUR vrátane DPH za časť stavebných prác označenú vo „výkaze výmer“: SO 01Kotolňa obj.09

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úrad pre verejné obstarávanie

Information about review deadlines: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisation providing more information on the review procedures: Úrad pre verejné obstarávanie

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 688 643,17 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: ViOn, a.s.

Subcontractor:

Official name: NOVID spol. s r.o.

Official name: AREVIM s.r.o.

Official name: MULTIMONTÁŽE, s.r.o.

Tender:

Tender identifier: ponuka č.1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 688 643,17 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: yes

Percentage of subcontracting: 23,64

Contract information:

Identifier of the contract: č.SVO-RVO1-2026/000560-015
Title: Zmluva o dielo č. SVO-RVO1-2026/000560-015
Date of the conclusion of the contract: 01/06/2026
Address of the contract: <https://crz.gov.sk/zmluva/12416691>

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 1 688 643,17 EUR

Value of the highest admissible tender: 1 895 013,18 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Úrad pre verejné obstarávanie

Registration number: 31797903

Registration number: 2021511008

Postal address: Ružová dolina 10

Town: Bratislava - mestská časť Ružinov

Postcode: 82109

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Email: info@uvo.gov.sk

Telephone: +421250264111

Internet address: www.uvo.gov.sk

Roles of this organisation:

TED eSender

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Registration number: 00151866

Registration number: 2020571520

Postal address: Pribinova 2

Town: Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Postcode: 81272

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Email: maria.kacincova@minv.sk

Telephone: +421250944469

Buyer profile: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/239>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: ViOn, a.s.

Size of the economic operator: Medium

Registration number: 36526185

Registration number: 2020146084

Postal address: Továrenská 64

Town: Zlaté Moravce

Postcode: 95301

Country subdivision (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Country: Slovakia

Email: vion.zm@vion.sk

Telephone: +421905491710

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: NOVID spol. s r.o.

Size of the economic operator: Medium

Registration number: 34117571

Registration number: 2020411591

Postal address: Hlavná 20

Town: Vráble

Postcode: 95201

Country subdivision (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Country: Slovakia

Email: obchod@novid.sk

Telephone: +421907792456

Roles of this organisation:

Subcontractor

8.1. ORG-0005

Official name: MULTIMONTÁŽE, s.r.o.

Size of the economic operator: Medium

Registration number: 36566063
Registration number: 2021934233
Postal address: Dubíkova 25
Town: Nitra
Postcode: 94901
Country subdivision (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)
Country: Slovakia
Email: info@multimontaze.sk
Telephone: +421903430274
Roles of this organisation:
Subcontractor

8.1. ORG-0006

Official name: AREVIM s.r.o.
Size of the economic operator: Medium
Registration number: 47590327
Registration number: 2023994313
Postal address: Hlavná 240/3
Town: Topoľčianky
Postcode: 951 93
Country subdivision (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)
Country: Slovakia
Roles of this organisation:
Subcontractor

Notice information

Notice identifier/version: 09783e2e-890b-428b-ae7f-4181533d221c - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 03/06/2026 11:01:32 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Slovak
Notice publication number: 382115-2026
OJ S issue number: 106/2026
Publication date: 04/06/2026