

382627-2026 - Result

Bulgaria – Construction work – Изпълнение на инженеринг (проектиране, изграждане и авторски надзор) на асансьорна уредба на 9-ти учебен блок на ТУ-София

OJ S 106/2026 04/06/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ

Email: dsimeonova@tu-sofia.bg

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Изпълнение на инженеринг (проектиране, изграждане и авторски надзор) на асансьорна уредба на 9-ти учебен блок на ТУ-София

Description: Предметът на поръчката е Изпълнение на инженеринг (проектиране, изграждане и авторски надзор) на асансьорна уредба на 9-ти учебен блок на ТУ-София. При изпълнение на поръчката следва да се извърши ИНЖЕНЕРИНГ – Проектиране, Строителство и Авторски надзор за Обект: „Изграждане на асансьорна шахта, доставка и монтаж на асансьор в Учебен блок №9 на ТУ - София“, а именно: - Изготвяне на Инвестиционен проект за асансьор във фаза „Технически проект“, в обхват и съдържание, съгласно ЗУТ и „Наредба № 4, за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти“. Проектът е необходимо да съдържа минимум следните части: Архитектурна Конструктивна Технологична Електрическа Пожарна безопасност План за безопасност и здраве План за управление на строителните отпадъци Геодезия - Извършване на всички необходими дейности по съгласуване на Инвестиционния проект с централни и териториални администрации, специализирани контролни органи и експлоатационни дружества от името на Възложителя Изпълнение на СМР, съгласно Техническия проект, предписанията и заповедите в Заповедната книга, в т.ч. предвидените с Количествено стойностна сметка (КСС) строително-монтажни работи (СМР) Доставка и влагане в строителството на необходимите и съответстващи на Инвестиционния проект строителни продукти, доказани със сертификати или декларации за съответствие или декларации за експлоатационни показатели или декларации за характеристиките на строителния продукт или еквивалент. Производство и/или доставка на Строителни детайли/елементи и съоръжения (оборудване) за влагането им в Строежа Своевременно уведомяване на Възложителя при възникналата необходимост от допълнително проектиране Извършване на необходимите изпитвания и лабораторни измервания по изпълнените СМР Съставяне на необходимите строителни книжа, съпътстващи процеса на строителство, както и изготвяне на ексекутивната документация при подготовка на обекта за предаване на Възложителя с Протокол обр. 15 Съдействие в процедурата по издаване на „Удостоверение за въвеждане в експлоатация“ за обекта Отстраняване на констатираните нередности и недостатъци, установени при предаването на обекта с Протокол обр. 15, преди

въвеждането му в експлоатация Отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове, определени с договора за възлагане на обществената поръчка в съответствие с офертата - Извършване на авторски надзор.

Procedure identifier: 6683120b-42ff-4207-b6ce-06d26592393e

Previous notice: f759045e-562b-40a8-a61e-4419a9d1052b-01

Internal identifier: 551050

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45100000 Site preparation work, 45112400 Excavating work, 45310000 Electrical installation work, 45313100 Lift installation work, 71315000 Building services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Технически университет – София, Учебен блок №9, гр. София, бул. „Св. Климент Охридски“, №8 Технически университет – София, Учебен блок №9, гр. София, бул. „Св. Климент Охридски“, №8

Town: София

Postcode: 1756

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 92 032,54 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Изпълнение на инженеринг (проектиране, изграждане и авторски надзор) на асансьорна уредба на 9-ти учебен блок на ТУ-София

Description: Предметът на поръчката е Изпълнение на инженеринг (проектиране, изграждане и авторски надзор) на асансьорна уредба на 9-ти учебен блок на ТУ-София. При изпълнение на поръчката следва да се извърши ИНЖЕНЕРИНГ – Проектиране, Строителство и Авторски надзор за Обект: „Изграждане на асансьорна шахта, доставка и монтаж на асансьор в Учебен блок №9 на ТУ - София“, а именно: - Изготвяне на Инвестиционен проект за асансьор във фаза „Технически проект“, в обхват и съдържание, съгласно ЗУТ и „Наредба № 4, за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти“. Проектът е необходимо да съдържа минимум следните части: Архитектурна Конструктивна Технологична Електрическа Пожарна безопасност План за безопасност и здраве План за управление на строителните отпадъци Геодезия - Извършване на всички необходими дейности по съгласуване на Инвестиционния проект с централни и териториални администрации, специализирани контролни органи и експлоатационни дружества от името на Възложителя Изпълнение на СМР, съгласно Техническия проект, предписанията и заповедите в Заповедната книга, в т.ч. предвидените с Количествено стойностна сметка (КСС) строително-монтажни работи

(СМР) Доставка и влагане в строителството на необходимите и съответстващи на Инвестиционния проект строителни продукти, доказани със сертификати или декларации за съответствие или декларации за експлоатационни показатели или декларации за характеристиките на строителния продукт или еквивалент. Производство и/или доставка на Строителни детайли/елементи и съоръжения (оборудване) за влагането им в Строежа Своевременно уведомяване на Възложителя при възникналата необходимост от допълнително проектиране Извършване на необходимите изпитвания и лабораторни измервания по изпълнените СМР Съставяне на необходимите строителни книжа, съпътстващи процеса на строителство, както и изготвяне на ексекутивната документация при подготовка на обекта за предаване на Възложителя с Протокол обр. 15 Съдействие в процедурата по издаване на „Удостоверение за въвеждане в експлоатация“ за обекта Отстраняване на констатираните нередности и недостатъци, установени при предаването на обекта с Протокол обр. 15, преди въвеждането му в експлоатация Отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове, определени с договора за възлагане на обществената поръчка в съответствие с офертата - Извършване на авторски надзор.
Internal identifier: 551050

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45100000 Site preparation work, 45112400 Excavating work, 45310000 Electrical installation work, 45313100 Lift installation work, 71315000 Building services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Технически университет – София, Учебен блок №9, гр. София, бул. „Св. Климент Охридски“, №8 Технически университет – София, Учебен блок №9, гр. София, бул. „Св. Климент Охридски“, №8

Town: София

Postcode: 1756

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 92 032,54 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: ОТСТРАНЯВАМ Участник ДЗЗД "ХРН Партньори" (в обединението са включени три юридически лица, а именно „ХРН Лифт“ ЕООД, „Еко стил строй 90“ ЕООД и „Милеви проект“ ЕООД) - на основание чл. 107, т. 2, буква „а“ от ЗОП, тъй като Участникът е предложил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия за изпълнение на поръчката, със следните мотиви - техническото предложение на участника не отговаря на изискванията на Възложителя, тъй като: 1. Към техническото предложение на участника е приложена Стратегия за качествено и срочно изпълнение на поръчката, която не обхваща посочените от Възложителя в Техническата спецификация дейности (от №1 до №12), необходими за изпълнението предмета на

поръчката, отчитайки спецификата и местоположението на обекта. Стратегията не съдържа изискуемия от Възложителя минимум: Предложението не обхваща и индивидуализира всички дейности за всеки един от етапите, необходими за изпълнението му, посочени и идентифицирани от Възложителя в Техническата спецификация. Следва да се има предвид, че в Техническата спецификация Възложителят изрично е посочил, че: за всяка една от дейностите в съответния етап, участникът следва да посочи нейното наименование, както и описание на действията, които ще извърши по повод на изпълнението на дейността. Не са посочени и очакваните резултати от изпълнението на всяка дейност, съгласно изискванията на Възложителя. Не е направено предложение за предвижданото за използване оборудване, не са посочени и конкретните задължения на експертите за изпълнение на дейностите, съгласно изискванията на Възложителя. Не е посочена и комуникация с възложителя по отношение на всяка една от предвидените за изпълнение дейности. Следва да се има предвид, че в Техническата спецификация Възложителят е поставил изискване да се посочат отговорните за комуникацията лица по длъжности и техните конкретни задължения.

2. Към техническото предложение на участника е приложен Линеен график, който не отговаря на изискванията на Възложителя, тъй като не се състои от таблична и графична част и не онагледява всяка една от предвидените в Техническата спецификация етапи, дейности и СМР. Следва да се има предвид, че съгласно изискванията на Възложителя в хоризонталата се отразяват видът дейност и неговото времетраене, начало и край, а всяка вертикална линия представлява момент във времето. Представеният линеен график не включва последователността и продължителността на видовете работи, етапи и дейности, предвидени в Техническата спецификация, начален и краен ден, разпределението на ресурсите (работна сила, машини и оборудване) за всеки ден от изпълнението на поръчката и за всяка от строително-монтажните работи от техническата спецификация. Графикът не показва технологичната съвместимост на отделните дейности и операции, както и съответствие с останалите части на офертата, техническата спецификация и предложените ресурси.

3. Представеният Линеен график не е придружен с Диаграма на работната ръка, съгласно изискванията на Възложителя. Горепосочените констатации по своята същност представляват липси и несъответствия в офертата на участника и противоречат на изискванията на Възложителя, посочени в документацията за участие, част Техническа спецификация и по този начин не е изпълнено и минималното изискване на Възложителя за изготвяне на техническото предложение, а именно: да е в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя. В Техническата спецификация Възложителят изрично е посочил, че Участник се отстранява: ако не е разработил Техническото си предложение съгласно Техническите спецификации и изискванията на Възложителя. Следва да се има предвид, че съгласно чл. 101, ал. 5 от ЗОП при изготвянето на офертата, всеки участник трябва да се придържа точно към обявените от Възложителя условия. По този начин не е спазено и нормативното изискване на чл. 39 ал. 3, т. 1, б. „б“ от ППЗОП предложението за изпълнение на поръчката, като част от офертата на участника, да е в съответствие с техническата спецификация и изискванията на Възложителя. От гореизложеното е видно, че предложението на участника не отговаря на предварително поставените от Възложителя изисквания. По своята същност това е порок в офертата на участника, който в този случай не може да бъде отстранен чрез искане или предоставяне на разяснения или допълнителни доказателства, тъй като съобразно нормата на чл. 104, ал. 5 от ЗОП същите не могат да водят до премени в техническото предложение на участниците. В документацията за участие, част Указания към участниците, т. 43 Възложителят изрично е посочил, че „Техническото предложение се изготвя съгласно

условията на документацията и условията на Образеца и съдържа предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя. При изготвяне на предложението си за изпълнение на поръчката всеки участник следва да се ръководи от всички изисквания на документацията.

Предложението за изпълнение на поръчката следва да е съобразено с насоките, дадени в Указанията за подготовка на офертите и Техническите спецификации. Ако участник не представи Предложение за изпълнение на поръчката или представеното от него предложение и/или приложенията към него не съответстват на изискванията на Възложителя, той ще бъде отстранен от участие в процедурата.“ Във връзка с гореизложеното комисията единодушно реши, че Техническото предложение на участника не отговаря на изискванията на възложителя. Участникът е предложил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия за изпълнение на поръчката и следва да бъде отстранена от участие на основание чл. 107, т. 2, буква „а“ от ЗОП. ПРЕКРАТЯВАМ: На основание чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗОП прекратявам процедурата, тъй като единствената подадена оферта е неподходяща. По смисъла на т. 25 от § 2. “Допълнителни разпоредби“ на ЗОП "Неподходяща оферта" е оферта, която не отговаря на техническите спецификации и на изискванията за изпълнение на поръчката или е подадена от участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или за когото е налице някое от посочените в процедурата основания за отстраняване.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: От Изпълнителя се изисква и спазването на екологичните изисквания по време на строителството, както да спазва инструкциите на Възложителя и другите компетентни органи, съобразно действащата нормативна уредба за околна среда.

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation, Pollution prevention and control

Green Procurement Criteria: EU Green Public Procurement criteria

Green Procurement Criteria: National Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included with the following justification

Justification: Критериите за достъпност за лицата с увещдания не са включени, тъй като естеството на предмета на поръчката не налага поставянето на специфични изисквания, свързани с достъпността на такива лица.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП.

Description: Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. Класирането се извършва, като на първо място се класира офертата с предложена „най-ниска обща цена“ за изпълнение предмета на поръчката.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria:

Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. Класирането се извършва, като на първо място се класира офертата с предложена „най-ниска обща цена“ за изпълнение предмета на поръчката.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: На основание чл. 197, ал. 1, т. 7 от ЗОП решението на възложителя подлежи на обжалване в 10-дневен срок от получаването му пред Комисията за защита на конкуренцията, с адрес: Република България, гр. София, 1000, бул. „Витоша“ № 18.

6. Results

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: All tenders, requests to participate or projects were withdrawn or found inadmissible

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ

Registration number: 831917834

Postal address: кв. ДЪРВЕНИЦА ул. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ №.8

Town: гр.София

Postcode: 1756

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: Донка Симеонова

Email: dsimeonova@tu-sofia.bg

Telephone: +3592 965 3906

Buyer profile: <https://app.eop.bg/buyer/20751>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията

Registration number: 000698612

Postal address: бул. Витоша № 18

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: Комисия за защита на конкуренцията

Email: delovodstvo@cpc.bg

Telephone: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internet address: <http://www.cpc.bg>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: e12581de-4a76-438d-a80c-1082f46718f3 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 03/06/2026 08:39:46 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 382627-2026

OJ S issue number: 106/2026

Publication date: 04/06/2026