

Germany-Bühl: Construction work for school buildings

OJ S 121/2023 27/06/2023

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Bühl

Postal address: Friedrichstraße 6

Town: Bühl

NUTS code: DE124 Rastatt

Postal code: 77815

Country: Germany

Contact person: Stadt Bühl, Stadtentwicklung-Bauen-Immobilien, Abteilung Hochbau

E-mail: vergabe.bau@buehl.de

Telephone: +49 7223/935-620

Fax: +49 7223/935-629

Internet address(es):

Main address: www.buehl.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Neubau Campus Bühl, Mensa, Schülercafé und Klassenräume, Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten inkl. Dachbegrünung nach den ALLGEMEIN ANERKANNTEN REGELN DER TECHNIK, sowie VOB/C und den entsprechenden DIN-Normen, Richtlinien und Regelwerken.

Reference number: 2023-007

II.1.2. Main CPV code

45214200 Construction work for school buildings

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Die Stadt Bühl plant angrenzend an das Kinder- und Familienzentrum an der Luisenstraße einen Neubau für

den bestehenden Schulcampus mit einer Mensa, einem Schülercafé und Klassenräumen für die benachbarte

Aloys-Schreiber-Schule und die Carl-Netter-Realschule. Der Neubau ist dreigeschossig und teilunterkellert.

Im 1. Obergeschoss gibt es eine große Dachterrasse. Das Gebäude wird in Massivbauweise in Stahlbeton

ausgeführt, die Decke EG bereichsweise und das Dach mit Hohlkörper-

Spannbetonelementen. Aufgrund der Gebäudeanordnung im bestehenden Straßenraum, der Nähe zu Leitungstrassen in der Straße und

den geologischen Verhältnissen wird das Untergeschoss als Weiße Wanne in WU-Beton hergestellt. Die

Baugrube wird an zwei Seiten des Neubaus (zur Straße) mit einem Verbau ohne Arbeitsraum hergestellt.

Für die Gründung des Bauwerks ist eine Bodenverbesserung erforderlich. Die Fassade wird als vorgehängte

Klinkerfassade ausgeführt. Verglasungen in Holz-Alu-Konstruktion im Erdgeschoss und zur Dachterrasse

als Pfosten-Riegel-Konstruktion in den Obergeschossen als Lochelemente. Das Dach ist flach und erhält

eine extensive Begrünung. Die angrenzenden Freianlagen werden neu gestaltet und Bäume gepflanzt. Zum

Nachbaugebäude Kifaz wird im 1. Obergeschoss ein offener Verbindungssteg in Stahlbauweise hergestellt. Das

Gebäude wird im Passivhausstandard errichtet. Die Bruttogeschossfläche des Neubaus beträgt 1.722 m², der

Bruttorauminhalt 7.900 m³.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 208 219,07 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261410 Roof insulation work, 45261300 Flashing and guttering work, 45112713 Landscaping work for roof gardens

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE124 Rastatt

Main site or place of performance: Luisenstraße 2, 77815 Bühl, Baden-Württemberg, Deutschland

II.2.4. Description of the procurement

Dachabdichtung

ca. 620 m² Dampfsperre, Gefälledämmung

ca. 100 m Ausbildung Attika

ca. 620 m² 2-lagige Flachdachabdichtung

ca. 1 St Flachdachabsturzsicherung

ca. 1 St Flachdachfenster als Dachausstieg

ca. 1 St Flachdachfenster RWA

ca. 1 St RWA-Zentrale
Dachbegrünung
ca. 81 St Solaraufständerungselemente
ca. 415 m² Drain- und Wasserspeicherelement, Filtervlies, Extensivsubstrat
ca. 120 m² Vegetationsmatten
ca. 295 m² Begrünung - Sedumsprossen
Klempnerarbeiten
ca. 136 m Attikaabdeckung mit Unterkonstruktion
ca. 4 St Attikagully
ca. 24 m Fallrohr rund DN 70 Edelstahl

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 040-117382](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/05/2023

V.2.2.

Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gebrüder Rückert GmbH & Co. KG

Postal address: Weiherstr. 58

Town: Gosheim

NUTS code: DE131 Freiburg im Breisgau, Stadtkreis

Postal code: 78559

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 208 219,07 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Regierungspräsidium Karlsruhe

Town: Karlsruhe

Postal code: 76247

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/06/2023